



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3220884801:01:019:0102) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови громадянці Білик Катерині Макарівні на пров. Переяславський Шлях, 2-б у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

Розглянувши заяву гр. Білик К.М. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «АРТЗЕМ», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 123, 134 Земельного кодексу України та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови громадянці Білик Катерині Макарівні на пров. Переяславський Шлях, 2-б у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер 3220884801:01:019:0102) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови громадянці Білик Катерині Макарівні на пров. Переяславський Шлях, 2-б у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 3 % (три відсотки) від нормативної грошової оцінки.

4. Громадянка Білик Катерина Макарівна повинна:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу орендних відносин та договірної роботи управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

11 квітня 2025 року
№ 4293-64-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3220884801:01:019:0102) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови громадянці Білик Катерині Макарівні на пров. Переяславський Шлях, 2-б у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)