



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі від 07.10.2014, укладеного між міською радою та комунальним підприємством «Виробниче управління комунального господарства», на земельну ділянку площею 0,0319 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0171) для розміщення автобусної зупинки зблокованої з тимчасовою спорудою торговельного призначення та благоустрою прилеглої території на вул. Головатого (зупинка «Маяк») у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі терміном на 10 (десять) років

Розглянувши лист КП «ВУКГ» від 12.08.2024 № 708/0107, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 8, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Договір оренди землі від 07.10.2014, укладений між міською радою та комунальним підприємством «Виробниче управління комунального господарства», на земельну ділянку площею 0,0319 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0171) для розміщення автобусної зупинки зблокованої з тимчасовою спорудою торговельного призначення та благоустрою прилеглої території на вул. Головатого (зупинка «Маяк») у м. Бориспіль, з річною орендною платою 7 % (сім відсотків) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки, продовжити терміном на 10 (десять) років.

2. Унести зміни до договору оренди землі від 07.10.2014, укладеного між міською радою та комунальним підприємством «Виробниче управління комунального господарства», на земельну ділянку площею 0,0319 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0171) для розміщення автобусної зупинки зблокованої з тимчасовою спорудою торговельного призначення та благоустрою прилеглої території на вул. Головатого (зупинка «Маяк») у м. Бориспіль, а саме:

2.1. У пункті 3.1 договору оренди землі слова «Договір укладено на 10 (десять) років» читати як «Договір укладено на 20 (двадцять) років до 07.10.2034».

2.2. Доповнити договір оренди землі пунктом 4.8 в такій редакції:

«4.8 У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;
 - стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».
- 2.3. Доповнити договір оренди землі підпунктом 10.4.12 в такій редакції:
«10.4.12 дотримуватись Державних Будівельних Норм України «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» ДБН В.2.2-40:2018.».

3. Комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» у встановлений законом термін звернутись до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради для заключення додаткового договору до договору оренди землі від 07.10.2014.

4. Надати згоду комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки площею 0,0319 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0171) для розміщення автобусної зупинки зблокованої з тимчасовою спорудою торговельного призначення та благоустрою прилеглої території на вул. Головатого (зупинка «Маяк») у м. Бориспіль фізичній особі-підприємцю Ващуку Олександрі Вікторовичу.

5. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

6. Право суборенди підлягає державній реєстрації.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

13 вересня 2024 року
№ 3770-57-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 07.10.2014, укладеного між міською радою та комунальним підприємством «Виробниче управління комунального господарства», на земельну ділянку площею 0,0319 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0171) для розміщення автобусної зупинки зблокованої з тимчасовою спорудою торговельного призначення та благоустрою прилеглої території на вул. Головатого (зупинка «Маяк») у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі терміном на

10 (десять) років

ст. 2 з 2