



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі від 06.10.2015, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БІСКВІТНИЙ КОМПЛЕКС «РОШЕН», на земельну ділянку площею 4,5 га (кадастровий номер 3210500000:04:022:0001) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Привокзальна у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі терміном на 10 (десять) років

Розглянувши лист ТОВ «БК «РОШЕН» (ідентифікаційний код юридичної особи – 34717491) від 28.04.2025 № 175.1 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Договір оренди землі від 06.10.2015, укладений між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БІСКВІТНИЙ КОМПЛЕКС «РОШЕН», на земельну ділянку площею 4,5 га (кадастровий номер 3210500000:04:022:0001) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Привокзальна у м. Бориспіль, з річною орендною платою 3 % (три відсотки) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки, продовжити терміном на 10 (десять) років.

2. Унести зміни до договору оренди землі від 06.10.2015, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БІСКВІТНИЙ КОМПЛЕКС «РОШЕН», на земельну ділянку площею 4,5 га (кадастровий номер 3210500000:04:022:0001) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Привокзальна у м. Бориспіль, а саме:

2.1. У пункті 3.1 договору оренди землі слова «Договір укладено на 10 (десять) років» читати як «Договір укладено на 20 (двадцять) років до 06.10.2035».

2.2. Доповнити договір оренди землі пунктом 4.8 у такій редакції:

«4.8 У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «БІСКВІТНИЙ КОМПЛЕКС «РОШЕН» у встановлений законом термін звернутись до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради для укладення додаткового договору до договору оренди землі від 06.10.2015.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

23 травня 2025 року
№ 4394-65-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 06.10.2015, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БІСКВІТНИЙ КОМПЛЕКС «РОШЕН», на земельну ділянку площею 4,5 га (кадастровий номер 3210500000:04:022:0001) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Привокзальна у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі терміном на

10 (десять) років

ст. 2 з 2