



## БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

**Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0837 га (кадастровий номер 3210500000:10:016:0022) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Котляревського, 12-а у м. Бориспіль фізичній особі-підприємцю Тилці Тетяні Миколаївні**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0837 га, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, за адресою: Київська область, м. Бориспіль, вул. Котляревського, 12-а, кадастровий номер: 3210500000:10:016:0022, розроблений ПП «АВТО-ЕКСПРЕС», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0837 га, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, за адресою: Київська область, м. Бориспіль, вул. Котляревського, 12-а, кадастровий номер: 3210500000:10:016:0022, що перебуває у користуванні фізичної особи-підприємця Тилки Тетяни Миколаївни.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0837 га (кадастровий номер 3210500000:10:016:0022) на вул. Котляревського, 12-а у м. Бориспіль у розмірі 2190220,00 грн (два мільйони сто дев'яносто тисяч двісті двадцять гривень 00 копійок) без ПДВ згідно з висновком оцінювача про вартість земельної ділянки на дату оцінки 07.05.2024.

3. Продати фізичній особі-підприємцю Тилці Тетяні Миколаївні земельну ділянку площею 0,0837 га (кадастровий номер 3210500000:10:016:0022) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Котляревського, 12-а у м. Бориспіль за 2190220,00 грн (два мільйони сто дев'яносто тисяч двісті двадцять гривень 00 копійок) без ПДВ, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

4. Фізичній особі-підприємцю Тилці Тетяні Миколаївні сплатити кошти у сумі 2190220,00 грн (два мільйони сто дев'яносто тисяч двісті двадцять гривень 00 копійок) з урахуванням сплаченого авансового внеску у сумі 91209,04 грн (дев'яносто одна тисяча двісті дев'ять гривень 04 копійок).

5.3 моменту реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно договір оренди землі від 04.03.2014 припиняється.

6. Фізичній особі-підприємцю Тилці Тетяні Миколаївні:

6.1. Укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки до закінчення терміну дії висновку про вартість земельної ділянки, а саме до 06.05.2025.

6.2. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

6.3. Дотримуватись обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

6.4. Протягом місяця з дня отримання документу, що посвідчує право власності на земельну ділянку стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

7. На фізичну особу-підприємця Тилку Тетяну Миколаївну покладається відповідальність за збереження межових знаків, дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

8. Фізичній особі-підприємцю Тилці Тетяні Миколаївні надати примірник договору купівлі-продажу земельної ділянки та документ, що підтверджує державну реєстрацію права власності до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради протягом 10 днів з моменту його реєстрації.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування бюджету та економічної реформи.

**Секретар міської ради**

**Владислав БАЙЧАС**

12 липня 2024 року  
№ 3641-55-VIII

м. Бориспіль Київської області

---

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

*[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21*

**Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0837 га (кадастровий номер 3210500000:10:016:0022) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Котляревського, 12-а у м. Бориспіль фізичній особі-підприємцю Тилці Тетяні Миколаївні**