



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі від 26.03.2007, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БІОТЕХ ЛТД», на земельну ділянку площею 2,2080 га (кадастровий номер 3220882201:01:001:0034) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на вул. Окружній, 25-а у с. Глибоке Бориспільського району Київської області

Розглянувши лист ТОВ «БІОТЕХ ЛТД» від 09.04.2025 № 090425/2 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), відповідно до статей 30, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Унести зміни до договору оренди землі від 26.03.2007, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БІОТЕХ ЛТД», на земельну ділянку площею 2,2080 га (кадастровий номер 3220882201:01:001:0034) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на вул. Окружній, 25-а у с. Глибоке Бориспільського району Київської області, а саме:

1.1. Пункт 1.4. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«1.4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 96 196, 14 грн (дев'яносто шість тисяч сто дев'яносто шість гривень 14 коп.), відповідно до Витягу № НВ-3201238292025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 31.03.2025.

1.2. Пункт 2.7.1. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«2.7.1. Орендна плата за рік вноситься «Орендарем» у грошовій формі у розмірі 1 % (один відсоток) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати.

1.3. Пункт 2.7.8. договору оренди викласти у такій редакції:

«2.7.8. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;
- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «БІОТЕХ ЛТД» у встановлений законом термін укласти нотаріально посвідчений додатковий договір до договору оренди землі від 26.03.2007.

3. Один примірник зареєстрованого додаткового договору до договору оренди землі надати до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

№ _____

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 26.03.2007, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БІОТЕХ ЛТД», на земельну ділянку площею 2,2080 га (кадастровий номер 3220882201:01:001:0034) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на вул. Окружній, 25-а у с. Глибоке Бориспільського району Київської області