



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі від 03.11.2015, укладеного між міською радою та громадянами Барановим Юрієм Олексійовичем, Шапіро Оксаною Богдан-Володимирівною, Шкробот Галиною Степанівною, на земельну ділянку площею 0,1170 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0031) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під існуючими об'єктами нерухомості) на вул. Київський Шлях, 71-А у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі терміном на 10 (десять) років

Розглянувши лист гр. Баранова Ю.О., гр. Шапіро О.Б-В., гр. Шкробот Г.С. від 30.09.2025 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Договір оренди землі від 03.11.2015, укладений між міською радою та громадянами Барановим Юрієм Олексійовичем, Шапіро Оксаною Богдан-Володимирівною, Шкробот Галиною Степанівною, на земельну ділянку площею 0,1170 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0031) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під існуючими об'єктами нерухомості) на вул. Київський Шлях, 71-А у м. Бориспіль з річною орендною платою 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки, продовжити терміном на 10 (десять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 03.11.2015, укладеного між міською радою та громадянами Барановим Юрієм Олексійовичем, Шапіро Оксаною Богдан-Володимирівною, Шкробот Галиною Степанівною, на земельну ділянку площею 0,1170 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0031) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під існуючими об'єктами нерухомості) на вул. Київський Шлях, 71-А у м. Бориспіль, а саме:

2.1. У пункті 3.1. договору оренди землі слова «Договір укладено на 10 (десять) років» читати як «Договір укладено на 20 (двадцять) років до 03.11.2035».

2.2. Доповнити договір оренди землі пунктом 4.8 в такій редакції:

«4.8 У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

3. Громадянам Баранову Юрію Олексійовичу, Шапіро Оксані Богдан-Володимирівні, Шкробот Галині Степанівні у встановлений законом термін звернутись до відділу нормативно-правової, договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради для укладення додаткового договору до договору оренди землі від 03.11.2015.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

17 жовтня 2025 року

№ 4635-68-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 03.11.2015, укладеного між міською радою та громадянами Барановим Юрієм Олексійовичем, Шапіро Оксаною Богдан-Володимирівною, Шкробот Галиною Степанівною, на земельну ділянку площею 0,1170 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0031) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під існуючими об'єктами нерухомості) на вул. Київський Шлях, 71-А у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі терміном на 10 (десять) років