



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельних ділянок площею 0,0890 га (кадастровий номер 3210500000:07:014:0080) та площею 0,2470 га (кадастровий номер 3210500000:07:014:0081) комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Романа Шухевича у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)

Розглянувши листи КП «БУКГ» від 09.10.2023 № 906/01-07, від 08.11.2023 № 1030/01-07 та проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «Геометр груп», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, з питань транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 123, 134 Земельного кодексу України, статті 8 Закону України «Про оренду землі» та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування на умовах оренди комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Романа Шухевича у м. Бориспіль.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельні ділянки площею 0,0890 га (кадастровий номер 3210500000:07:014:0080) та площею 0,2470 га (кадастровий номер 3210500000:07:014:0081) комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Романа Шухевича у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 7 % (сім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Комунальне підприємство «Виробниче управління комунального господарства» повинно:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

5. Комунальне підприємство «Виробниче управління комунального господарства» несе відповідальність за дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

6. Надати згоду комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки.

7. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

8. Строк дії договору суборенди не повинен перевищувати строку, визначеного договором оренди землі.

9. Право суборенди підлягає державній реєстрації.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою та надання

у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років

земельних ділянок площею 0,0890 га (кадастровий номер 3210500000:07:014:0080) та площею 0,2470 га (кадастровий номер 3210500000:07:014:0081) комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Романа Шухевича у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)

10. Комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» надати копію договору суборенди до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради.

11. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

12. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

15 грудня 2023 року
№ 3135-48-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

**Про затвердження проекту землеустрою та надання
у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років
земельних ділянок площею 0,0890 га (кадастровий номер 3210500000:07:014:0080) та площею 0,2470 га
(кадастровий номер 3210500000:07:014:0081) комунальному підприємству «Виробниче управління
комунального господарства» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного
транспорту та дорожнього господарства по вул. Романа Шухевича у м. Бориспіль (землі промисловості,
транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)**