



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі від 29.08.2005, укладеного між міською радою та фізичною особою-підприємцем Ємельяною Людмилою Олексіївною, на земельну ділянку площею 0,0132 га (кадастровий номер 3210500000:07:008:0003) під існуючим кафе-магазином на вул. Горького, 58 у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі терміном на 10 (десять) років

Розглянувши заяву ФОП Ємельянової Л.О. від 18.06.2025 та документи до неї, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення Бориспільської міської ради від 17 грудня 2015 року № 42-2-VII «Про перейменування окремих вулиць, провулків, площі та водного об'єкту міста Борисполя», статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Договір оренди землі від 29.08.2005, укладений між міською радою та фізичною особою-підприємцем Ємельяною Людмилою Олексіївною, на земельну ділянку площею 0,0132 га (кадастровий номер 3210500000:07:008:0003) під існуючим кафе-магазином на вул. Горького, 58 у м. Бориспіль, з річною орендною платою 7 % (сім відсотків) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки, продовжити терміном на 10 (десять) років.

2. Унести зміни до договору оренди землі від 29.08.2005, укладеного між міською радою та фізичною особою-підприємцем Ємельяною Людмилою Олексіївною, на земельну ділянку площею 0,0132 га (кадастровий номер 3210500000:07:008:0003) під існуючим кафе-магазином на вул. Горького, 58 у м. Бориспіль, а саме:

2.1. У договорі оренди землі адресу земельної ділянки «вул. Горького, 58» читати як «вул. Володимира Момота, 58».

2.2. У пункті 3.1. договору оренди землі слова «Договір укладено на 10 (десять) років.» читати як «Договір укладено на 30 (тридцять) років до 30.08.2035.».

2.3. Пункт 4.10. викласти у такій редакції:

«4.10. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;
- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

3. Фізична особа-підприємець Ємельянова Людмила Олексіївна у встановлений законом термін укласти нотаріально посвідчений додатковий договір до договору оренди землі від 29.08.2005.

4. Один примірник зареєстрованого додаткового договору до договору оренди землі надати до управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

02 липня 2025 року
№ 4450-66-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 29.08.2005, укладеного між міською радою та фізичною особою-підприємцем Ємельяновою Людмилою Олексіївною, на земельну ділянку площею 0,0132 га (кадастровий номер 3210500000:07:008:0003) під існуючим кафе-магазином на вул. Горького, 58 у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі терміном на 10 (десять) років