



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3210500000:11:044:0036) площею 0,1309 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі громадянам Кухар Галині Йосипівні, Черновій Світлані Андріївні (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) на вул. Ясна, 11 у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови)

Розглянувши заяву громадян Кухар Г.Й., Чернової С.А. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «Адванс Інвест», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 123, 134 Земельного кодексу України та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в користування (на умовах оренди) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі громадянам Кухар Галині Йосипівні, Черновій Світлані Андріївні (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) на вул. Ясна, 11 у м. Бориспіль.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер 3210500000:11:044:0036) площею 0,1309 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі громадянам Кухар Галині Йосипівні, Черновій Світлані Андріївні (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) на вул. Ясна, 11 у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки.

4. Громадяни Кухар Галина Йосипівна, Чернова Світлана Андріївна повинні:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до ГУ ДПС у Київській області.

4.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

5. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

02 липня 2025 року
№ 4484-66-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3210500000:11:044:0036) площею 0,1309 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі громадянам Кухар Галині Йосипівні, Черновій Світлані Андріївні (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2)

**на вул. Ясна, 11 у м. Бориспіль
(землі житлової та громадської забудови)**