

**БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації**

Враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою, екології, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення, відповідно до ч. 7 ст. 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», ст. 25, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити Порядок подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації (додається).

2. Головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради у десятиденний термін здійснити публікацію цього рішення в засобах масової інформації.

3. Рішення вступає в дію з дня опублікування в засобах масової інформації.

4. Визнати таким, що втратило чинність рішення міської ради від 30.07.2019 № 4626-59-VII «Про Порядок подання та розгляду заяв про включення об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Бориспіль до переліку об'єктів, що підлягають приватизації».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою, екології, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення.

**Секретар міської ради**

**Владислав БАЙЧАС**

№ \_\_\_\_\_

м. Бориспіль Київської області

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Бориспільської міської ради

№ \_\_\_\_\_

## ПОРЯДОК

**подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації**

### 1. Загальні положення

1.1. Порядок подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації (далі – Порядок) розроблено відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», наказу Фонду Державного майна України від 22.05.2018 № 675 «Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права державної власності до відповідного переліку об'єктів великої або малої приватизації, що підлягають приватизації».

1.2. Цей Порядок визначає процедуру подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації (далі – заява).

1.3. Об'єкти комунальної власності поділяються на об'єкти великої та малої приватизації (далі – об'єкти) відповідно до статті 5 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

1.4. Заявниками можуть бути потенційні покупці – фізичні особи (громадяни України, іноземні громадяни) або юридичні особи (юридичні особи, зареєстровані на території України, юридичні особи інших держав).

1.5. Заявник забезпечує достовірність наданої інформації та повноту поданих документів.

1.6. Визначити органом приватизації Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради (далі – орган приватизації).

1.7. Правовідносини, які не врегульовано цим Порядком, регламентуються чинним законодавством України.

---

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації

ст. 2 з 21

## **2. Порядок подання та розгляду заяв органом приватизації**

2.1. Заяви заповнюють потенційні покупці державною мовою друкованими літерами за встановленою формою для об'єктів великої приватизації згідно з додатками 1, 2 до цього Порядку, а для об'єктів малої приватизації – згідно з додатками 3, 4 до цього Порядку та подають до Центру надання адміністративних послуг виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

2.2. Право підпису заяв мають:

від юридичної особи – керівник юридичної особи або уповноважена ним особа, яка діє на підставі довіреності;

від фізичної особи – особисто заявник або його представник, який діє на підставі довіреності.

2.3. Заяви подаються у одному примірнику – у разі подання заяви щодо об'єктів малої приватизації та у двох примірниках – у разі подання заяви щодо об'єктів великої приватизації.

2.4. Датою подання заяви є дата прийняття її у Центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

Примірник заяви та подані разом з нею документи передаються до органу приватизації.

2.5. Орган приватизації розглядає подану заяву з доданими документами протягом 30 днів.

2.6. Орган приватизації, розглянувши заяву та додані до неї документи, має право повернути її заявнику з таких причин:

заява не відповідає встановленій формі;

документи, обов'язкове подання яких передбачено цим Порядком, відсутні, подано не в повному обсязі або оформлено неналежним чином;

орган приватизації самостійно ініціював включення об'єкта, щодо якого надійшла заява, до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації;

об'єкт, щодо якого надійшла заява, вже включено до переліку об'єктів великої або малої приватизації, що підлягають приватизації;

у заяві або документах, що подаються разом із заявою, містяться помарки, виправлення або помилки, які суттєво впливають на зміст заяви.

Після усунення недоліків заявник має право повторно подати заяву.

## **3. Включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів великої приватизації, що підлягають приватизації**

---

### **РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації

3.1. До заяви про включення об'єктів права комунальної власності до переліку об'єктів великої приватизації, що підлягають приватизації, додаються:

для юридичних осіб - резидентів – витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України;

для юридичних осіб-нерезидентів – документ про реєстрацію у державі, її місцезнаходження (витяг із торговельного або банківського реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою;

для фізичних осіб громадян України – копія паспорта громадянина України;

для іноземних громадян – копія паспорта.

У разі, якщо заяву підписано особою, уповноваженою керівником юридичної особи, або представником фізичної особи, до заяви також додається копія паспорта такої особи та довіреність.

У разі, якщо документом, що посвідчує особу, є паспорт громадянина з безконтактним електронним носієм, до заяви додається копія такого паспорта з відповідною підтвердною інформацією.

Відповідальність за недостовірність наданої інформації та неповноту поданих документів покладається на заявника.

3.2. Орган приватизації протягом трьох днів після надходження заяви звертається щодо надання згоди на включення об'єкта до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, до балансоутримувачів комунального майна, крім випадків, коли орган приватизації є балансоутримувачем або самостійно ініціював включення такого об'єкта до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації.

3.3. Балансоутримувачі надають до органу приватизації, до якого надійшла заява, згоду на приватизацію об'єкта комунальної власності або вмотивовану відмову протягом 15 днів з дати надходження звернення від органу приватизації.

3.4. У разі якщо орган приватизації не одержав у встановлений строк дозвіл чи відмову від балансоутримувача, згода на приватизацію вважається наданою.

3.5. У разі надходження від балансоутримувачів до органу приватизації вмотивованої відмови погодити включення об'єкта до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, результати розгляду заяви доводить до заявника орган приватизації, до якого надійшла заява, у письмовій формі або за проханням заявника - засобами електронного зв'язку.

3.6. У разі надходження до органу приватизації згоди балансоутримувача на приватизацію об'єкта комунальної власності та за відсутності підстав для відмови в приватизації об'єкта, орган приватизації готує проєкт рішення

---

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації

міської ради щодо включення відповідного об'єкта до переліку об'єктів великої приватизації, що підлягають приватизації.

3.7. Орган приватизації в установленому порядку подає проєкт рішення міської ради щодо включення відповідного об'єкта до переліку об'єктів великої приватизації, що підлягають приватизації, до якого додаються примірник заяви та додані до неї документи на розгляд профільних депутатських комісій міської ради та на чергове засідання сесії міської ради.

3.8. Об'єкт вважається включеним до переліку об'єктів великої приватизації з дати затвердження такого переліку рішенням міської ради.

3.9. У п'ятиденний строк після набрання чинності рішення міської ради щодо затвердження (включення об'єкта до) переліку об'єктів великої приватизації, що підлягають приватизації, або надходження до органу приватизації рішення міської ради щодо невключення об'єкта до такого переліку, орган приватизації письмово повідомляє про це заявника, підприємство, що приватизується (балансоутримувача об'єкта).

3.10. Орган приватизації забезпечує оприлюднення переліків об'єктів великої приватизації, що підлягають приватизації, на офіційному веб-сайті Бориспільської міської ради та в електронній торговій системі протягом п'яти робочих днів з дня ухвалення місцевою радою рішення. Включення нових об'єктів до цього переліку здійснюється шляхом ухвалення окремого рішення щодо кожного об'єкта комунальної власності.

#### **4. Включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації**

4.1. До заяви про включення об'єктів права комунальної власності до переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації, додаються:

для юридичних осіб - резидентів – витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України;

для юридичних осіб-нерезидентів – документ про реєстрацію у державі, її місцезнаходження (витяг із торговельного або банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою;

для фізичних осіб – громадян України – копія паспорта громадянина України;

для іноземних громадян – копія документа, що посвідчує особу.

---

#### **РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

*[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21*

**Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації**

У разі, якщо заяву підписано особою, уповноваженою керівником юридичної особи, або представником фізичної особи, до заяви також додається копія паспорта такої особи та довіреність.

У разі, якщо документом, що посвідчує особу, є паспорт з безконтактним електронним носієм, до заяви додається копія такого паспорта з відповідною підтвердною інформацією.

Відповідальність за недостовірність наданої інформації та неповноту поданих документів покладається на заявника.

4.2. Орган приватизації, до якого надійшла заява, протягом трьох днів після надходження заяви звертається щодо надання згоди на включення об'єкта до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, до балансоутримувачів комунального майна, крім випадків, коли орган приватизації є балансоутримувачем або самостійно ініціював включення такого об'єкта до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації.

4.3. Балансоутримувачі надають до органу приватизації, до якого надійшла заява, згоду на приватизацію об'єкта комунальної власності або вмотивовану відмову протягом 15 днів з дати надходження звернення від органу приватизації.

4.4. У разі якщо орган приватизації не одержав у встановлений строк дозволу чи відмови від балансоутримувача, згода на приватизацію вважається наданою.

4.5. У разі надходження від балансоутримувачів до органу приватизації, вмотивованої відмови погодити включення об'єкта до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, результати розгляду заяви доводить до заявника орган приватизації, до якого надійшла заява, у письмовій формі або за проханням заявника - засобами електронного зв'язку.

4.6. У разі надходження до органу приватизації згоди балансоутримувача на приватизацію об'єкта комунальної власності та за відсутності підстав для відмови в приватизації об'єкта, орган приватизації готує проєкт рішення міської ради щодо включення відповідного об'єкта до переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації.

4.7. Орган приватизації в установленому порядку подає проєкт рішення міської ради щодо включення об'єкта до переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації до якого додаються примірник заяви та додані до неї документи на розгляд профільних депутатських комісій міської ради та на чергове засідання сесії міської ради.

4.8. Об'єкт вважається включеним до переліку об'єктів малої приватизації з дати затвердження такого переліку рішенням міської ради.

4.9. У п'ятиденний строк після набрання чинності рішення міської ради щодо затвердження (включення об'єкта до) переліку об'єктів малої

---

#### РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації

приватизації, що підлягають приватизації, або надходження до органу приватизації рішення міської ради щодо невключення об'єкта до такого переліку, орган приватизації письмово повідомляє про це заявника, підприємство, що приватизується (балансоутримувача об'єкта).

4.10. Орган приватизації забезпечує оприлюднення переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації, на офіційному веб-сайті Бориспільської міської ради та в електронній торговій системі протягом п'яти робочих днів з дня ухвалення місцевою радою рішення. Включення нових об'єктів до цього переліку здійснюється шляхом ухвалення окремого рішення щодо кожного об'єкта комунальної власності.

4.11. Для включення комунального майна до переліків об'єктів малої приватизації балансоутримувачі:

постійно переглядають, виявляють комунальне майно, яке безпосередньо не забезпечує інтересів територіальної громади; комунальне майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств (крім матеріальних носіїв секретної інформації); майно, що більше трьох років не використовується у виробничій діяльності і подальше його використання не планується, та щороку вносять органу приватизації свої пропозиції щодо включення комунального майна до переліку об'єктів, що підлягають приватизації.

## **5. Відмова у включенні об'єктів до відповідного переліку об'єктів великої або малої приватизації, що підлягають приватизації**

5.1. Відмова органом приватизації у включенні об'єктів до відповідного переліку об'єктів великої або малої приватизації, що підлягають приватизації, можлива у разі:

коли підприємство, що пропонується приватизувати, перебуває у процесі ліквідації;

коли законодавством встановлено обмеження щодо приватизації об'єкта; вмотивованої відмови органу, уповноваженого управляти комунальним майном (балансоутримувача) у погодженні щодо включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації.

5.2. У випадку, якщо на сесії міської ради проект рішення про включення об'єкта до переліку об'єктів комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади, що підлягають приватизації, не набрав достатньої кількості голосів (рішення не прийнято) або прийнято рішення про відмову у включенні об'єкта до переліку об'єктів, комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади, що підлягають приватизації, заявнику повідомляється про відмову у задоволенні заяви у письмовій формі або за проханням заявника – засобами електронного зв'язку.

---

### **РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

**Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації**



<b>Заявник – юридична особа</b>	
Код юридичної особи згідно з ЄДРПОУ	<input style="width: 100px;" type="text"/>
<b>Повне найменування юридичної особи</b>	
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
<b>Повне офіційне найменування держави, де зареєстрований заявник</b>	
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
<b>Місцезнаходження юридичної особи</b>	<b>Поштовий індекс</b> <input style="width: 50px;" type="text"/>
Україна <input type="checkbox"/>	Область <input type="checkbox"/>
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
Інша країна <input type="checkbox"/>	
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
Місто <input type="checkbox"/>	Селище міського типу <input type="checkbox"/>
Селище <input type="checkbox"/>	Село <input type="checkbox"/>
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
Вулиця (інший тип елемента вулично-дорожньої мережі) – зазначається із назвою	
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
Будинок №	<input style="width: 100px;" type="text"/>
Корпус	<input style="width: 100px;" type="text"/>
Тип приміщення*	<input style="width: 100px;" type="text"/>
№	<input style="width: 20px;" type="text"/>
*Зазначається тип приміщення – квартира, кімната, кабінет, офіс тощо	
<b>Уповноважена особа заявника</b>	
Прізвище	
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ім'я	
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
По батькові	
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
Посада	
<input style="width: 100%;" type="text"/>	
Паспортні данні	серія <input style="width: 20px;" type="text"/>
	номер <input style="width: 50px;" type="text"/>
Дата видачі паспорта	
<input style="width: 100%;" type="text"/>	

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації





По батькові																																																											
Паспортні данні															серія					номер																																							
Дата видачі паспорта																																																											
Ким виданий паспорт (найменування органу, що видав паспорт)																																																											
Повне офіційне найменування держави, громадянином якої є заявник																																																											
Місце проживання фізичної особи																																																											
Поштовий індекс																																																											
Україна										Область																																																	
Інша країна																																																											
Місто																														Селище міського типу										Селище										Село									
Вулиця (інший тип елемента вулично-дорожньої мережі) – зазначається разом з назвою																																																											
Будинок №																																																											
Корпус																																																											
Тип приміщення*																																																											
№																																																											
*зазначається тип приміщення – квартира, кімната, кабінет, офіс тощо																																																											
Представник заявника																																																											
Прізвище																																																											
Ім'я																																																											
По батькові																																																											
Паспортні данні															серія					номер																																							

## РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації















Інша країна																													
Місто <input type="checkbox"/> Селище міського типу <input type="checkbox"/> Селище <input type="checkbox"/> Село <input type="checkbox"/>																													
Вулиця (інший тип елемента вулично-дорожньої мережі) – зазначається із назвою																													
Будинок № <input type="text"/>																													
Корпус <input type="text"/>																													
Тип приміщення* <input type="text"/>																													
№ <input type="text"/>																													
*зазначається тип приміщення – квартира, кімната, кабінет, офіс тощо																													
<b>Представник заявника</b>																													
Прізвище																													
Ім'я																													
По батькові																													
Посада																													
Паспортні дані																													
серія <input type="text"/>										номер <input type="text"/>																			
Дата видачі паспорта																													
Ким виданий паспорт (найменування органу, що видав паспорт)																													
<b>Інформація для здійснення зв'язку із фізичною особою (представником заявника)</b>																													
Телефон																													
+ 3 8 <input type="text"/>																													
Адреса електронної пошти																													
Інші відомості																													

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про затвердження Порядку подання та розгляду заяв про включення об'єктів права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради до переліку об'єктів, що підлягають приватизації

