



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі від 31.01.2005, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МОРІОН», на земельну ділянку площею 1,0749 га для деревообробного виробництва по вул. Завокзальна, 33 у м. Бориспіль

Розглянувши лист ТОВ «МОРІОН» від 19.01.2024 № 19/1-24, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статті 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 31.01.2005, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МОРІОН», на земельну ділянку площею 1,0749 га для деревообробного виробництва по вул. Завокзальна, 33 у м. Бориспіль, а саме:

1.1. Пункт 1. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«1. Орендодавець надає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку площею 1,0749 га по вул. Завокзальна, 33 у м. Бориспіль Київської області, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Кадастровий номер земельної ділянки: 3210500000:03:009:0004.».

1.2. Пункт 6. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«6. Орендна плата за рік вноситься «Орендарем» у грошовій формі у розмірі 1,5 % (одна ціла п'ять десятих відсотки) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати.».

1.3. Пункт 10. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«10. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

1.4. Пункт 11. договору оренди землі викласти у такій редакції:
«11. Цільове призначення земельної ділянки – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Код КВЦПЗ - 11.02.».

1.5. Пункт 12. договору оренди землі викласти у такій редакції:
«12. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.».

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «МОРІОН» у встановлений законом термін укласти нотаріально посвідчений додатковий договір до договору оренди землі від 31.01.2005.

3. Один примірник зареєстрованого додаткового договору до договору оренди землі надати до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

08 березня 2024 року
№ 3281-52-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 31.01.2005, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МОРІОН», на земельну ділянку площею 1,0749 га для деревообробного виробництва по вул. Завокзальна, 33 у м. Бориспіль