



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,4166 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0002) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у користуванні на умовах оренди приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на дві земельні ділянки площею 0,4025 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0023) та 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024) по вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль

Розглянувши листи ПрАТ «Агробудмеханізація» від 22.04.2024 № 137, від 09.05.2024 № 167 та технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «Проектно-інженерна компанія Нова земля», враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, відповідно до частини 1 статті 651 Цивільного кодексу України, статей 12, 186 Земельного кодексу України, статті 56 Закону України «Про землеустрій», статті 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки площею 0,4166 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0002) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у користуванні на умовах оренди приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на дві земельні ділянки площею 0,4025 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0023) та 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024) по вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 02.05.2019, укладеного між Бориспільською міською радою та приватним акціонерним товариством «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на земельну ділянку площею 0,4166 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0002) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль, а саме:

2.1. У договорі оренди землі слова «земельна ділянка» читати як «земельні ділянки» у всіх відмінках.

2.2. У договорі оренди землі слова «площею 0,4166 га» читати як «площею 0,4025 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0023) та 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024)».

2.3. У договорі оренди землі слова «кадастровий номер: 3210500000:06:028:0002» читати як «кадастрові номери земельних ділянок 3210500000:06:028:0023, 3210500000:06:028:0024».

2.4. Пункт 2.1. викласти у такій редакції «2.1. В оренду передаються земельні ділянки площею 0,4025 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0023) та площею 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль.».

3. Пункт 9.1.1 викласти у такій редакції:

«9.1.1 Обмеження щодо використання земельної ділянки площею 0,4025 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0023) – код 01.03 охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (газопровід), площа 0,0267 га; код 01.05 охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП), площа 0,0385 га.

Обмеження щодо використання земельної ділянки площею 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024) – код 01.05 охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ЗТП), площа 0,0141 га.».

4. Невід'ємною частиною додаткового договору про внесення змін до договору оренди землі від 02.05.2019 мають бути кадастрові плани земельних ділянок, витяги із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.

5. Приватне акціонерне товариство «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» повинно у встановлений законом термін укласти додатковий договір до договору оренди землі від 02.05.2019.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

12 липня 2024 року
№ 3653-55-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,4166 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0002) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у користуванні на умовах оренди приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на дві земельні ділянки площею 0,4025 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0023) та 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024) по вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль