



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

19 травня 2025 року

№ 381

м. Бориспіль Київської області

Про передачу у власність (приватизація) частини блоку та кімнати 43 гуртожитку по вулиці Олександра Олеся, 4 у місті Борисполі

Розглянувши заяву громадянки Печенюк Марини Петрівни від 13.05.2025, яка зареєстрована за адресою: місто Бориспіль, вулиця Олександра Олеся, будинок 4, кімната 43, відповідно до частин 1, 3, 5 статті 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженого відповідним наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396, статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Передати громадянам Печенюк Марині Петрівні та Печенюку Артемію Вячеславовичу в приватну спільну часткову власність у рівних частках кожному частину блоку та кімнату 43 (жилою площею 29,3 кв. м) гуртожитку по вулиці Олександра Олеся, 4 у місті Борисполі.

2. Обчислити розмір загальної площі кімнати 43 гуртожитку по вулиці Олександра Олеся, 4 у місті Борисполі та визначити частку приватизованої площі власників кімнати згідно з додатком.

3. Затвердити розрахунок суми житлових чеків, що мають отримати громадяни Печенюк Марина Петрівна та Печенюк Артемій Вячеславович у ході безоплатної приватизації кімнати 43 гуртожитку по вулиці Олександра Олеся, 4 в місті Борисполі (додається).

4. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Гопанчука Д.О.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

Додаток
до рішення виконавчого комітету
міської ради
19.05.2025 № 381

**Обчислення розміру загальної площі кімнати 43,
розташованої у жилому блоці на 5 поверсі 5-ти поверхового
гуртожитку по вулиці Олександра Олеся, 4 в місті Борисполі,
в якому мешкають десятеро наймачів та визначення частки
приватизованого житла**

У жилому блоці у гуртожитку мешкають десятеро наймачів і займають кімнати таких розмірів: кімната 40 – 29,4 кв. м, кімната 41 – 12,6 кв. м, кімната 42 – 16,9 кв. м, кімната 43 – 29,3 кв. м, кімната 44 – 29,4 кв. м, кімната 45 – 22,0 кв. м, кімната 46 – 29,7 кв. м, кімната 47 – 30,2 кв. м, кімната 48 – 29,9 кв. м, кімната 49 – 30,0 кв. м.

Площа підсобних приміщень загального користування становить 111,7 кв.м.

Загальна площа наймача кімнати 43 буде становити:

$$111,7 \times 29,3$$
$$29,3 + \frac{111,7 \times 29,3}{259,4} = 29,3 + 12,617 = 41,917 \text{ (кв. м).}$$

Із урахуванням того, що загальна площа блоку дорівнює 371,1 кв. м, що прирівняна до 1, частка приватизованої площі власників кімнати 43 гуртожитку по вулиці Олександра Олеся, 4 у місті Борисполі становить 0,11295 (41,917 : 371,1).

Заступник міського голови

Тамара МАТЯШ

Завідувач сектору обліку, розподілу
та приватизації житла

Тетяна СТЕПАНЕНКО

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про передачу у власність (приватизація) частини блоку та кімнати 43
гуртожитку по вулиці Олександра Олеся, 4 у місті Борисполі**

ст. 2 з 3

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
міської ради
19.05.2025 № 381

**Розрахунок
суми житлових чеків, що мають отримати громадяни
Печенюк Марина Петрівна та Печенюк Артемій Вячеславович у ході
безоплатної приватизації кімнати 43 гуртожитку по вулиці
Олександра Олеся, 4 в місті Борисполі**

1. Загальна площа кімнати – 41,917 кв. м (П).

2. Кількість мешканців у кімнаті (квартирі, будинку) 2 (М).

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі відповідно до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду»:

$$П_6 = М \times 21 + 10 = 2 \times 21,0 + 10 = \underline{52,0} \text{ (кв. м)}.$$

4. Сума житлових чеків, що підлягає видачі кожному мешканцю, якщо П менше, ніж $П_6$:

$$С_ч = \frac{П_6 - П}{М} \times А^*,$$

$$С_ч = \frac{52,0 \text{ кв. м} - 41,917 \text{ кв. м}}{2} \times 0,18 \text{ грн} = \underline{0,91 \text{ грн.}}$$

* де А – відновна вартість одного квадратного метра загальної площі, що встановлюється згідно з чинними законодавчими та нормативними актами.

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про передачу у власність (приватизація) частини блоку та кімнати 43
гуртожитку по вулиці Олександра Олеся, 4 у місті Борисполі**

ст. 3 з 3