



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

03 лютого 2025 року

№ 74

м. Бориспіль Київської області

Про передачу у власність (приватизація) частини блоку та кімнати 78 гуртожитку по вулиці Бежівка, будинок 1 у місті Борисполі

Розглянувши заяву громадянки Куцик Людмили Петрівни від 27.01.2025, яка зареєстрована за адресою: місто Бориспіль, вулиця Бежівка, будинок 1, кімната 78, відповідно до пункту 4 Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого відповідним наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396, частин 1, 3, 5 статті 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради ВИРШИВ:

1. Передати громадянам Куцик Людмилі Петрівні та Куцику Богдану Олеговичу в приватну спільну часткову власність у рівних частках кожному частину блоку та кімнату 78 житловою площею 12,4 кв. м гуртожитку по вулиці Бежівка, будинок 1 у місті Борисполі.

2. Обчислити розмір загальної площі кімнати 78 гуртожитку по вулиці Бежівка, будинок 1 у місті Борисполі та визначити частки приватизованої площі співвласників кімнати (додається).

3. Затвердити розрахунок суми житлових чеків, що мають отримати громадяни Куцик Людмила Петрівна та Куцик Богдан Олегович у ході безоплатної приватизації частини блоку та кімнати 78 гуртожитку по вулиці Бежівка, будинок 1 у місті Борисполі (додається).

4. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Гопанчука Д.О.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

**Обчислення розміру загальної площі кімнати 78,
розташованої в жилomu блоці на 5 поверсі
9-ти поверхового гуртожитку по вулиці Бежівка, будинок 1
у місті Борисполі, в якому мешкають четверо наймачів,
та визначення частки приватизованого житла**

У жилomu блоці гуртожитку мешкають четверо наймачів і займають кімнати таких розмірів: кімната 77 – 16,3 кв. м, кімната 78 – 12,4 кв. м., кімната 79 – 11,2 кв. м., кімната 80 – 16,8 кв. м.

Площа підсобних приміщень загального користування становить 11,6 кв.м.

Загальна площа кімнати 78 буде становити:

$$11,6 \times 12,4$$
$$12,4 + \frac{11,6 \times 12,4}{16,3+12,4+11,2+16,8} = 12,4 + 2,537 = \underline{14,937} \text{ (кв. м).}$$

Із урахуванням того, що загальна площа блоку дорівнює 68,3 кв. м, що прирівняна до 1, частка приватизованої площі співвласників кімнати 78 гуртожитку по вулиці Бежівка, будинок 1 становить: 0,2187 (14,937 : 68,3).

Заступник міського голови

Дмитро ГОПАНЧУК

Завідувач сектору обліку, розподілу
та приватизації житла

Тетяна СТЕПАНЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету

міської ради

03.02.2025 № 74

Розрахунок

суми житлових чеків, що мають отримати громадяни Куцик Людмила Петрівна та Куцик Богдан Олегович у ході приватизації частини блоку та кімнати 78 гуртожитку по вулиці Бежівка, будинок 1 у місті Борисполі

1. Загальна площа кімнати – 14,937 кв. м (П).

2. Кількість мешканців у кімнаті (квартирі, будинку) 2 (М).

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі згідно із Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду»:

$$П_6 = М \times 21 + 10 = 2 \times 21,0 + 10,0 = \underline{52,0} \text{ (кв. м).}$$

4. Сума житлових чеків, що підлягає видачі кожному мешканцю, якщо П менше, ніж $П_6$:

$$C_q = \frac{П_6 - П}{М} \times A^*,$$

$$C_q = \frac{52,0 \text{ кв. м} - 14,937 \text{ кв. м}}{2} \times 0,18 \text{ грн} = \underline{3,34} \text{ грн.}$$

* де А – відновна вартість одного квадратного метра загальної площі, що встановлюється згідно з чинними законодавчими та нормативними актами.

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про передачу у власність (приватизація) частини блоку та кімнати 78 гуртожитку по вулиці Бежівка, будинок 1 у місті Борисполі