



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

13 січня 2025 року

№ 9

м. Бориспіль Київської області

Про передачу у власність (приватизація) частини блоку та кімнати 47 гуртожитку по вулиці Бежівка, 1 у місті Борисполі

Розглянувши заяву громадянки Кричківської Надії Тимофіївни від 23.12.2024, яка зареєстрована за адресою: місто Бориспіль, вулиця Бежівка, 1, кімната 47, відповідно до пункту 4 Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого відповідним наказом Міністерства з питань житлово - комунального господарства України від 16.12.2009 № 396, частин 1, 3, 5 статті 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Передати громадянам Кричківській Надії Тимофіївни та Кубраку Максиму Олександровичу в приватну спільну часткову власність у рівних частках кожному частину блоку та кімнату 47 житловою площею 12,2 кв. м гуртожитку по вулиці Бежівка, 1 у місті Борисполі.

2. Обчислити розмір загальної площі кімнати 47 гуртожитку по вулиці Бежівка, 1 у місті Борисполі та визначити частку приватизованої площі власника кімнати (додається).

3. Затвердити розрахунок суми житлових чеків, що мають отримати громадяни Кричківська Надія Тимофіївна та Кубрак Максим Олександрович у ході безоплатної приватизації частини блоку та кімнати 47 гуртожитку по вулиці Бежівка, 1 у місті Борисполі (додається).

4. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Гопанчука Д.О.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

Додаток
до рішення виконавчого комітету
міської ради
13.01.2025 № 9

**Обчислення розміру загальної площі кімнати 47,
розташованої в жилomu блоці на 2 поверсі
9-ти поверхового гуртожитку по вулиці Бежівка, 1
у місті Борисполі, в якому мешкають четверо наймачів,
та визначення частки приватизованого житла**

У жилomu блоці гуртожитку мешкають четверо наймачів і займають кімнати таких розмірів: кімната 45 – 17,5 кв.м, кімната 46 – 12,2 кв.м., кімната 47 – 12,2 кв.м., кімната 48 – 16,8 кв.м.

Площа підсобних приміщень загального користування становить 11,7 кв.м.

Загальна площа наймача кімнати 47 буде становити:

$$11,7 \times 12,2$$
$$12,2 + \frac{11,7 \times 12,2}{17,5+12,2+12,2+16,8} = 12,2 + 2,432 = \underline{14,632} \text{ (кв. м).}$$

Із урахуванням того, що загальна площа блоку дорівнює 70,4 кв.м, що прирівняна до 1, частка приватизованої площі співвласників кімнати 47 гуртожитку по вулиці Бежівка, 1 становить 0,208 (14,632 : 70,4).

Заступник міського голови

Дмитро ГОПАНЧУК

Завідувач сектору обліку, розподілу
та приватизації житла

Тетяна СТЕПАНЕНКО

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про передачу у власність (приватизація) частини блоку та кімнати 47
гуртожитку по вулиці Бежівка, 1 у місті Борисполі**

ст. 2 з 2

**Розрахунок
суми житлових чеків, що мають отримати громадяни
Кричківська Надія Тимофіївна та Кубрак Максим Олександрович
у ході приватизації частини блоку та кімнати 47 гуртожитку по вулиці
Бежівка,1 у місті Борисполі**

1. Загальна площа кімнати – 14,632 кв. м (П).

2. Кількість мешканців у кімнаті (квартирі, будинку) 2 (М).

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі згідно із Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду»:

$$П_6 = М \times 21 + 10 = 2 \times 21,0 + 10,0 = \underline{52,0} \text{ (кв.м).}$$

4. Сума житлових чеків, що підлягає видачі кожному мешканцю, якщо П менше, ніж $П_6$:

$$C_{\text{ч}} = \frac{П_6 - П}{М} \times A^*,$$

$$C_{\text{ч}} = \frac{52,0 \text{ кв. м} - 14,632 \text{ кв. м}}{2} \times 0,18 \text{ грн} = \underline{3,36} \text{ грн.}$$

* де А – відновна вартість одного квадратного метра загальної площі, що встановлюється згідно з чинними законодавчими та нормативними актами.