



## БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки громадянці Ковтун Оксані Миколаївні площею 0,2110 га (кадастровий номер 3220886701:01:013:0039) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. М. Вербицького, 1 у с. Сеньківка Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)**

Розглянувши заяву гр. Ковтун О.М. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену фізичною особою-підприємцем Сидоренком М.М., враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, відповідно до статей 12, 40, 81, 91, 116, 118, 120, 121, 125, підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці Ковтун Оксані Миколаївні на вул. М. Вербицького, 1 у с. Сеньківка Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови).

2. Передати безоплатно у власність земельну ділянку громадянці Ковтун Оксані Миколаївні площею 0,2110 га (кадастровий номер 3220886701:01:013:0039) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. М. Вербицького, 1 у с. Сеньківка Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови).

3. Громадянці Ковтун Оксані Миколаївні:

3.1. Зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

3.2. Протягом місяця з дня реєстрації права власності на земельну ділянку стати на облік у ГУ ДПС у Київській області, як платник податку за земельну ділянку.

3.3. Приступати до використання земельної ділянки після винесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість). Огорожу встановлювати згідно визначених меж земельної ділянки.

4. Громадянка Ковтун Оксана Миколаївна повинна дотримуватись обов'язків землевласників відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Громадянка Ковтун Оксана Миколаївна несе відповідальність за дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

6. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

**Секретар міської ради**

**Владислав БАЙЧАС**

23 травня 2025 року  
№ 4413-65-VIII

м. Бориспіль Київської області

---

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки громадянці Ковтун Оксані Миколаївні площею 0,2110 га (кадастровий номер 3220886701:01:013:0039) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. М. Вербицького, 1 у с. Сеньківка Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)