



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 42,6000 га (кадастровий номер 3220884400:09:001:1637) громадянину Кондратову Петру Валентиновичу на території Кучаківського старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

Розглянувши заяву гр. Кондратова П.В. від 07.02.2025 та документи до неї, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 127, 128, пункту 6-1 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пункту 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Продати громадянину Кондратову Петру Валентиновичу земельну ділянку сільськогосподарського призначення площею 42,6000 га (кадастровий номер 3220884400:09:001:1637) на території Кучаківського старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області за 577695,67 грн (п'ятсот сімдесят сім тисяч шістсот дев'яносто п'ять гривень 67 копійок), що дорівнює нормативній грошовій оцінці відповідно до витягу № НВ-9925736682025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 04.02.2025.

2. Громадянину Кондратову Петру Валентиновичу сплатити кошти у сумі 577695,67 грн (п'ятсот сімдесят сім тисяч шістсот дев'яносто п'ять гривень 67 копійок).

3. З моменту реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право постійного користування ділянкою, що належить громадянину Кондратову Петру Валентиновичу на підставі державного акту на право постійного користування землею серії Б № 086387, виданого Кіровською сільською радою 01.01.1992 припиняється.

4. Зобов'язати громадянина Кондратова Петра Валентиновича:

4.1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.2. Дотримуватись обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4.3. Протягом місяця з дня отримання документу, що посвідчує право власності на земельну ділянку стати на облік у Головному управлінні ДПС у Київській області.

5. На громадянина Кондратова Петра Валентиновича покладається відповідальність за збереження межових знаків, дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

6. Громадянину Кондратову Петру Валентиновичу надати до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради примірник договору купівлі-продажу земельної ділянки та документ, що підтверджує державну реєстрацію права власності протягом 10 днів з моменту його реєстрації.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування бюджету та економічної реформи.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

11 квітня 2025 року
№ 4265-64-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 42,6000 га (кадастровий номер 3220884400:09:001:1637) громадянину Кондратову Петру Валентиновичу на території Кучаківського старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області