



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

03 листопада 2025 року

№ 901

м. Бориспіль Київської області

**Про встановлення Товариству з обмеженою відповідальністю
«Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову
енергію, її виробництво, транспортування та постачання,
що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел
енергії для потреб бюджетних установ та організацій
Бориспільської міської територіальної громади
на опалувальний період 2025-2026 років**

Розглянувши заяви Товариства з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» від 14.10.2025 № 1 та від 14.10.2024 № 2 щодо встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на котельнях за адресами: вул. Глибоцька, 122 у м. Бориспіль, вул. Пащенко́вих, 18-б у с. Кучаків та вул. Миру, 2-в у с. Сеньківка, вул. Котляревського, 1 у м. Бориспіль, відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», ч. 3 ст. 4, ст. 10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», ст. 20 Закону України «Про теплопостачання», пп.2 п. а) ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Встановити з 03.11.2025 на об'єкт за адресою: вул. Глибоцька, 122, м. Бориспіль, Бориспільського району Київської області, поштовий індекс 08301, економічно обґрунтований тариф на теплову енергію, її виробництво та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади за 1 Гкал – 3 717,68 грн з ПДВ, у тому числі:
 - тариф на виробництво теплової енергії за 1 Гкал – 3 675,40 грн з ПДВ;
 - тариф на постачання теплової енергії за 1 Гкал – 42,28 грн з ПДВ.

2. Встановити з 03.11.2025 на об'єкт за адресою: вул. Миру, 2-в, с. Сеньківка, Бориспільського району, Київської області, поштовий індекс 08371, економічно обґрунтований тариф на теплову енергію, її виробництво та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади за 1 Гкал – 3 717, 68 грн. з ПДВ, у тому числі:

тариф на виробництво теплової енергії за 1 Гкал – 3 675,40 грн з ПДВ;

тариф на постачання теплової енергії за 1 Гкал – 42,28 грн з ПДВ.

3. Встановити з 03.11.2025 на об'єкт за адресою: вул. Пащенко-Вих, 18-б, с. Кучаків, Бориспільського району Київської області, поштовий індекс 08333, економічно обґрунтований тариф на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади за 1 Гкал – 4 500,00 грн з ПДВ, у тому числі:

тариф на виробництво теплової енергії за 1 Гкал – 3 675,40 грн з ПДВ;

тариф на транспортування теплової енергії за 1 Гкал – 782,32 грн з ПДВ;

тариф на постачання теплової енергії за 1 Гкал – 42,28 грн з ПДВ.

4. Встановити з 03.11.2025 на об'єкт за адресою: вул. Котляревського, 1, м. Бориспіль, Бориспільського району Київської області, поштовий індекс 08301, економічно обґрунтований тариф на теплову енергію, її виробництво та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади за 1 Гкал – 4 500,00 грн з ПДВ, у тому числі:

тариф на виробництво теплової енергії за 1 Гкал – 3 880,61 грн з ПДВ;

тариф на транспортування теплової енергії за 1 Гкал – 565,71 грн з ПДВ;

тариф на постачання теплової енергії за 1 Гкал – 53,68 грн з ПДВ.

5. Встановити структуру економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади, згідно з додатками 1-4.

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення Товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади на опалювальний період 2025-2026 років

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення в дію тарифу на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії, повідомити споживачів про прийняте рішення.

7. Визнати такими, що втратили чинність рішення виконавчого комітету міської ради:

від 04.11.2024 № 1067 «Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади»,

від 24.02.2025 № 132 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 04.11.2024 № 1067 «Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади».

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Гопанчука Д. О.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення Товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади на опалювальний період 2025-2026 років

Структура економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій на котельні по вул. Глибоцька, 122 м. Бориспіль, Бориспільська міська територіальна громада

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Всього	виробництво	постачання
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати:				
1.1	витрати на паливо (дрова)	грн	2 289 000,00	2 289 000,00	-
1.2	електроенергія	-//-	190 246,00	190 246,00	-
1.3	централізоване водопостачання та централізоване водовідведення	-//-	4 366,00	4 366,00	-
1.4	оренда нежитлового приміщення (котельня)	-//-	42 492,00	42 492,00	-
1.5	оренда технологічного обладнання	-//-	50 000,00	50 000,00	-
1.6	амортизація ОЗ	-//-	6 130,00	6 130,00	-
1.7	технічне обслуговування ОЗ	-//-	530 792,00	530 792,00	-
1.8	витрати з оплати праці	-//-	258 158,00	258 158,00	-
1.9	відрахування на соціальні заходи (ЄСВ)	-//-	56 795,00	56 795,00	-

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua, E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади на опалювальний період 2025-2026 років

продовження таблиці					
1	2	3	4	5	6
1.10	охорона котельні	-//-	3 494,00	3 494,00	
2.	Загальновиробничі витрати	-//-	23 891,00	23 891,00	-
3	Виробнича собівартість	-//-	3 455 364,00	3 455 364,00	0,00
4	Адміністративні витрати	-//-	168 980,00	141 047,00	27 932,00
5	Витрати на збут	-//-	13 436,00	-	13 436,00
6	Усього витрат	-//-	3 637 780,00	3 596 411,00	41 368,00
7	Рентабельність, %	%	4,0	4,0	4,0
8	Сума рентабельності, грн.	грн	145 511,00	143 856,00	1 655,00
9	Вартість теплової енергії	-//-	3 783 291,00	3 740 268,00	43 023,00
10	Економічно обґрунтований тариф без ПДВ	Гкал/грн	3 098,07	3 062,84	35,23
11	ПДВ (20%)	грн	619,61	612,68	7,05
12	Обсяг корисно використаної теплової енергії	Гкал	1 221	1 221	1 221
13	Економічно обґрунтований тариф, з ПДВ	грн/Гкал	3 717,68	3 675,40	42,28

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади на опалювальний період 2025-2026 років

Структура економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій на котельні по вул. Миру, 2-в, с. Сеньківка, Бориспільської міської територіальної громади

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Всього	виробництво	постачання
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати:				
1.1	витрати на паливо (дрова)	грн	1 958 250,00	1 958 250,00	-
1.2	електроенергія	-//-	194 983,00	194 983,00	-
1.3	амортизація ОЗ	-//-	33 000,00	33 000,00	-
1.4	технічне обслуговування ОЗ	-//-	273 910,00	273 910,00	-
1.5	витрати з оплати праці	-//-	258 158,00	258 158,00	-
1.6	відрахування на соціальні заходи (ЄСВ)	-//-	56 795,00	56 795,00	-
1.7	охорона котельні	-//-	1 083,00	1 083,00	
2.	Загальновиробничі витрати	-//-	13 951,00	13 951,00	-
3	Виробнича собівартість	-//-	2 790 130,00	2 790 130,00	0,00
4	Адміністративні витрати	-//-	139 638,00	117 059,00	22 580,00
5	Витрати на збут	-//-	10 861,00	-	10 861,00

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua, E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади на опалювальний період 2025-2026 років

продовження таблиці					
1	2	3	4	5	6
6	Усього витрат	-//-	2 940 630,00	2 907 189,00	33 441,00
7	Рентабельність, %	%	4,0	4,0	4,0
8	Сума рентабельності, грн.	грн	117 625,00	116 288,00	1 338,00
9	Вартість теплової енергії	-//-	3 058 255,00	3 023 476,00	34 778,00
10	Економічно обґрунтований тариф без ПДВ	Гкал/грн	3 098,07	3 062,84	35,23
11	ПДВ (20%)	грн	619,61	612,68	7,05
12	Обсяг корисно використаної теплової енергії	Гкал	987	987	987
13	Економічно обґрунтований тариф, з ПДВ	грн/Гкал	3 717,68	3 675,40	42,28

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій

**Бориспільської міської територіальної громади
на опалювальний період 2025-2026 років**

Структура економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій на котельні по вул. Пашенкових, 18-б, с. Кучаків, Бориспільської міської територіальної громади

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Всього	виробництво	транспортування	постачання
1	2	3	4	5	6	7
1	Прямі витрати:					
1.1	витрати на паливо (дрова+щепа)	грн	2 293 611,00	2 293 611,00	0,00	-
1.2	електроенергія	-//-	218 500,00	10 925,00	207 575,00	-
1.3	централізоване водопостачання	-//-	2 763,00	276,00	2 487,00	-
1.4	оренда приміщення котельні	-//-	109 544,00	109 544,00	-	-
1.5	оренда обладнання котельні	-//-	75 000,00	67 500,00	7 500,00	
1.6	амортизація	-//-	24 500,0	19 600,00	4 900,00	
1.7	утримання, експлуатація та ремонт ОЗ	-//-	434 008,00	174 037,00	259 971,00	
1.8	витрати на оплати праці	-//-	258 158,00	206 526,00	51 632,00	-
1.9	відрахування на соціальні заходи (ЄСВ)	-//-	56 795,00	45 436,00	11 359,00	-

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua, E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади на опалювальний період 2025-2026 років

продовження таблиці						
1	2	3	4	5	6	7
1.10	охорона котельні	-//-	3 500,00	3 500,00	-	-
2	Загальновиробничі витрати	-//-	42 026,00	33 621,00	8 405,00	-
3	Виробнича собівартість	-//-	3 518 405,00	2 964 576,00	553 829,00	0,00
4	Адміністративні витрати	-//-	144 998,00	36 935,00	85 051,00	23 011,00
5	Витрати на збут	-//-	11 514,00	-	-	11 514,00
6	Усього витрат	-//-	3 674 916,00	3 001 512,00	638 880,00	34 525,00
7	Рентабельність, %	%	4,0	4,0	4,0	4,0
8	Сума рентабельності	грн	146 997,00	120 060,00	25 555,00	1 381,00
9	Вартість теплової енергії	-//-	3 821 913,00	3 121 572,00	664 435,00	35 906,00
10	Економічно обґрунтований тариф без ПДВ	Гкал/грн	3 750,00	3 062,84	651,93	35,23
11	ПДВ (20%)	грн	750,00	612,56	130,39	7,05
12	Обсяг корисно використаної теплової енергії	Гкал	1 019	1 019	1 019	1 019
13	Економічно обґрунтований тариф, з ПДВ	грн/Гкал	4 500,00	3 675,40	782,32	42,28

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispil-rada.gov.ua, E-mail: inf@borispil-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади на опалувальний період 2025-2026 років

Структура економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій на котельні по вул. Котляревського, 1 м. Бориспіль, Бориспільської міської територіальної громади

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Всього	виробництво	транспортування	постачання
1	2	3	4	5	6	7
1	Прямі витрати:					
1.1	витрати на паливо (дрова+палета)	грн	9 126 523,00	9 126 523,00	-	-
1.2	електроенергія	-//-	913 003,00	73 040,00	839 963,00	-
1.3	централізоване водопостачання	-//-	68 223,00	546,00	67 677,00	-
1.4	оренда землі	-//-	3 599,00	3 599,00	-	-
1.5	оренда приміщення котельні	-//-	232 649,00	232 649,00	-	-
1.6	оренда обладнання котельні	-//-	1 080 000,00	1 080 000,00	-	-
1.7	амортизація	-//-	86 915,00	60 841,00	26 075,00	-
1.8	утримання, експлуатація та ремонт ОЗ	-//-	408 289,00	326 631,00	81 658,00	-
1.9	витрати на оплату праці	-//-	1 030 540,00	618 324,00	412 216,00	-

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій Бориспільської міської територіальної громади на опалювальний період 2025-2026 років

продовження таблиці						
1	2	3	4	5	6	7
1.10	відрахування на соціальні заходи (ЄСВ)	-//-	226 719,00	136 031,00	90 688,00	-
1.12	Зворотні відходи	-//-	26 124,00	26 124,00	-	-
2	Загальновиробничі витрати	-//-	138 643,00	83 186,00	55 457,00	-
3	Виробнича собівартість	-//-	13 341 227, 00	11 767 494,00	1 573 733,00	0
4	Адміністративні витрати	-//-	570 624,00	256 781,00	179 176,00	134 667,00
5	Витрати на збут	-//-	31 661,00	0	0	31 661,00
6	Усього витрат	-//-	13 943 512,00	12 024 275,00	1 752 909,00	166 328,00
7	Рентабельність, %	%	4	4	4	4
8	Сума рентабельності	грн	557 740,00	480 971,00	70 116,00	6 653,00
9	Вартість теплової енергії	-//-	14 501 253,00	12 505 246,00	1 823 025,00	172 981,00
10	Економічно обґрунтований тариф без ПДВ	Гкал/грн	3750,00	3233,84	471,43	44,73
11	ПДВ (20%)	грн	750,00	646,77	94,28	8,95
12	Обсяг корисно використаної теплової енергії	Гкал	3867	3867	3867	3867
13	Економічно обґрунтований тариф, з ПДВ	грн/Гкал	4500,00	3880,61	565,71	53,68

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про встановлення товариству з обмеженою відповідальністю «Бориспільтеплоенерго» економічно обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, що виробляється на установках з використанням альтернативних джерел енергії для потреб бюджетних установ та організацій

Бориспільської міської територіальної громади

на опалувальний період 2025-2026 років