



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі від 14.09.2017, укладений між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СТЕРОВАКС-УКРАЇНА», товариством з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬ-УКРАЇНА», на земельні ділянки площею 8,3835 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0009) та площею 1,5463 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0008) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для розміщення складу паливно-мастильних матеріалів та непродовольчих матеріалів) на вул. Запорізька, 34-а у м. Бориспіль

Розглянувши клопотання ТОВ «СТЕРОВАКС-УКРАЇНА» від 28.06.2024 № 28/6 та клопотання ТОВ «БОРИСПІЛЬ-УКРАЇНА» від 28.06.2024 № 2/6, та клопотання від 08.10.2024, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 141 Земельного кодексу України, статей 30, 31, 34 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «СТЕРОВАКС-УКРАЇНА» право користування на умовах оренди на земельну ділянку площею 1,5463 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0008) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для розміщення складу паливно-мастильних матеріалів та непродовольчих матеріалів) на вул. Запорізька 34-а, у м. Бориспіль, у зв'язку з набуттям іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2. Унести зміни до договору оренди землі від 14.09.2017, укладений між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СТЕРОВАКС-УКРАЇНА», товариством з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬ-УКРАЇНА», на земельні ділянки площею 8,3835 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0009) та площею 1,5463 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0008) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та

іншої промисловості (для розміщення складу паливно-мастильних матеріалів та непродовольчих матеріалів) на вул. Запорізька, 34-а у м. Бориспіль, а саме:

2.1. Дані орендаря у договорі викласти у такій редакції:

«Орендар – товариство з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬ-УКРАЇНА» /ідентифікаційний код юридичної особи 45587358/, місце розташування якого: м. Бориспіль, вул. Ботанічна, 1/6, що є юридичною особою, в особі директора Перелі Діани Дмитрівни, дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі: дата державної реєстрації: 19.03.2024, дата запису: 19.03.2024, номер запису: 1010321020000000554».

2.2. У договорі оренди землі слова «земельні ділянки площею 8,3835 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0009), земельна ділянка площею 1,5462 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0008)» в усіх відмінках замінити словами «земельна ділянка площею 8,3835 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0009)» у відповідних відмінках.

2.3. У договорі оренди землі слова «кадастрові номери земельних ділянок 3210500000:03:007:0009, 3210500000:03:007:0008» читати як «кадастровий номер земельної ділянки 3210500000:03:007:0009» у всіх відмінках.

2.4. Пункт 4.1 договору оренди викласти у такій редакції:

«4.1 Орендна плата за рік вноситься «Орендарем» у грошовій формі у розмірі 1,5 % (одна ціла п'ять десятих відсотка) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати.»

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬ-УКРАЇНА» у встановлений законом термін укласти додатковий договір до договору оренди землі від 14.09.2017.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

18 жовтня 2024 року

№ 3828-58-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 14.09.2017, укладений між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СТЕРОВАКС-УКРАЇНА», товариством з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬ-УКРАЇНА», на земельні ділянки площею 8,3835 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0009) та площею 1,5463 га (кадастровий номер 3210500000:03:007:0008) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для розміщення складу паливно-мастильних матеріалів та непродовольчих матеріалів) на вул. Запорізька, 34-а у м. Бориспіль