



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі від 21.08.2007, укладеного між міською радою та фізичною особою-підприємцем Серою Ольгою Іллівною на земельну ділянку площею 0,2074 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0017) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль

Розглянувши клопотання ТОВ «КАЄВ СІТІ» від 14.07.2025 № 01/25 та від 16.07.2025, документи до них, враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, відповідно до частини 3 статті 7 та статті 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтями 12, 93, 95, 120 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Унести зміни до договору оренди землі від 21.08.2007, укладеного між міською радою та фізичною особою-підприємцем Серою Ольгою Іллівною на земельну ділянку площею 0,2074 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0017) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль, а саме:

1.1. Замінити у договорі оренди землі Орендаря – фізичну особу-підприємця Серую Ольгу Іллівну на нового Орендаря – товариство з обмеженою відповідальністю «КАЄВ СІТІ». Дані орендаря у преамбулі договору викласти в такій редакції:

«Орендар – товариство з обмеженою відповідальністю «КАЄВ СІТІ» /ідентифікаційний код юридичної особи - 45077597/, місцезнаходження юридичної особи: 08301, Київська обл., м. Бориспіль, вул. Білодідівка, буд. 15, в особі генерального директора Карпця Станіслава Анатолійовича, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань: дата запису 28.04.2023, номер запису: 1010321020000000341».

1.2. Реквізити сторін в договорі викласти у такій редакції:

«РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Орендодавець

Орендар

Бориспільська міська рада

Товариство з обмеженою відповідальністю
«КАЄВ СІТІ»

Ідентифікаційний код юридичної
особи – 04054903

Ідентифікаційний код юридичної особи –
45077597

Юридична адреса:

Юридична адреса:

08305, Київська область,
місто Бориспіль,
вулиця Київський Шлях, 72

08301, Київська область,
місто Бориспіль,
вулиця Білодідівка, 15»

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «КАЄВ СІТІ» у встановлений законом термін укласти додатковий договір до договору оренди землі від 21.08.2007.

3. Один примірник зареєстрованого додаткового договору до договору оренди землі надати до управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «КАЄВ СІТІ» на будівництво торгово-розважального центру з офісними приміщеннями на орендованій земельній ділянці площею 0,2074 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0017) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Київський Шлях, 2-е у м. Бориспіль (договір оренди землі від 21.08.2007 за реєстровим № 2545, номер запису про інше речове право: 16166841).

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «КАЄВ СІТІ» звернутись до Управління містобудування та архітектури Бориспільської міської ради з метою отримання містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

05 вересня 2025 року
№ 4547-67-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 21.08.2007, укладеного між міською радою та фізичною особою-підприємцем Сергою Ольгою Іллівною на земельну ділянку площею 0,2074 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0017) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на вул. Київський

Шлях, 2-е у м. Бориспіль

ст. 2 з 2