



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0200 га (кадастровий номер 3220884400:07:004:0380) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами с. Сулимівка (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)

Розглянувши лист ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» від 20.01.2025 № 489-25/ЮТК та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «Українська експертна група +», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою, екології, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 123, 134 Земельного кодексу України та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (за межами с. Сулимівка).

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,0200 га (кадастровий номер 3220884400:07:004:0380) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами с. Сулимівка (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» повинно:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

5. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» несе відповідальність за дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

6. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0200 га (кадастровий номер 3220884400:07:004:0380) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами с. Сулимівка (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

№ _____

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0200 га (кадастровий номер 3220884400:07:004:0380) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами с. Сулимівка (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)