



## БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання громадянину Глуценку Максиму Михайловичу та громадянину Гойхману Михайлу Ісааковичу у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,9595 га (кадастровий номер 3210500000:04:032:0011) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Шевченка, 100 у м. Бориспіль**

Розглянувши заяву гр. Глуценка М.М. та гр. Гойхмана М.І. від 06.03.2025, документи до неї, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 93, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянину Глуценку Максиму Михайловичу та громадянину Гойхману Михайлу Ісааковичу у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,9595 га (кадастровий номер 3210500000:04:032:0011) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Шевченка, 100 у м. Бориспіль.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Громадянин Глуценко Максим Михайлович та громадянин Гойхман Михайло Ісаакович повинні:

3.1. У шістдесятиденний термін із дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

3.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік до Бориспільської ДПП ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

**Секретар міської ради**

**Владислав БАЙЧАС**

11 квітня 2025 року  
№ 4249-64-VIII

м. Бориспіль Київської області

---

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

*[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21*

**Про надання громадянину Глушенку Максиму Михайловичу та громадянину Гойхману Михайлу Ісааковичу у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,9595 га (кадастровий номер 3210500000:04:032:0011) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Шевченка, 100 у м. Бориспіль**