



## БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,2074 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0017), що перебуває у користуванні на умовах оренди фізичної особи-підприємця Сєрої Ольги Іллівни, на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль**

Розглянувши заяву ФОП Сєрої Ольги Іллівни від 28.01.2025, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення, розроблений фізичною особою-підприємцем Кодь В.В., враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 20, 125, пункту 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення фізичної особи-підприємця Сєрої Ольги Іллівни із земель для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво готельного комплексу) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки, що перебуває у користуванні на умовах оренди фізичної особи-підприємця Сєрої Ольги Іллівни, площею 0,2074 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0017), на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль, із земель для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під будівництво готельного комплексу) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Унести зміни до договору оренди землі від 21.08.2007, укладеного між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Серою Ольгою Іллівною, на земельну ділянку площею 0,2074 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0017) під будівництво готельного комплексу на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль, а саме:

3.1. Пункт 1. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«1. Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку площею 0,2074 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0017) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль.».

3.2. Пункт 10. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«10. Земельна ділянка передається в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль.».

3.2. Пункт 11. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«11. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. КВЦПЗ – 03.07.».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

**Секретар міської ради**

**Владислав БАЙЧАС**

№ \_\_\_\_\_

м. Бориспіль Київської області

---

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,2074 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0017), що перебуває у користуванні на умовах оренди фізичної особи-підприємця Серої Ольги Іллівни, на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль