



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі від 04.07.2007, укладеного між Rogoziv's'koyu sil's'koyu radoyu ta tovaristvom z obmezhenoю vidpovidal'nist'yu «UKRTAUER», na zemel'nyu dilianku ploshchoю 0,01 га (kadastriviy nomer 3220886401:01:002:0030) dla rozmishtennya ta ekspluatatsii ob'ektiv i sporud telekomunikatsii na vul. Soborna, 33-a u s. Rogoziv Borispil's'koyu rayonu Kyiv's'koyu oblasti

Розглянувши клопотання ТОВ «УКРТАУЕР» (ідентифікаційний код юридичної особи – 36273480) від 17.06.2025 № 25-out-0233 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), відповідно до статті 30 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Унести зміни до договору оренди землі від 04.07.2007, укладеного між Rogoziv's'koyu sil's'koyu radoyu ta tovaristvom z obmezhenoю vidpovidal'nist'yu «UKRTAUER», na zemel'nyu dilianku ploshchoю 0,01 га (kadastriviy nomer 3220886401:01:002:0030) dla rozmishtennya ta ekspluatatsii ob'ektiv i sporud telekomunikatsii na vul. Soborna, 33-a u s. Rogoziv Borispil's'koyu rayonu Kyiv's'koyu oblasti, a саме:

1.1. Пункт 5. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 2025 рік становить 31 369,58 грн (тридцять одна тисяча триста шістдесят дев'ять гривень 58 коп.) відповідно до Витягу № НВ-9966768772025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 12.06.2025.».

1.2. Пункт 9. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«9. Орендна плата за рік вноситься «Орендарем» у грошовій формі у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати.

Розмір річної орендної плати на 2025 рік становить 3 764,35 грн (три тисячі сімсот шістдесят чотири гривні 35 коп.).».

1.3. Пункт 14. договору оренди землі викласти у такій редакції:

«14. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР» у встановлений законом термін звернутись до управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради для укладення додаткового договору до договору оренди землі від 04.07.2007.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

02 липня 2025 року

№ 4452-66-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 04.07.2007, укладеного між Rogozivskoyu selskoyu radoyu та товариством з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР», на земельну ділянку площею 0,01 га (кадастровий номер 3220886401:01:002:0030) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій на вул. Соборна, 33-а у с. Rogoziv Бориспільського району Київської області