



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання фізичній особі-підприємцю Ауер Любов Олександрівні у користування на умовах оренди строком на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0060 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0068) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під існуючим торговим павільйоном) по вул. Київський Шлях, 69-г у м. Бориспіль

Розглянувши заяву ФОП Ауер Л.О. від 27.06.2024 та документи до неї, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 93, 123, 134 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі від 25.03.2009, укладений між міською радою та фізичною особою-підприємцем Ауер Любов Олександрівною, на земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0068) під існуючим торговим павільйоном по вул. Київський Шлях, 69-г у м. Бориспіль, у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надати фізичній особі-підприємцю Ауер Любов Олександрівні у користування на умовах оренди строком на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0068) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під існуючим торговим павільйоном) по вул. Київський Шлях, 69-г у м. Бориспіль.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Фізична особа-підприємець Ауер Любов Олександрівна повинна:

4.1. У шістдесятиденний термін із дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

4.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПП ГУ ДПС у Київській області.

4.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

13 вересня 2024 року
№ 3778-57-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про надання фізичній особі-підприємцю Ауер Любов Олександрівні у користування на умовах оренди строком на 5 (п'ять) років земельної ділянки площею 0,0060 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0068) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під існуючим торговим павільйоном) по вул. Київський Шлях, 69-г у м. Бориспіль