



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, площею 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024), що перебуває у користуванні на умовах оренди приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на вул. Головатого, 64-а у м. Бориспіль

Розглянувши лист ПрАТ «Агробудмеханізація» від 10.10.2024 № 324, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення, розроблений фізичною особою-підприємцем Кодь В.В., враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 20, 125, пункту 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» із земель для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, на вул. Головатого, 64-а у м. Бориспіль.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки, що перебуває у користуванні на умовах оренди приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», площею 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024), на вул. Головатого, 64-а у м. Бориспіль, із земель для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

3. Унести зміни до договору оренди землі від 02.05.2019, укладеного між Бориспільською міською радою та приватним акціонерним товариством «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на земельну ділянку площею 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024) для будівництва і обслуговування

багатоквартирного житлового будинку на вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль, а саме:

3.1. У договорі оренди землі слова «вул. Головатого, 64» читати як «вул. Головатого, 64-а», у всіх відмінках.

3.2. Пункт 2.1 договору оренди землі викласти у такій редакції:

«2.1 В оренду передається земельна ділянка площею 0,0141 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на вул. Головатого, 64-а у місті Бориспіль.».

3.3. Пункт 4.1 договору оренди землі викласти у такій редакції:

«4.1 Орендна плата за рік вноситься «Орендарем» у грошовій формі у розмірі 7 % (сім відсотків) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати.».

3.4. Пункт 5.1 договору оренди землі викласти у такій редакції:

«5.1 Земельна ділянка передається в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на вул. Головатого, 64-а у місті Бориспіль.».

3.5. Пункт 5.2 договору оренди землі викласти у такій редакції:

«5.2 Цільове призначення земельної ділянки - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії. КВЦПЗ - 14.02.».

3.6. Пункт 5.3 договору оренди землі викласти у такій редакції:

«5.3 Категорія земельної ділянки, яка надається в оренду - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

18 жовтня 2024 року
№ 3850-58-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, площею 0,0141 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0024), що перебуває у користуванні на умовах оренди приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на вул. Головатого, 64-а у

м. Бориспіль

ст. 2 з 2