



## БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС СИСТЕМИ ПЛЮС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,931 га (кадастровий номер 3210500000:05:001:0131) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на вул. Київський Шлях, 1 у м. Бориспіль**

Розглянувши заяву/клопотання ТОВ «БІЗНЕС СИСТЕМИ ПЛЮС» від 07.04.2025 № 07/04 та документи до неї, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), рішення міської ради від 23 травня 2025 року № 4406-65-VIII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, обмежених вулицями Київський Шлях, Чумацька, Дарвіна та Південно-Західною залізницею у місті Борисполі», статей 12, 93, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС СИСТЕМИ ПЛЮС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,931 га (кадастровий номер 3210500000:05:001:0131) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на вул. Київський Шлях, 1 у м. Бориспіль.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 1,5 % (одна ціла п'ять десятих відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС СИСТЕМИ ПЛЮС» повинно:

3.1. У шістдесятиденний термін із дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

3.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПП ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

**Секретар міської ради**

**Владислав БАЙЧАС**

02 липня 2025 року  
№ 4454-66-VIII

м. Бориспіль Київської області

---

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС СИСТЕМИ ПЛЮС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,931 га (кадастровий номер 3210500000:05:001:0131) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на вул. Київський Шлях, 1 у м. Бориспіль