



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

08 вересня 2025 року

№ 755

м. Бориспіль Київської області

Про погодження висновку щодо недоцільності виселення малолітніх *та *** з житлового приміщення**

Розглянувши ухвалу Бориспільського міськрайонного суду Київської області від 16.06.2025 справа № 753/2705/24 провадження № 2/359/144/2025 за позовом Військової частини А 0476 до *** про зобов'язання вчинити певні дії, враховуючи рекомендації Комісії з питань захисту прав дитини (протокол від 02.09.2025 № 19), відповідно до статті 19 Сімейного кодексу України, підпункту 4 пункту б) частини 1 статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Погодити висновок щодо недоцільності виселення малолітніх ***, 2012 року народження, та ***, 2019 року народження, з житлового приміщення згідно з додатком.

2. Рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Бистру Л.Г.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

**Висновок органу опіки та піклування
щодо недоцільності виселення малолітніх
***, 2012 року народження,
та ***, 2019 року народження,
з житлового приміщення**

На виконання ухвали Бориспільського міськрайонного суду Київської області від 16.06.2025 справа № 753/2705/24 провадження № 2/359/144/2025 щодо надання висновку розв'язання спору про зобов'язання вчинити певні дії, служба у справах дітей та сім'ї міської ради повідомляємо наступне.

Відповідно до наявних у справі матеріалів та у ході з'ясування всіх обставин справи встановлено, що між військовою частиною А0476 та підполковником *** був укладений договір надання у користування військовослужбовцю ЗСУ службового (штатно-посадового) житла від 16.01.2020 № 2 (далі – Договір).

Таким чином, згідно з цим Договором у квартирі 77 по вулиці ***, ** був розміщений підполковник *** разом з сім'єю.

Наказом Командувача військ зв'язку та кібербезпеки ЗСУ (по особовому складу) від 09.09.2022 № 82 підполковник *** призначений на посаду старшого викладача кафедри технічного та метеорологічного забезпечення факультету інформаційних технологій Військового інституту телекомунікацій та інформатизації імені Героїв Крут, а саме переведений з посади заступника командира – головного інженера військової частини А0476, за якою закріплено штатно-посадове житло. Наказом командира військової частини А0476 від 22.09.2022 № 157 (по стройовій частині) підполковника *** виключено із списків особового складу частини.

Відповідно до статті 12 Закону України «Про соціальний і правовий захист військовослужбовців та членів їх сімей» держава забезпечує військовослужбовців жилими приміщеннями або за їх бажанням грошовою компенсацією за належне їм для отримання жиле приміщення на підставах, у порядку і відповідно до вимог, встановлених Житловим Кодексом України та іншими нормативно-правовими актами.

Військовослужбовці (крім військовослужбовців строкової військової служби) та члени їх сімей, які проживають разом з ними, забезпечуються службовими жилими приміщеннями, що повинні відповідати вимогам житлового законодавства.

Військовослужбовцям, які мають вислугу на військовій службі 20 років і більше, та членам їх сімей надаються жилі приміщення для постійного

проживання або за їх бажанням грошова компенсація за належне їм для отримання жиле приміщення.

Таким чином, зазначеними вище гарантіями держави користується і ***, оскільки він має вислугу понад 20 років.

На день звільнення загальна вислуга років громадянина *** становить 22 роки 06 місяців 13 днів (з них 00 років 04 місяців 2 дні пільгової).

Під час проходження військової служби в Збройних Силах України *** періодично брав участь в АТО та ООС та має статус учасника бойових дій.

З матеріалів справи вбачається, що відповідно до акту перевірки використання штатно-посадового житла по вул. ***, **, кв. **, м. Бориспіль Київської області комісією тричі було здійснено спробу перевірки проживання громадянина *** разом з сім'єю у різний час доби, але у зв'язку із відсутністю доступу до квартири перевірка не відбулась.

Попередньо фахівцями служби у справах дітей та сім'ї була відвідана родина *** за вищезазначеною адресою, але вдома нікого не було. Сусіди, які проживають поруч на момент відвідування, також відсутні.

Згідно з ст. 29 Цивільного кодексу України місцем проживання фізичної особи у віці від десяти до чотирнадцяти років є місце проживання її батьків (усиновлювачів) або одного з них, з ким вона проживає, опікуна або місцезнаходження навчального закладу чи закладу охорони здоров'я тощо, в якому вона проживає, якщо інше місце проживання не встановлено за згодою між дитиною та батьками (усиновлювачами, опікуном) або організацією, яка виконує щодо неї функції опікуна.

Таким чином, фахівцями служби у справах дітей та сім'ї вчергове була відвідана родина *** за адресою: вул. ***, **, кв. **, м. Бориспіль Київської області, де було встановлено, що малолітні ***, 2012 року народження, та ***, 2019 року народження, проживають разом з батьком громадянином ***, та матір'ю громадянкою **. Батьки дітей, створили всі належні умови для життя, розвитку та відпочинку малолітніх доньок, що підтверджується актом обстеження житлово-побутових умов від 12.08.2025 № 170 та оцінкою потреб родини від 12.08.2025.

Також, з матеріалів справи вбачається, що відповідно до довідки про заборгованість від 28.12.2022 заборгованості зі сплати внесків на управління будинком та водопостачання/водовідведення немає, про що можна зробити висновок, що батько має відповідальне ставлення та турбується щодо належного проживання малолітніх доньок.

Крім того, малолітні ***, 2012 року народження, та ***, 2019 року народження, не мають власного житла, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 15.08.2024.

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про погодження висновку щодо недоцільності виселення
малолітніх *** та *** з житлового приміщення**

Згідно з ч. 4 ст. 9 Житлового Кодексу України ніхто не може бути виселений із займаного жилого приміщення або обмежений у праві користування жилим приміщенням інакше як з підстав і в порядку, передбачених законом.

Відповідно до аб. 1 п. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» в редакції закону, чинної на момент виникнення спірних правовідносин у серпні 2019 року, держава забезпечує військовослужбовців жилим приміщенням або за їх бажанням грошовою компенсацією за належне їм для отримання жиле приміщенням на підставах, у межах норм і відповідно до вимог, встановлених Житловим кодексом Української РСР, іншими законами, в порядку, визначеному Кабінету Міністрів України.

Згідно з аб. 3, 4 п. 1 вказаної статті військовослужбовці (крім військовослужбовців строкової військової служби) та члени їх сімей, які проживають разом з ними, забезпечуються службовими жилими приміщеннями, що повинні відповідати вимогам житлового законодавства.

Також *** на момент звільнення з військової служби залишився на обліку громадян, які потребують покращення житлових умов, а отже в силу вищенаведених вимог чинного законодавства не підлягав виселенню та членів його сім'ї без надання іншого житлового приміщення.

Таким чином, відповідно до законодавства військовослужбовці можуть бути забезпечені або постійним, або службовим житлом.

Відповідно до ст. ст. 9, 109, 114, 121, 124, 125 Житлового Кодексу України зазначається, що, оскільки *** є військовослужбовцем, звільненим з військової служби та призначений за новою посадою, приймав безпосередню участь в антитерористичній операції, є учасником бойових дій, перебуває на квартирному обліку військової частини, як у черзі для отримання житла, так і в черзі для позачергового отримання житла, а відтак, на підставі ст. 125 Житлового Кодексу України він не може бути виселеним без надання іншого жилого приміщення.

Нормами статті 19 Сімейного кодексу України встановлено, що при розгляді спорів щодо участі одного з батьків у вихованні дитини, визначення місця проживання дитини, позбавлення та поновлення батьківських прав, побачення з дитиною матері, батька, які позбавлені батьківських прав, відібрання дитини від особи, яка тримає її у себе, не на підставі закону або рішення суду, управління батьками майном дитини, скасування усиновлення та визнання його недійсним обов'язковою є участь органу опіки та піклування. Орган опіки та піклування подає суду письмовий висновок щодо розв'язання спору на підставі відомостей, одержаних в результаті обстеження умов проживання дитини, батьків, інших осіб, які бажають проживати з дитиною, брати участь у її вихованні, а також на підставі інших документів, які стосуються справи. Суд може не погодитись з висновком органу опіки та

піклування, якщо він є недостатньо обґрунтованим, суперечить інтересам дитини.

З урахуванням вище наведеного, на підставі відомостей, одержаних у результаті обстеження умов проживання, а також на підставі інших документів, які стосуються справи, та з метою захисту законних прав та інтересів малолітніх дітей на належне виховання, захисту житлових та майнових прав дітей, орган опіки та піклування вважає задоволення даного позову суперечить інтересам малолітніх ***, 2012 року народження, та ***, 2019 року народження.

Заступник міського голови

Людмила БИСТРА

В.о. начальника служби у справах
дітей та сім'ї

Лариса ПАВЛЕНКО

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про погодження висновку щодо недоцільності виселення
малолітніх *** та *** з житлового приміщення**

ст. 5 з 5