



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою, екології, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до Законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про житлово-комунальні послуги», «Про приватизацію державного житлового фонду», до статті 91 Бюджетного кодексу України, пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки, затвердженої відповідним рішенням міської ради від 16.06.2023 № 2677-39-VIII (далі – Програма), а саме:

1.1. Додаток 2 до Програми «Напрямки діяльності та заходи Програми» викласти в новій редакції згідно з додатком 1.

1.2. Додаток 4 до Програми «Результативні показники Програми» викласти в новій редакції згідно з додатком 2.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою, екології, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

№ _____

м. Бориспіль Київської області

Додаток 1
до рішення міської ради

№ _____

Додаток 2 до Програми (розділ 3)

Напрямки діяльності та заходи Програми

№з /п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання або проекти розвитку)	Перелік заходів програми	Термін викон ання заходу	Джерела фінансуванн я	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн,			Очікуваний результат
					в тому числі:			
					2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.1.Організаційні заходи	1.1.1. Організація та проведення навчань. Обмін досвідом з іншими громадами щодо розвитку, упровадження енергоефективних та енергозберігаючих заходів у багатоквартирних будинках, гуртожитків	2023- 2025	Кошти місцевого бюджету	-	-	-	Популяризація самоорганізації, переваги ефективного власника житла, інформування про проведення ремонтних робіт по Програмі
		1.2. Організація семінарів, тренінгів, круглих столів з питань створення, розвитку та діяльності ОСББ, ЖБК, УК, тощо						
		1.3. Висвітлення реалізації та діяльності учасників Програми у засобах масової інформації						
Всього по розділу 1:					-	-	-	
2	2.1.Виготовлення технічної документації на будинки	2.1.1. Виготовлення технічного паспорту, технічної документації, інвентарної справи будинку та гуртожитку. Виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж тощо	2024- 2025	Кошти місцевого бюджету кошти інших джерел	0,0	700,0	700,0	
					0,0	300,0	300,0	
Всього по розділу 2:					0,0	1000,0	1000,0	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	3.1.1.Виготовлення землепорядної документації	3.1.1. Виготовлення технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо	2023-2025	Кошти місцевого бюджету кошти інших джерел	70,0 30,0	1050,0 450,0	1050,0 450,0	Ефективне використання прибудинкових територій, виконання вимог нормативних документів
Всього по розділу 3:					100,0	1500,0	1500	
4	4.1. Поліпшення технічних характеристик будинків, благоустрій території, тощо	4.1.1. Поточний ремонт інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт під'їздів, входних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення, тепlopостачання), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель, за умови вартості робіт в межах 300 тис. грн.	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	840,0 360,0	4840,0 1760,0	Удосконалення стану житлового фонду та якості проживання громадян, підвищення енергоефективності будинків, економія енергоресурсів, благоустрій території
		4.1.2.Благоустрій прибудинкової території (до 500 тис. грн.)	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	350,0 150,0	350,0 150,0	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		4.1.3. Капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація, капітальний ремонт систем теплопостачання, встановлення лічильників теплової енергії, створення без бар'єрного простору тощо); капітальний ремонт, модернізація або технічне переоснащення мереж водопостачання або водовідведення, реконструкція (у тому числі, протипожежного) та їх ізоляція, мереж електропостачання загальнобудинкових мереж (у тому числі, електрощитових)	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	160,0 40,0	10400,0 2600,0	10400,0 2600,0	Модернізація житлового фонду, підвищення енергоефективності в будинках
		4.1.4. Капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	11200,0 2800,0	7200,0 1400,0	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		4.1.5. Капітальний ремонт ліфтів (капітальний ремонт, реконструкція, модернізація, заміна ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	7125,0 375,0	7125,0 375,0	Поліпшення стану ліфтів в багатоквартирних будинках та якості проживання мешканців. Встановлення нових ліфтів на заміну тих, що в подальшому не можуть експлуатуватися (не підлягають капітальному ремонту)
		4.1.6. <u>Енергоефективні заходи</u> у багатоквартирних будинках, гуртожитках (індивідуальні теплові пункти, утеплення фасадів, даху, цоколя, заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	5200,0 1300,0	5200,0 1300,0	Підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків, економія енергоресурсів
Всього по розділу 4:					200	42700	42700	
РАЗОМ ПО ПРОГРАМІ:					300	45200	45200	

Заступник міського голови

Дмитро ГОПАНЧУК

Начальник головного управління
житлово-комунального господарства

Вячеслав ТОЛКАЧ

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Результативні показники Програми

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	Очікувані результати						Всього витрат на виконання програми
				2023		2024		2025		
				Міський бюджет	Кошти інших джерел	Міський бюджет	Кошти інших джерел	Міський бюджет	Кошти інших джерел	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
II. Виготовлення технічної документації на будинки										
I	Показники затрат			0,0		1000,0		1000,0		
	Обсяг видатків на виготовлення технічної документації на будинки	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	700,0	300,0	700,0	300,0	2000,0
II	Показники продукту									
	Кількість виготовлених технічних паспортів на будинки, гуртожитки: технічної документації, інвентарної справи. Виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж, тощо	од.	план заходів	0		40		40		80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
III	Показники ефективності									
	Середня вартість виготовлення технічного паспорту на будинок, гуртожиток технічної документації, інвентарної справи, виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж, тощо	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		25,0		25,0		
IV	Показники якості									
	питома вага на виготовлення технічного паспорту на будинок, гуртожиток, інвентарної справи, виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж тощо до загальної кількості будинків, гуртожитків, інженерних мереж, що потребують виготовлення	від.	Математичний розрахунок	0,0		50		50		
III. Виготовлення землепорядної документації										
I	Показники затрат			100,0		1500,0		1500,0		
	Обсяг видатків на виготовлення технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо	тис. грн	Плановий розрахунок	70,0	30,0	1050,0	450,0	1050,0	450,0	3100,0

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
II	Показники продукту									
	Кількість виготовленої технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо	од.	план заходів	10		50		50		110
III	Показники ефективності									
	Середня вартість виготовленої технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо	тис. грн.	Математичний розрахунок	10,0		30,0		30,0		
IV	Показники якості									
	питома вага виготовленої технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо до загальної кількості (об'єктів), що потребують виготовлення землепорядної документації	від.	Математичний розрахунок	3		12		12		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
IV. Поліпшення технічних характеристик будинків, тощо										
I.	Показники затрат			200,0		42700,0		42700,0		
	Обсяг видатків на поточний ремонт інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт під'їздів, входних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення, тепlopостачання), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	840,0	360,0	4840,0	1760,0	7800,0
	Обсяг видатків на благоустрій прибудинкової території	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	350,0	150,0	350,0	150,0	1000,0
	Обсяг видатків на капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація, капітальний ремонт систем тепlopостачання, встановлення лічильників теплової енергії, створення без бар'єрного простору тощо);	тис. грн	Плановий розрахунок	160,0	40,0	10400,0	2600,0	10400,0	2600,0	26200,0

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	капітальний ремонт, модернізація або технічне переоснащення мереж водопостачання або водовідведення, реконструкція (у тому числі, протипожежного) та їх ізоляція, мереж електропостачання загальнобудинкових мереж (у тому числі, електрощитових)									
	Обсяг видатків на капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	11200,0	2800,0	7200,0	1400,0	22600,0
	Обсяг видатків на капітальний ремонт ліфтів (капітальний ремонт, реконструкція, модернізація, заміна ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	7125,0	375,0	7125,0	375,0	15000,0
	Енергоефективні заходи у багатоквартирних будинках, гуртожитках: (індивідуальні теплові пункти, утеплення фасадів, даху, цоколя, заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	960,0	240,0	960,0	240,0	2400,0
	утеплення фасадів, даху, цоколя,			0,0	0,0	3600,0	900,0	3600,0	900,0	9000,0
	заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)			0,0	0,0	640,0	160,0	640,0	160,0	1600,0

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
II	Показники продукту									
	Кількість поточних ремонтів інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт під'їздів, входних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення, теплопостачання), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель	од.	план заходів	0		4		12		
	Кількість елементів/об'єктів благоустрою прибудинкової території	од.	план заходів	0		10		10		
	Кількість капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація, капітальний ремонт	од.	план заходів	1		10		10		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	систем теплопостачання, встановлення лічильників теплової енергії, створення без бар'єрного простору тощо);									
	Кількість капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	ОД.	план заходів	0		4		2		
	Кількість капітальних ремонтів ліфтів (капітальних ремонтів, реконструкцій, модернізацій, замін ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	ОД.	план заходів	0		5		5		
	Кількість енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках, гуртожитках: індивідуальні теплові пункти	ОД.	план заходів	0		2		2		
	утеплення фасадів, даху, цоколя			0		3		3		
	заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни			0		10		10		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
III	Показники ефективності									
	Середня вартість поточних ремонтів інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт під'їздів, входних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення, теплопостачання), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		300,0		550,0		
	Середня вартість елементів/об'єктів благоустрою прибудинкової території	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		50,0		50,0		
	Середня вартість капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація, капітальний ремонт систем теплопостачання, встановлення лічильників	тис.грн	Математичний розрахунок	200		1300,0		1300,0		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	теплової енергії, створення без бар'єрного простору тощо);									
	Середня вартість капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		3500,0		4300,0		
	Середня вартість капітальних ремонтів ліфтів (капітальних ремонтів, реконструкцій, модернізацій, замін ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		1500,0		1500,0		
	Середня вартість енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках, гуртожитках: (індивідуальні теплові пункти, утеплення фасадів, даху, цоколя, заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		600,0		600,0		
	утеплення фасадів, даху, цоколя,			0,0		1500,0		1500,0		
	заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)			0,0		80,0		80,0		
IV	Показники якості									
	Питома вага поточних ремонтів інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт під'їздів, входних груп, конструкцій даху, фундаменту,	від.	Математичний розрахунок	0,0		8		24		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	стін, водопостачання та водовідведення, теплопостачання), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель									
	Питома вага здійснених елементів/об'єктів благоустрою прибудинкової території	від.	Математичний розрахунок	0,0		20		20		
	Питома вага капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація, капітальний ремонт систем теплопостачання, встановлення лічильників теплової енергії , створення без бар'єрного простору тощо);	від.	Математичний розрахунок	1		10		10		
	Питома вага капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	від.	Математичний розрахунок	0,0		4		2		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Питома вага капітальних ремонтів ліфтів (капітальних ремонтів, реконструкцій, модернізацій, замін ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	від.	Математичний розрахунок	0,0		15		15		
	Питома вага енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках, гуртожитках: (індивідуальні теплові пункти, утеплення фасадів, даху, цоколя, заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)	від.	Математичний розрахунок	0,0		4		4		
	утеплення фасадів, даху, цоколя,			0,0		3		3		
	заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)			0,0		5		5		

Заступник міського голови

Дмитро ГОПАНЧУК

Начальник головного управління
житлово-комунального господарства

Вячеслав ТОЛКАЧ

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21Про внесення змін до Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки
ст. 16 з 16