



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0244 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0010) товариство з обмеженою відповідальністю «ТРЕСТ БОРИСПІЛЬСІЛЬБУД» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Бежівка, 2 у м. Бориспіль

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0244 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Київська область, м. Бориспіль, вул. Бежівка, 2, кадастровий номер: 3210500000:10:020:0010, розроблений ПП «АВТО-ЕКСПРЕС», лист ТОВ «ТРЕСТ БОРИСПІЛЬСІЛЬБУД» від 09.05.2024 № ОС/01-69, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0244 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: Київська область, м. Бориспіль, вул. Бежівка, 2, кадастровий номер: 3210500000:10:020:0010, що перебуває у користуванні товариства з обмеженою відповідальністю «ТРЕСТ БОРИСПІЛЬСІЛЬБУД».

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0244 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0010) на вул. Бежівка, 2 у м. Бориспіль у розмірі 714350 грн (сімсот чотирнадцять тисяч триста п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ згідно з висновком оцінювача про вартість земельної ділянки на дату оцінки 05.04.2024.

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «ТРЕСТ БОРИСПІЛЬСІЛЬБУД» земельну ділянку площею 0,0244 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0010) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Бежівка, 2 у м. Бориспіль за 714350 грн (сімсот чотирнадцять тисяч триста п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТРЕСТ БОРИСПІЛЬСІЛЬБУД» сплатити кошти у сумі 714350 грн (сімсот чотирнадцять тисяч триста п'ятдесят гривень 00 копійок) з урахуванням сплаченого авансового внеску у сумі 117750,18 грн (сто сімнадцять тисяч сімсот п'ятдесят гривень 18 копійок).

5.3 моменту реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно договір оренди землі від 26.03.2021 припиняється.

6. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «ТРЕСТ БОРИСПІЛЬСІЛЬБУД»:

6.1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

6.2. Дотримуватись обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

6.3. Протягом місяця з дня отримання документу, що посвідчує право власності на земельну ділянку стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

7. На товариство з обмеженою відповідальністю «ТРЕСТ БОРИСПІЛЬСІЛЬБУД» покладається відповідальність за збереження межових знаків, дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

8. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТРЕСТ БОРИСПІЛЬСІЛЬБУД» надати примірник договору купівлі-продажу земельної ділянки та документ, що підтверджує державну реєстрацію права власності до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради протягом 10 днів з моменту його реєстрації.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування бюджету та економічної реформи.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

14 червня 2024 року
№ 3515-54-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки несіельськогосподарського призначення площею 0,0244 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0010) товариство з обмеженою відповідальністю «ТРЕСТ БОРИСПІЛЬСІЛЬБУД» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Бежівка, 2 у м. Бориспіль