



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

**Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення
площею 50,0000 га (кадастровий номер 3220884400:09:001:0500)
громадянам Смолі Віті Миколаївні, Ілюхіній Богдані Миколаївні,
Мушинській Світлані Григорівні, Білоусу Олексію Миколайовичу на
території Бориспільської міської територіальної громади
Бориспільського району Київської області,
за межами населеного пункту с. Кучаків**

Розглянувши заяву гр. Смолі В.М., гр. Ілюхіна Б.М., гр. Мушинської С.Г., гр. Білоус О.М. від 22.09.2025 та документи до неї, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 127, 128, пункту 6-1 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пункту 30 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Продати громадянам Смолі Віті Миколаївні, Ілюхіній Богдані Миколаївні, Мушинській Світлані Григорівні, Білоусу Олексію Миколайовичу земельну ділянку сільськогосподарського призначення площею 50,0000 га (кадастровий номер 3220884400:09:001:0500) на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Кучаків, за 882 163,32 грн (вісімсот вісімдесят дві тисячі сто шістдесят три гривні 32 копійки), що дорівнює нормативній грошовій оцінці відповідно до Витягу № НВ-9980206612025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 01.10.2025.

2. Громадянам Смолі Віті Миколаївні, Ілюхіній Богдані Миколаївні, Мушинській Світлані Григорівні, Білоусу Олексію Миколайовичу сплатити, в рівних частках, кошти у сумі 882 163,32 грн (вісімсот вісімдесят дві тисячі сто шістдесят три гривні 32 копійки).

3. З моменту реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно право постійного користування земельною ділянкою, на підставі державного акту на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 152703, виданого Бориспільською районною радою народних депутатів 25.07.2006 припиняється.

4. Зобов'язати громадян Смолю Віту Миколаївну, Ілюхіну Богдану Миколаївну, Мушинську Світлану Григорівну, Білоуса Олексія Миколайовича:

4.1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

4.2. Дотримуватись обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

4.3. Протягом місяця з дня отримання документу, що посвідчує право власності на земельну ділянку стати на облік у Головному управлінні ДПС у Київській області.

5. На громадян Смолю Віту Миколаївну, Ілюхіну Богдану Миколаївну, Мушинську Світлану Григорівну, Білоуса Олексія Миколайовича покладається відповідальність за збереження межових знаків, дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

6. Громадянам Смолі Віті Миколаївні, Ілюхіній Богдані Миколаївні, Мушинській Світлані Григорівні, Білоусу Олексію Миколайовичу надати до відділу нормативно-правової, договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради примірник договору купівлі-продажу земельної ділянки та документ, що підтверджує державну реєстрацію права власності протягом 10 днів з моменту його реєстрації.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування бюджету та економічної реформи.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

№ _____

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 50,0000 га (кадастровий номер 3220884400:09:001:0500) громадянам Смолі Віті Миколаївні, Ілюхіній Богдані Миколаївні, Мушинській Світлані Григорівні, Білоусу Олексію Миколайовичу на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Кучаків