



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року»

Враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до Наказу Міністерства економіки України від 16.05.2023 № 3573 «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-200», статті 143 Конституції України, пункту 8.3. статті 8, статті 10, пунктів 12.3., 12.4., 12.5. статті 12, статті 266 Податкового кодексу України, пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року», а саме:

1.1. Підпункт 2.3. пункту 2 викласти в такій редакції:

«2.3. Не є об'єктом оподаткування:

2.3.1. об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

2.3.2. об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

2.3.3. будівлі дитячих будинків сімейного типу;

2.3.4. гуртожитки;

2.3.5. житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;

2.3.6. об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

2.3.7. об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;

2.3.8. будівлі промисловості, віднесені до класу "Промислові та складські будівлі" (код 125) Класифікатора будівель і споруд НК 018:2023, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

2.3.9. будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Нежитлові сільськогосподарські будівлі» (код 1271) класифікатора будівель і споруд НК 018:2023, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

2.3.10. об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;

2.3.11. об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

2.3.12. будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

2.3.13. об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

2.3.14. об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.».

1.2. Додаток 1 до рішення викласти в новій редакції згідно з додатком 1.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispil-rada.gov.ua E-mail: inf@borispil-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року»

- 1.3. Додаток 2 до рішення викласти в новій редакції згідно з додатком 2.
- 1.4. Додаток 4 до рішення викласти в новій редакції згідно з додатком 3.
2. Відділу інформаційної діяльності та комунікацій з громадськістю виконавчого комітету міської ради в 10-тиденний термін оприлюднити це рішення в засобах масової інформації.
3. Фінансовому управлінню виконавчого комітету міської ради в 10-тиденний термін направити копію рішення до ГУ ДПС у Київській області.
4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2025.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування бюджету, економічної реформи.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

14 червня 2024 року
№ 3491-54-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року»

Додаток 1
до рішення міської ради
(підпункт 1.2)
14 червня 2024 року
№ 3491-54-VIII

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються з 2025 року та вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
10	28	3210500000	Бориспільська міська рада, Київської області

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб	для фізичних осіб

1	БУДІВЛІ		
11	Житлові будинки		
111	Одноквартирні житлові будинки		
1110	Одноквартирні житлові будинки	0,220	0,050
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами		
1121	Житлові будинки з двома квартирами	0,220	0,050
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами	0,220	0,220
113	Житлові будинки для колективного проживання		
1130	Житлові будинки для колективного проживання	0,220	0,220
12	Нежитлові будівлі		
121	Будівлі готельні та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні	0,220	0,220
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	0,220	0,220
122	Офісні будівлі		
1220	Офісні будівлі	0,220	0,220
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі		
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі	0,220	0,220
124	Будівлі транспорту та зв'язку		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року»

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ¹	Найменування ¹	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	0,220	0,220
1242	Будівлі гаражів	0,220	0,050
125	Промислові та складські будівлі		
1251	Промислові будівлі	0,220	0,220
1252	Резервуари, силоси та склади	0,220	0,220
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту		
1261	Будівлі громадського дозвілля	0,220	0,220
1262	Будівлі музеїв та бібліотек	0,000	0,000
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	0,000	0,000
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення	0,000	0,000
1265	Спортивні зали	0,220	0,220
127	Інші нежитлові будівлі		
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі	0,220	0,220
1272	Меморіальні та культові будівлі	0,220	0,220
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються	0,000	0,000
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше	0,000	0,000

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до національного класифікатора України НК 018:2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 року № 3573.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

Начальник фінансового управління

Лариса ФЕСУН

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року»

ст. 5 з 9

Додаток 2
до рішення міської ради
(підпункт 1.3)
14 червня 2024 року
№ 3491-54-VIII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються з 2025 року та вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території громади
10	28	3210500000	Бориспільська міська рада, Київської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Учасникам бойових дій та членам їх сімей, членам сімей загиблих (померлих) учасників бойових дій, зниклих безвісти та тих хто знаходиться в полоні, не більше одного такого об'єкта на учасника (сім'ю).	100

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

Начальник фінансового управління

Лариса ФЕСУН

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року»

ст. 6 з 9

Додаток 3
до рішення міської ради
(пункту 1.4.)
14 червня 2024 року
№ 3491-54-VIII

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються з 2025 року та вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
10	28	3210500000	Бориспільська міська рада Київської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	2
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів та є неприбутковими	100
01.15 Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	100
01.16 Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	100
01.17, 02.11, 03.19, 05.02, 06.05, 07.07, 08.05, 09.05, 10.13, 11.06, 12.12, 13.06, 14.04 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	100
01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	100

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року»

1	2
01.19 Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	100
02.12, 03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони	100
03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	100
05.01 Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	100
07.01 Землі рекреаційного призначення для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	100
07.02 Землі рекреаційного призначення для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	100
07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	100
07.09 Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	100
08.01 Землі історико-культурного призначення для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	100
10.14 Водні об'єкти загального користування	100
10.15 Земельні ділянки під пляжами	100
10.16 Земні ділянки під громадськими сіножатями	100
11.07, 14.05 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	100
11.08, 14.06 Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	100
12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	100

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року»

1	2
15 Землі оборони	100

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

Начальник фінансового управління

Лариса ФЕСУН

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року»

ст. 9 з 9