



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА**

Н А К А З

18 червня 2025 року

№ 79

**Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу
об'єкта малої приватизації комунальної власності
Бориспільської міської територіальної громади
в особі Бориспільської міської ради - нежитлового приміщення загальною
площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою:
вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область
від 17 червня 2025 року № 2**

Керуючись статтями 29, 52, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», відповідно до пункту 22 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади» затвердженого рішенням міської ради від 30.07.2019 № 4627-59-VII (зі змінами), розглянувши протокол засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської ради- нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2,

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити:

1.1. Протокол засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 № 2, що додається.

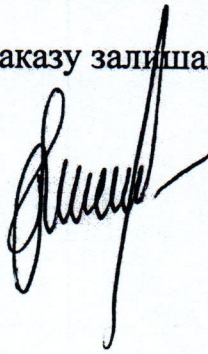
1.2. Умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради - нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область, що додаються.

1.3. Інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради - нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область, що додається.

2. Секретарю комісії, головному спеціалісту відділу з питань комунальної власності головного управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради Григоренко А.Ю. опублікувати інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації на офіційному веб-сайті Бориспільської міської ради та в електронній торговій системі у термін згідно з чинним законодавством.

3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

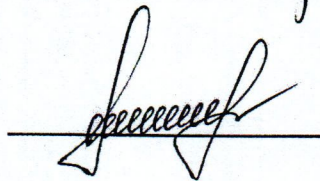
Начальник управління



Вячеслав ТОЛКАЧ

Ознайомлені:

18.06.2025



Григоренко А.Ю.

**НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ начальника головного
управління житлово-комунального
господарства виконавчого комітету
Бориспільської міської ради
від 18 червня 2025 № 79

Протокол № 2

**засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації
комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади
в особі Бориспільської міської ради- нежитлового приміщення загальною
площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою:
вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область**

м. Бориспіль

**17 червня 2025 року
10:00 год.**

Присутні:

ТОЛКАЧ

Вячеслав Миколайович

- начальник головного управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, голова комісії

ВОЛОШИНА

Юлія Геннадіївна

- заступник начальника управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради, начальник відділу претензійно-позовної роботи управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради, заступник голови комісії

ГРИГОРЕНКО

Анна Юріївна

- головний спеціаліст відділу з питань комунальної власності головного управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, секретар комісії

Члени комісії:

МОТРИЧ

Наталія Анатоліївна

- начальник управління економіки виконавчого комітету міської ради

**НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

**Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної
власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради –
нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м.
Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2**

ПАНКЯВІЧЕНЕ
Ірина Анатоліївна

- депутат міської ради, заступник голови постійної комісії міської ради з питань планування бюджету, економічної реформи

ШАПРО
Борис Абрамович

- депутат міської ради, заступник голови постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою, екології, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення

Порядок денний:

1. Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради: нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область.
2. Про затвердження інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради: нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область.

СЛУХАЛИ:

ТОЛКАЧА В.М. - голову комісії, начальника головного управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради, про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради: нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область.

ВОЛОШИНУ Ю.Г. – заступник голови комісії, заступник начальника управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради, начальник відділу претензійно-позовної роботи управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради, повідомила, що умови продажу об'єкта малої приватизації відповідають Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»

ВИРІШИЛИ: затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі

**НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

Бориспільської міської ради: нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область.

(додаються, додаток 1 до Протоколу).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 6,

«Проти» - 0,

«Утримались» - 0.

СЛУХАЛИ:

ВОЛОШИНУ Ю.Г. – заступника голови комісії, заступник начальника управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради, начальник відділу претензійно-позовної роботи управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради, про затвердження інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради: нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область.

ВИРІШИЛИ: затвердити інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради: нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область.

(додається, додаток 2 до Протоколу).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 6,

«Проти» - 0,

«Утримались» - 0.

ВИРІШИЛИ: Протокол засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради - нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від _____ 2025 року № 2 на протязі 5 (п'яти) робочих днів подати на затвердження до головного управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 6,

«Проти» - 0,

«Утримались» - 0.

**НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ начальника головного
управління житлово-комунального
господарства виконавчого комітету
Бориспільської міської ради
від 18 червня 2025 № 49

**Умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності
Бориспільської міської територіальної громади
в особі Бориспільської міської ради - нежитлового приміщення загальною
площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою:
вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область**

1. Інформація про об'єкт приватизації

Назва об'єкта: нежитлове приміщення.

Місце знаходження об'єкта: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область, 08300.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення в підвальному приміщенні багатоквартирного будинку за адресою: вул. Європейська, 2, у м. Бориспіль, Київської області, 08300.

Право власності на об'єкт: належить Бориспільській міській територіальній громаді в особі Бориспільської міської ради, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2017, індексний номер витягу 92231436, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1303337832105.

Інформація щодо оренди приміщення: приміщення в оренді не перебуває.

Інформація про балансоутримувача: Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради, код ЄДРПОУ 36359583, Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72, тел..04595-55834.

3. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено через 20 днів від дати опублікування інформаційного повідомлення в ЕТС.

**НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

Для участі в електронному аукціоні, особа яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із заниженням стартової ціни (подання заявок аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжок часу з 19.30 до 20.30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Приватизація об'єкта малої приватизації – нежитлове приміщення, за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київської області, 08300, загальною площею 45,2 кв. м, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 зі змінами.

У разі, якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні не продано, проводиться повторний аукціон зі зниженням стартової ціни на 50 %.

4. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Покупець об'єкта комунальної власності має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Покупець-переможець аукціону відшкодовує витрати з місцевого бюджету, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації, бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу об'єкта приватизації. Договір купівлі-продажу укладається після сплати ціни за лот.

Стартова ціна об'єкта:

Балансова вартість нежитлового приміщення станом на 01.06.2025 складає 249 130,00 грн без ПДВ.

- Аукціон без умов – 298 956,00 грн. (двісті дев'яносто вісім тисяч дев'ятсот п'ятдесят шість гривень 00 коп.) з урахуванням ПДВ.

- Аукціон із зниженням стартової ціни – 149 478,00 грн. (сто сорок дев'ять тисяч чотиріста сімдесят вісім гривень 00 коп.) з урахуванням ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- Аукціон без умов – 59 791,20 грн. (п'ятдесят дев'ять тисяч сімсот дев'яносто одна гривня 20 коп.) з урахуванням ПДВ.

НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

- Аукціон із зниженням стартової ціни – 29 895,60 грн. (двадцять дев'ять тисяч вісімсот дев'яносто п'ять гривень 60 коп.) з урахуванням ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску – 1 600,00 грн. (одна тисяча шістсот гривень 00 коп.)

4. Додаткова інформація

Найменування організатора аукціону - Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради, код ЄДРПОУ 36359583, аукціонна комісія по продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади, Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 год. (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00 год., обідня перерва з 13.00 до 14.00 год.

Телефон для довідок: 04595-55834.

Адреса електронної пошти: gugkgv@gmail.com

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 13.00 год.

Заяви на огляд приймаються на електронну пошту gugkgv@gmail.com.

ПІБ контактної особи: Григоренко Анна Юріївна.

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Рішення Бориспільської міської ради від 23.05.2025 № 4363-65-VIII «Про приватизацію об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єкта, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **RAS001-UA-20250417-76681**. Посилання на об'єкт приватизації в електронній торговій системі:

<https://auction.e-tender.ua/assetObjectDetails/681fe86e341048a7aa5b40337efb3064>

Період між аукціонами:

Аукціон без умов – аукціон зі зниженням стартової ціни: 6 (шість) днів;

Аукціон із зниження стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 (шість).

Крок аукціону для:

Період між аукціонами – аукціон без умов - аукціон зі зниженням стартової ціни: 6 (шість) днів.

НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

Мінімальний крок (1% від стартової ціни аукціону) для:

- аукціон без умов – 2 989,56 грн. (дві тисячі дев'ятсот вісімдесят дев'ять гривень 56 коп.) з урахуванням ПДВ.;
- аукціон зі зниженням стартової ціни – 1 494,78 грн. (одна тисяча чотириста дев'яносто чотири гривні 78 коп.) з урахуванням ПДВ.

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ».

**НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ начальника головного
управління житлово-комунального
господарства виконавчого комітету
Бориспільської міської ради
від 18 червня № 79

**Інформаційне повідомлення
про приватизацію об'єкта малої приватизації комунальної власності
Бориспільської міської територіальної громади
в особі Бориспільської міської ради - нежитлового приміщення загальною
площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою:
вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область**

1. Інформація про об'єкт приватизації

Назва об'єкта: нежитлове приміщення.

Місце знаходження об'єкта: вул. Європейська, 2 у м. Бориспіль, Київської області, 08300.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення в підвальному приміщенні багатоквартирного будинку за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область, 08300.

Право власності на об'єкт: належить Бориспільській міській територіальній громаді в особі Бориспільської міської ради, що підтверджується витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2017, індексний номер витягу 92231436, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1303337832105.

Інформація щодо оренди приміщення: приміщення в оренді не перебуває.

Інформація про балансоутримувача: Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради, код ЄДРПОУ 36359583, Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72, тел..04595-55834.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Посилання для участі:

<https://auction.etender.ua/assetObjectDetails/681fe86e341048a7aa5b40337efb3064>

**НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

Унікальний код об'єкту: RAS001-UA-20250417-76681

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено через 20 днів від дати опублікування інформаційного повідомлення в ЕТС.

Для участі в електронному аукціоні, особа яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із заниженням стартової ціни (подання заявок аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжок часу з 19.30 до 20.30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Приватизація об'єкта малої приватизації – нежитлове приміщення, за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область, 08300, загальною площею 45,2 кв. м, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 зі змінами.

У разі, якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні не продано, проводиться повторний аукціон зі зниженням стартової ціни на 50 %.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Покупець об'єкта комунальної власності має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Покупець-переможець аукціону відшкодовує витрати з місцевого бюджету, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації, бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу об'єкта приватизації.

Переможець електронного аукціону сплачує на відповідний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта малої приватизації не пізніше ніж протягом 20-ти робочих днів.

Укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

Стартова ціна об'єкта (з урахуванням ПДВ):

- Аукціон без умов – 298 956,00 грн. (двісті дев'яносто вісім тисяч дев'ятсот п'ятдесят шість гривень 00 коп.) з урахуванням ПДВ.
- Аукціон із зниженням стартової ціни – 149 478,00 грн. (сто сорок дев'ять тисяч чотириста сімдесят вісім гривень 00 коп.) з урахуванням ПДВ.

Розмір гарантійного внеску визначається на рівні 20% стартової ціни (з урахуванням ПДВ):

- Аукціон без умов – 59 791,20 грн. (п'ятдесят дев'ять тисяч сімсот дев'яносто одна гривня 20 коп.) з урахуванням ПДВ.
- Аукціон із зниженням стартової ціни – 29 895,60 грн. (двадцять дев'ять тисяч вісімсот дев'яносто п'ять гривень 60 коп.) з урахуванням ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску – 1 600,00 грн. (одна тисяча шістсот гривень 00 коп) – 0,2 мінімальної заробітної плати (станом на 01 січня поточного року).

3. Додаткова інформація

Найменування організатора аукціону: Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

Код ЄДРПОУ: 36359583

Адреса організатора аукціону: Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 год. (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00 год., обідня перерва з 13.00 до 14.00 год.

Телефон для довідок: 04595-55834.

Адреса електронної пошти: gugkgv@gmail.com

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 14.00 год.

Заяви на огляд приймаються на електронну пошту gugkgv@gmail.com.

ПІБ контактної особи: Григоренко Анна Юріївна.

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків, а також переможець аукціону проводить розрахунок за придбаний об'єкт на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2

Отримувач: Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

Код ЄДРПОУ отримувача 36359583.

Банк отримувача: Державна казначейська служба України м. Київ.

МФО: 820172.

Номер рахунку (IBAN) UA858201720355169031000023240.

Призначення платежу: надходження від приватизації нежитлового приміщення комунальної власності Бориспільської міської ради по вул. Європейська, 2 у м. Бориспіль.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата та номер Наказу органу приватизації «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради - нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2» від 18 червня № 49.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єкта, що підлягають приватизації, в електронній торговій **RAS001-UA-20250417-76681**. Посилання на об'єкт приватизації в електронній торговій системі:

[https://auction.e-](https://auction.e-tender.ua/assetObjectDetails/681fe86e341048a7aa5b40337efb3064)

[tender.ua/assetObjectDetails/681fe86e341048a7aa5b40337efb3064](https://auction.e-tender.ua/assetObjectDetails/681fe86e341048a7aa5b40337efb3064).

Період між аукціонами:

Аукціон без умов – аукціон зі зниженням стартової ціни: 6 (шість) днів;

Аукціон із зниження стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 (шість).

Крок аукціону для:

Період між аукціонами – аукціон без умов - аукціон зі зниженням стартової ціни: 6 (шість) днів.

Мінімальний крок (1% від стартової ціни аукціону) для:

-аукціон без умов – 2 989, 56 грн. (дві тисячі дев'ятсот вісімдесят дев'ять гривень 56 коп.) з урахуванням ПДВ.;

-аукціон зі зниженням стартової ціни – 1 494,78 грн. (одна тисяча чотириста дев'яносто чотири гривні 78 коп.) з урахуванням ПДВ.

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ».

НАКАЗ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72 м. Бориспіль Київської обл. 08300

E-mail: gugkgv@gmail.com тел. 6-18-28

Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради – нежитлового приміщення загальною площею 45,2 кв. м, що знаходиться за адресою: вул. Європейська, 2, м. Бориспіль, Київська область від 17 червня 2025 року № 2