



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,3000 га (кадастровий номер 3210500000:04:029:0008), що перебуває у користуванні на умовах суборенди фізичної особи-підприємця Сидорського Олександра Миколайовича, на вул. Бандуристів, 29 у м. Бориспіль

Розглянувши заяву ФОП Сидорського О.М. від 05.11.2024, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення, розроблений фізичною особою-підприємцем Кодь В.В., враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 20, 125, пункту 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення, що перебуває у користуванні на умовах суборенди фізичної особи-підприємця Сидорського Олександра Миколайовича із земель для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на вул. Бандуристів, 29 у м. Бориспіль

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки, що перебуває у користуванні на умовах суборенди фізичної особи-підприємця Сидорського Олександра Миколайовича, площею 0,3000 га (кадастровий номер 3210500000:04:029:0008), на вул. Бандуристів, 29 у м. Бориспіль, із земель для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Унести зміни до договору оренди землі від 16.09.2016, укладеного між Бориспільською міською радою та Комунальним підприємством «Виробниче управління комунального господарства», на земельну ділянку площею 0,3000 га (кадастровий номер 3210500000:04:029:0008) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для

облаштування автомобільної стоянки) на вул. Бандуристів, 29 у м. Бориспіль, а саме:

3.1. У договорі оренди землі слова «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для облаштування автомобільної стоянки)» читати як «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

3.2. Пункт 5.2 договору оренди землі викласти у такій редакції:

«5.2. Цільове призначення земельної ділянки – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.».

3.4. Пункт 9.1 договору оренди землі доповнити текстом наступного змісту:

«9.1. На земельну ділянку з кадастровим номером 3210500000:04:029:0008 встановлено обмеження, зареєстровані у Державному земельному кадастрі, а саме:

- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0,0259 га).

Обмеження у використанні земельної ділянки підлягають державній реєстрації і діють протягом терміну, встановленого законом та договором.»

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

15 листопада 2024 року
№ 3935-59-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,3000 га (кадастровий номер 3210500000:04:029:0008), що перебуває у користуванні на умовах суборенди фізичної особи-підприємця Сидорського Олександра Миколайовича, на вул. Бандуристів, 29

у м. Бориспіль

ст. 2 з 2