



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

26 січня 2026 року

№ 50

м. Бориспіль Київської області

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Розглянувши лист комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» від 26.12.2025 № 01-08-650, відповідно до наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 № 191 «Про затвердження порядків розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», ст. 13 Закону України «Про теплопостачання», пп. 3) п. б) ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Погодити інвестиційну програму комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки (далі – Програма), що додається.

2. Комунальному підприємству теплових мереж «Бориспільтепломережа» забезпечити виконання Програми та до 30 листопада 2026 року проінформувати виконавчий комітет міської ради про хід її виконання.

3. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету міської ради від 27.01.2025 № 44 «Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2024 - 2025 роки».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Гопанчука Д.О.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

ПОГОДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
міської ради
26.01.2026 № 50

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
суб'єкта господарювання до інвестиційної програми на 2025-2026 рр.
Комунальне підприємство теплових мереж
«Бориспільтепломережа»

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА
ГОСПОДАРЮВАННЯ

Найменування суб'єкта господарювання	КПТМ «Бориспільтепломережа»
Рік заснування	1988
Форма власності	комунальна
Місцезнаходження	08301, Київська область, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях,41-а
Код за ЄДРПОУ	13712452
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	Железко Маріанна Іванівна
Тел., факс, e-mail	(04595) 6-25-08, ф.(04595) 6-47-31 borispil-teplo@ogku.kiev.ua
Ліцензія на <u>виробництво теплової енергії</u> (№, дата видачі, строк дії)	АВ № 597436 (безстрокова)
Ліцензія на <u>транспортування теплової енергії</u> (№, дата видачі, строк дії)	АВ № 597437 (безстрокова)
Ліцензія на <u>постачання теплової енергії</u> (№, дата видачі, строк дії)	АВ № 597438 (безстрокова)
Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис. грн	68 326,8
Балансова вартість активів, тис. грн	83 774,8
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	5 209,8
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	Відсутня

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж
«Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки**

2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ

Цілі інвестиційної програми	Зменшення витрат енергоресурсів та втрат теплової енергії, безперебійність та підвищення якості надання послуг у сфері теплопостачання
Строк реалізації інвестиційної програми	Один рік: з 1 жовтня 2025 р. по 30 вересня 2026 р.
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	Етап реалізації заходів: складені кошториси, взяті комерційні пропозиції, частково закуплені труби та комплектуючі до них, обладнання та матеріали
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	1. Перерахування коштів для виконання інвестиційної програми на поточні рахунки зі спеціальним режимом використання. 2. Закупівля матеріалів виключно на виконання заходів інвестиційної програми згідно з графіком на плановий період. 3. Укладання угод на підрядні роботи.

3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

Загальний обсяг інвестицій, тис. грн	5 853,64
власні кошти	5 853,64
позичкові кошти	0,00
залучені кошти	0,00
бюджетні кошти	0,00
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	27
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	10
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	57
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони	0

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж
«Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

навколишнього середовища	
Інші заходи	6

4. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Чиста приведена вартість	88 688,82
Внутрішня норма дохідності	11%
Дисконтований період окупності	6,8
Індекс прибутковості	1,01749947

Керівник

_____ (підпис)

Маріанна Желєзко
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж
«Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки**

ст. 4 з 57

ПОГОДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету Бориспільської
міської ради

(найменування органу місцевого самоврядування)

від _____ № _____

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор КПТМ «Бориспільтеплоережа»

(посадова особа суб'єкта господарювання)

Маріанна Желєзко

(підпис)

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

" ____ " _____ 2025 року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2025 - 2026 роки

Комунальне підприємство теплових мереж «Бориспільтеплоережа»

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)			Строк окупності (місяців)**	№ аркуша обґрунтовуючих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тони умовного палива / прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн / прогнозний період)	Економічний ефект (тис. грн)***
			загальна сума	амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти	з урахуванням:		бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	планований період	прогнозний період						
підлягають поверненню	не підлягають поверненню	планований період +1					планований період + n*												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I	Виробництво теплової енергії																		
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																		

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтеплоережа» на 2025 - 2026 роки

1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
1.1.1.1	Реконструкція газової котельні відділення стаціонарного догляду для постійного або тимчасового проживання Бориспільського міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) за адресою: вул. Матросова, 25-б село Любарці Бориспільського району Київської області	1	1222,02	x	x	x	x	x	x	0,00	1222,02	1222,02	0,00	0,00	24,56	0,77	458,01	596,99	
Усього за підпунктом 1.1.1			1222,02	x	x	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	1222,02	1222,02	0,00	0,00	24,56	0,77	458,01	596,99	
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
1.1.2.1	Реконструкція комерційного вузла обліку газу котельні КПТМ "Бориспільтепломережа" за адресою: вул. Соборна, 8-А в м. Борисполі, Київської області з корегуванням робочого проекту	1	620,48	x	x	x	x	x	x	0,00	620,48	620,48	0,00	0,00	120,00	0,00	0,00	62,05	
Усього за підпунктом 1.1.2			620,48	x	x	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	620,48	620,48	0,00	0,00	120,00	0,00	0,00	62,05	
1.1.3	Інші заходи, з них:																		
				x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 1.1.3				x	x														
Усього за пунктом 1.1			1842,50	x	x	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	1842,50	1842,50	0,00	0,00	33,55	0,77	458,01	659,04	
1.2	Інші заходи з урахуванням:																		
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
1.2.2.1				x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 1.2.1				x	x														
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Усього за підпунктом 1.2.2				x	x														
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
				x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 1.2.3				x	x														
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
				x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 1.2.4				x	x														
1.2.5	Інші заходи, з них:																		
1.2.5.1	Заміна бака запасу хіміочищеної води на котельні по вул.М.Калмикова,12-г	1	46,94	x	x	x	x	x	x	46,94	0,00	46,94	0,00	0,0	115,68	0,00	0,00	6,42	
1.2.5.2	Заміна бака запасу хіміочищеної води на котельні по вул.Княгині Ольги,1-г	2	62,84	x	x	x	x	x	x	62,84	0,00	62,84	0,00	0,00	113,81	0,00	0,00	9,56	
1.2.5.3	Реконструкція ХВП на котельні по вул. Соборна,8а	1	102,33	x	x	x	x	x	x	102,33	0,00	102,33	0,00	0,00	102,62	0,00	0,00	25,08	
1.2.5.4	Реконструкція ХВП на котельні по вул. Соцмістечко,242	1	102,29	x	x	x	x	x	x	102,29	0,00	102,29	0,00	0,00	102,57	0,00	0,00	25,08	
1.2.5.5	Реконструкція димоходу котельні в с.Любарці вул. Переяславський Шлях, 2-б	1	14,79	x	x	x	x	x	x	14,79	0,00	14,79	0,00	0,00	119,92	0,00	0,00	1,48	
Усього за підпунктом 1.2.5			329,19	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	329,19	0,00	329,19	0,00	0,00	107,38	0,00	0,00	67,62	
Усього за пунктом 1.2			329,19	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	329,19	0,00	329,19	0,00	0,00	107,38	0,00	0,00	67,62	
Усього за розділом І			2171,69	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	329,19	1842,50	2171,69	0,00	0,00	37,06	0,77	458,01	726,66	
II	Транспортування теплової енергії																		
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:																		
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
2.1.1.1	Модернізація мережних насосів на котельня по вулиці Соборна,8-а з установкою приладів частотного регулювання	1	358,73	x	x	x	x	x	x	358,73	0,00	358,73	0,00	0,00	31,96	0,84	0,00	134,69	

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Усього за підпунктом 2.1.1		358,73	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	358,73	0,00	358,73	0,00	0,00	31,96	0,84	0,00	134,69	
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
			x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 2.1.2			x	x														
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах																	
2.1.3.1	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК1 до ТК29)	117 м в 1-тр. вимірі Ø 159 мм	481,99	x	x	x	x	x	x	481,99	0,00	481,99	0,00	0,00	101,94	3,32	0,00	56,74
2.1.3.2	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК11 до житлового будинку № 1 по вул. Каденюка)	126 м в 1- тр. вимірі Ø 159, 133, 108 мм	403,51	x	x	x	x	x	x	403,51	0,00	403,51	0,00	0,00	120,43	1,25	0,00	46,23
2.1.3.3	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК42 до житлового будинку № 2 по вул. Екскаваторна)	74 м в 1-тр. вимірі Ø 48 мм	78,90	x	x	x	x	x	x	78,90	0,00	78,90	0,00	0,00	81,09	0,63	0,00	13,44
2.1.3.4	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК47 до житлового будинку № 2, № 4 по вул. Калмикова)	198 м в 1- тр. вимірі Ø 48 мм	210,03	x	x	x	x	x	x	210,03	0,00	210,03	0,00	0,00	125,60	0,97	0,00	24,01
2.1.3.5	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Княгині Ольги,1-г (від ТК7а в сторону швидкої допомоги)	87 м в 1-тр. вимірі Ø 89 мм	177,21	x	x	x	x	x	x	177,21	0,00	177,21	0,00	0,00	143,01	0,96	0,00	14,87
2.1.3.6	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Нижній Вал,1-а (від ТК30 до ТК32)	217 м в 1- тр. вимірі Ø 76,108 мм	444,77	x	x	x	x	x	x	444,77	0,00	444,77	0,00	0,00	123,37	2,23	0,00	45,70
2.1.3.7	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Соцмістечко,242 (від ТК15 до ТК20 до житлового будинку № 324)	271 м в 1- тр. вимірі Ø 76, 89 мм	365,99	x	x	x	x	x	x	365,99	0,00	365,99	0,00	0,00	124,01	0,35	0,00	42,27

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

2.1.3.8	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Нижній Вал,1-а (від котельні до ТК1)	10 м в 1-тр. вимірі Ø 273 мм	163,76	x	x	x	x	x	x	163,76	0,00	163,76	0,00	0,00	103,55	0,04	0,00	20,11
2.1.3.9	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Глібова,3 (від ТК20 до житлового будинку № 13 по вул. Авіаторів)	113 м в 1- тр. вимірі Ø 108, 133 мм	355,75	x	x	x	x	x	x	355,75	0,00	355,75	0,00	0,00	135,89	0,30	0,00	36,62
2.1.3.10	Реконструкція теплової мережі від котельні по вул. Соцмістечко,242 (від ТК30 до ТК30а)	50 м в 1-тр. вимірі Ø 57 мм	31,61	x	x	x	x	x	x	31,61	0,00	31,61	0,00	0,00	72,39	0,18	0,00	5,24
2.1.3.11	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Соборна,8-а (від ТК9 до житлового будинку по вул. Київський Шлях,27)	88 м в 1-тр. вимірі Ø 89 мм	103,01	x	x	x	x	x	x	103,01	0,00	103,01	0,00	0,00	95,06	0,58	0,00	15,10
2.1.3.12	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Нижній Вал,1-а (від ТК27–ТК29, ТК28-ТК20 (перемичка між котельнями Нижній Вал та Княгині Ольги))	193 м в 1- тр. вимірі Ø 159, 133, 108 мм	120,69	x	x	x	x	x	x	120,69	0,00	120,69	0,00	0,00	120,97	0,47	0,00	19,62
2.1.3.13	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Київський Шлях,39-б (від ТК 4 до ТК 5)	67 м в 1-тр. вимірі Ø 133 мм	81,22	x	x	x	x	x	x	81,22	0,00	81,22	0,00	0,00	88,60	0,07	0,00	12,98
2.1.3.14	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Глібова,3 (від ТК21 до ДНЗ «Світлячок»)	64 м в 1- тр. вимірі Ø 76 мм	92,21	x	x	x	x	x	x	92,21	0,00	92,21	0,00	0,00	100,27	0,44	0,00	12,40

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

2.1.3.15	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК29 до ТК31)	110 м в 1- тр. вимірі Ø 76, 89 мм	165,57	x	x	x	x	x	x	165,57	0,00	165,57	0,00	0,00	120,22	0,22	0,00	19,29
2.1.3.16	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Переяславський Шлях,2-б с. Любарці	84 м в 1- тр. вимірі Ø 38 мм	47,00	x	x	x	x	x	x	47,00	0,00	47,00	0,00	0,00	46,38	1,14	0,00	12,16
Усього за підпунктом 2.1.3			3323,22	x	x	0,0	0,0	0,00	0,0	3323,22	0,00	3323,22	0,00	0,00	112,74	13,15	0,00	396,78
2.1.4	Інші заходи, з них:																	
2.1.4.1				x	x	x	x	x	x									
Усього за підпунктом 2.1.4				x	x													
Усього за пунктом 2.1			3681,95	x	x	0,0	0,0	0,00	0,0	3681,95	0,00	3681,95	0,00	0,00	90,23	13,99	0,00	531,47
2.2	Інші заходи з урахуванням:																	
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																	
2.2.1.1				x	x	x	x	x	x									
2.2.1.2				x	x	x	x	x	x									
сього за підпунктом 2.2.1				x	x													
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
				x	x	x	x	x	x									
Усього за підпунктом 2.2.2				x	x													
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																	
				x	x	x	x	x	x									
Усього за підпунктом 2.2.3				x	x													
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																	
				x	x	x	x	x	x									
Усього за підпунктом 2.2.4				x	x													
2.2.5	Інші заходи, з них:																	
2.2.5.1				x	x	x	x	x	x									
Усього за підпунктом 2.2.5			0,00	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 2.2			0,00	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділом II			3681,95	x	x	0,0	0,0	0,00	0,0	3681,95	0,00	3681,95	0,00	0,00	90,23	13,99	0,00	531,47
III	Постачання теплової енергії																	
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням :																	

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 3.1.1																	
					x	x												
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 3.1.2																	
					x	x												
3.1.3	Інші заходи, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 3.1.3																	
					x	x												
	Усього за пунктом 3.1																	
					x	x												
3.2	Інші заходи з урахуванням:																	
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 3.2.1																	
					x	x												
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 3.2.2																	
					x	x												
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 3.2.3																	
					x	x												
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 3.2.4																	
					x	x												
3.2.5	Інші заходи, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 3.2.5																	
					x	x												
	Усього за пунктом 3.2																	
					x	x												
	Усього за розділом III																	
					x	x												
IV	Постачання гарячої води																	
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням :																	
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 4.1.1																	
					x	x												
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 4.1.2																	
					x	x												
4.1.3	Інші заходи, з них:																	
					x	x	x	x	x	x								
	Усього за підпунктом 4.1.3																	
					x	x												

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Усього за пунктом 4.1			x	x														
4.2	Інші заходи з урахуванням:																	
			x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.2.1			x	x														
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
			x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.2.2			x	x														
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																	
			x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.2.3			x	x														
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																	
			x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.2.4			x	x														
4.2.5	Інші заходи, з них:																	
			x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.2.5			x	x														
Усього за пунктом 4.2			x	x														
Усього за розділом IV			x	x														
Усього за інвестиційною програмою	5853,64	5853,64	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	4011,14	1842,50	5853,64	0,00	0,00	58,92		14,76	458,01	1258,13	

Примітки:

n* - кількість років інвестиційної програми.

** Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

*** Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів урахувати без ПДВ.

X - суб'єктом господарювання не заповнюється.

Начальник ВТВ
(посада відповідальної особи)

(підпис)

Галина Богацька
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

ПОГОДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету Бориспільської
міської ради

(найменування органу місцевого самоврядування)

від 26.01.2026 № 50

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор КПТМ «Бориспільтеплопережа»
(посадова особа суб'єкта господарювання)

(підпис) Маріанна Железко
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

" ____ " _____ 2025 року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування в структурі тарифів на 12 місяців
Комунальне підприємство теплових мереж «Бориспільтеплопережа»

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтеплопережа» на 2025 - 2026 роки

ст. 13 з 57

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)								Сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у	Сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді, тис. грн. (без ПДВ)	Кошти, що враховуються у структурі тарифів гр. 5 + гр. 6 + гр. 11 + гр. 12, тис. грн. (без ПДВ)	За способом виконання, тис. грн. (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований період, тис. грн. (без ПДВ)				Строк окупності (місяців)*	№ анкети об'єктовувачих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тони умовного палива / прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати (тис. грн./рік)	Економічний ефект (тис. грн.)**
			загальна сума	з урахуванням:										господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
		I Виробництво теплової енергії																						
1.1		Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплостачання з урахуванням:																						
1.1.1		Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
1.1.1.1	Реконструкція газової котельні відділення стаціонарного	1	1222,02	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	1222,02	0,00	0,00	1222,02	0,00	24,56		0,77	458,01	596,99	

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Усього за підпунктом 1.2.1				x	x																			
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																							
1.2.2.1				x	x	x	x	x	x	x	x	x												
Усього за підпунктом 1.2.2				x	x																			
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																							
				x	x	x	x	x	x	x	x	x												
Усього за підпунктом 1.2.3				x	x																			
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																							
				x	x	x	x	x	x	x	x	x												
Усього за підпунктом 1.2.4				x	x																			
1.2.5	Інші заходи, з них:																							
1.2.5.1	Заміна бака запасу хімоочищеної води на котельні по вул. М.Калмикова,12-г	1	46,94	x	x	x	x	x	x	x	x	x	46,94	0,00	0,00	46,94	0,00	0,00	115,68	0,00	0,00	6,42		
1.2.5.2	Заміна бака запасу хімоочищеної води на котельні по вул.Княгині Ольги,1-г	2	62,84	x	x	x	x	x	x	x	x	x	62,84	0,00	0,00	0,00	62,84	0,00	113,81	0,00	0,00	9,56		
1.2.5.3	Реконструкція ХВП на котельні по вул. Соборна,8а	1	102,33	x	x	x	x	x	x	x	x	x	102,33	0,00	0,00	0,00	102,33	0,00	102,62	0,00	0,00	25,08		
1.2.5.4	Реконструкція ХВП на котельні по вул. Соцмістечко,242	1	102,29	x	x	x	x	x	x	x	x	x	102,29	0,00	0,00	0,00	102,29	0,00	102,57	0,00	0,00	25,08		
1.2.5.5	Реконструкція димоходу котельні в с.Любарці вул. Переяславський Шлях, 2-б	1	14,79	x	x	x	x	x	x	x	x	x	14,79	0,00	0,00	0,00	0,00	14,79	119,92	0,00	0,00	1,48		
Усього за підпунктом 1.2.5			329,19	x	x	0	0	0	0	0	0,0	329,19	329,19	0,00	0,00	46,94	267,46	14,79	107,38	0,00	0,00	67,62		
Усього за пунктом 1.2			329,19	x	x	0	0	0	0	0	0,0	329,19	329,19	0,00	0,00	46,94	267,47	14,79	107,38	0,00	0,00	67,62		
Усього за розділом I			2171,69	x	x	0	0	0	0	0	0,0	2171,69	329,19	1842,50	0,00	46,94	2109,96	14,79	37,06	0,77	458,01	726,66		

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

II																							
Транспортування теплової енергії																							
2.1 Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:																							
2.1.1 Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																							
2.1.1.1	Модернізація мережних насосів на котельня по вулиці Соборна, 8-а з установкою приладів частотного регулювання	1	358,73	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	358,73	0,00	0,00	0,00	358,73	0,00	31,96	0,84	0,00	134,69
Усього за підпунктом 2.1.1			358,73	x	x	0	0	0	0	0	0	0	0	358,73	0,00	0,00	0,00	358,73	0,00	31,96	0,84	0,00	134,69
2.1.2 Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																							
Усього за підпунктом 2.1.2																							
2.1.3 Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах, з них:																							
2.1.3.1	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова, 12-г (від ТК1 до ТК29)	117 м в 1-тр. вимірі Ø 159 мм	481,99	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	481,99	0,00	0,00	0,00	481,99	0,00	101,94	3,32	0,00	56,74
2.1.3.2	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова, 12-г (від ТК11 до житлового будинку № 1 по вул. Каденюка)	126 м в 1-тр. вимірі Ø 159, 133, 108 мм	403,51	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	403,51	0,00	0,00	0,00	403,51	0,00	120,43	1,25	0,00	46,23
2.1.3.3	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова, 12-г (від ТК42 до житлового	74 м в 1-тр. вимірі Ø 48 мм	78,90	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	78,90	0,00	0,00	78,90	0,00	0,00	81,09	0,63	0,00	13,44

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

	будинку № 2 по вул. Екскаваторна)																					
2.1.3.4	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова, 12-г (від ТК47 до житлового будинку № 2, № 4 по вул. Калмикова)	198 м в 1-тр. вимірі Ø 48 мм	210,03	x	x	x	x	x	x	x	x	x	210,03	0,00	0,00	210,03	0,00	0,00	125,60	0,97	0,00	24,01
2.1.3.5	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Княгині Ольги, 1-г (від ТК7а в сторону швидкої допомоги)	87 м в 1-тр. вимірі Ø 89 мм	177,21	x	x	x	x	x	x	x	x	x	177,21	0,00	0,00	0,00	177,21	0,00	143,01	0,96	0,00	14,87
2.1.3.6	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Нижній Вал, 1-а (від ТК30 до ТК32)	217 м в 1-тр. вимірі Ø 76,108 мм	444,77	x	x	x	x	x	x	x	x	x	444,77	0,00	0,00	0,00	444,77	0,00	123,37	2,23	0,00	45,70
2.1.3.7	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Соцмістечко, 242 (від ТК15 до ТК20 до житлового будинку № 324)	271 м в 1-тр. вимірі Ø 76, 89 мм	365,99	x	x	x	x	x	x	x	x	x	365,99	0,00	0,00	365,99	0,00	0,00	124,01	0,35	0,00	42,27
2.1.3.8	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Нижній Вал, 1-а (від котельні до ТК1)	10 м в 1-тр. вимірі Ø 273 мм	163,76	x	x	x	x	x	x	x	x	x	163,76	0,00	0,00	0,00	163,76	0,00	103,55	0,04	0,00	20,11
2.1.3.9	Реконструкція	113 м	355,75	x	x	x	x	x	x	x	x	x	355,75	0,00	0,00	355,75	0,00	0,00	135,89	0,30	0,00	36,62

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

	теплових мереж від котельні по вул. Глібова,3 (від ТК20 до житлового будинку № 13 по вул. Авіаторів)	в 1- тр. вимірі Ø 108, 133 мм																					
2.1.3.10	Реконструкція теплової мережі від котельні по вул. Соцмістечко,242 (від ТК30 до ТК30а)	50 м в 1- тр. вимірі Ø 57 мм	31,61	x	x	x	x	x	x	x	x	x	31,61	0,00	0,00	0,00	0,00	31,61	72,39	0,18	0,00	5,24	
2.1.3.11	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Соборна,8-а (від ТК9 до житлового будинку по вул. Київський Шлях,27)	88 м в 1- тр. вимірі Ø 89 мм	103,01	x	x	x	x	x	x	x	x	x	103,01	0,00	0,00	0,00	0,00	103,01	95,06	0,58	0,00	15,10	
2.1.3.12	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Нижній Вал,1-а (від ТК27–ТК29, ТК28- ТК20 (перемичка між котельнями Нижній Вал та Княгині Ольги))	193 м в 1- тр. вимірі Ø 159, 133, 108 мм	120,69	x	x	x	x	x	x	x	x	x	120,69	0,00	0,00	0,00	0,00	120,69	120,97	0,47	0,00	19,62	
2.1.3.13	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Київський Шлях,39-б (від ТК 4 до ТК 5)	67 м в 1- тр. вимірі Ø 133 мм	81,22	x	x	x	x	x	x	x	x	x	81,22	0,00	0,00	0,00	0,00	81,22	88,60	0,07	0,00	12,98	
2.1.3.14	Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Глібова,3 (від ТК21 до	64 м в 1- тр. вимірі Ø 76 мм	92,21	x	x	x	x	x	x	x	x	x	92,21	0,00	0,00	0,00	92,21	0,00	100,27	0,44	0,00	12,40	

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Усього за пунктом 2.2																					
Усього за розділом II	3681,95	x	x	0	0	0	0	0	0	0	3681,95	3681,95	0,00	0,00	1010,67	2287,75	383,53	90,23	13,99	0,00	531,47
III	Постачання теплової енергії																				
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:																				
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 3.1.1		x	x																		
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 3.1.2		x	x																		
3.1.3	Інші заходи, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 3.1.3		x	x																		
Усього за пунктом 3.1		x	x																		
3.2	Інші заходи з урахуванням:																				
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 3.2.1		x	x																		
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 3.2.2		x	x																		
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 3.2.3		x	x																		
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 3.2.4		x	x																		
3.2.5	Інші заходи, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 3.2.5		x	x																		
Усього за пунктом 3.2		x	x																		
Усього за розділом III		x	x																		
IV	Постачання гарячої води																				
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання з урахуванням:																				
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																				
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x										
Усього за підпунктом 4.1.1		x	x																		

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 4.1.2				x	x																		
4.1.3	Інші заходи, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 4.1.3				x	x																		
Усього за пунктом 4.1				x	x																		
4.2	Інші заходи з урахуванням:																						
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 4.2.1				x	x																		
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 4.2.2				x	x																		
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 4.2.3				x	x																		
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 4.2.4				x	x																		
4.2.5	Інші заходи, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 4.2.5				x	x																		
Усього за пунктом 4.2				x	x																		
Усього за розділом IV				x	x																		
Усього за інвестиційною програмою		5853,64	5853,64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5853,64	4011,14	1842,50	0,00	1057,61	4397,71	398,32	58,92	14,76	458,01	1258,13

* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

+

** Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів враховувати без ПДВ.

X - ліцензіатом не заповнюється.

Начальник ВТВ
(посада відповідальної особи)

(підпис)

Галина БОГАЦЬКА
(Власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

ст. 22 з 57

ПОГОДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
міської ради

26.01.2026 № 50

ПЛАН
витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів
на 12 місяців
Комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа»
(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизац ійні відрахува ння	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді
1	2	3	4	5	6	7
I	Виробництво теплової енергії					
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням :					
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	1222,02	1222,02	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	620,48	620,48	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.1	1842,50	1842,50	0,00	0,00	0,00
1.2.	Інші заходи, з урахуванням:					
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

1	2	3	4	5	6	7
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи	329,19	329,19	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.2	329,19	329,19	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом I	2171,69	2171,69	0,00	0,00	0,00
II	Транспортування теплової енергії					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання, з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	358,73	358,73	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних витрат у теплових мережах	3323,22	3323,22	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.1	3681,95	3681,95	0,00	0,00	0,00
2.2	Інші заходи, з урахуванням:					
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом II	3681,95	3681,95	0,00	0,00	0,00
III	Постачання теплової енергії					
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів тепlopостачання, з урахуванням:					

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

1	2	3	4	5	6	7
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи, з урахуванням:					
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Постачання гарячої води					
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Інші заходи, з урахуванням:					
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

1	2	3	4	5	6	7
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за інвестиційною програмою	5853,64	5853,64	0,00	0,00	0,00

Директор

(посадова особа суб'єкта господарювання)

Фінансовий директор (головний бухгалтер)

Начальник ВТВ

(посада відповідальної особи)

(підпис)

(підпис)

(підпис)

Маріанна Железко

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Алла Багінська

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Галина Богацька

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

**УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА
об'єктів у сфері теплопостачання**

Комунальне підприємство теплових мереж «Бориспільтепломережа»
(найменування суб'єкта господарювання)

станом на 1 жовтня 2025 року

№ з/п	Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			загальний	з них аварійні
1	2	3	4	5
I. Виробництво теплової енергії				
1	<i>Джерела теплової енергії</i>			
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	31	
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.	18	
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.	13	
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.	0	
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.	0	
	Дахових	шт.	0	
1.2	Загальна установлена потужність котелень, з них:	Гкал/год	120,2	
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год	7,6	
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год	112,6	
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год	0	
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год	0	
	Дахових	Гкал/год	0	
1.3	Середнє навантаження котелень:			
	у неопалювальний період	Гкал/год	0,1	
	у зимовий період	Гкал/год	23,8	
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал	96582	

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

ст. 27 з 57

1	2	3	4	5
2	Котли та хвостові поверхні нагріву			
2.1	Загальна кількість котлів:	шт.	70	
2.1.1	за видом теплоносія, з них:	шт.	70	
	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.	10	
	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.	60	
	парових з ККД менше 89 %	шт.	0	
	парових з ККД більше 89 %	шт.	0	
2.1.2	за видом палива, з них:	шт.	70	
	на газоподібному паливі	шт.	63	
	на твердому паливі	шт.	7	
	на рідкому паливі	шт.	0	
2.2	Використання установлених виробничих потужностей котлів:			
	у неопалювальний період	%	1	
	у зимовий період	%	60	
2.3	Загальна кількість економайзерів (утилізаторів)	шт.	4	
3	Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів			
3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.	59	
	Димососів	шт.	15	
	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.	14	
3.2	Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок	кВт	444	
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.	1	
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.	46	
	Сталевих	шт.	40	
	цегляних та/або залізобетонних	шт.	6	
4	Допоміжне обладнання			
4.1	Загальна кількість деаераторних установок	шт.	0	
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	0	
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.	4	

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

1	2	3	4	5
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	160	
	Живильних	шт.	0	
	Мережних	шт.	73	
	Підживлювальних	шт.	44	
	Конденсаційних	шт.	4	
	Рециркуляційних	шт.	30	
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.	0	
	циркуляційних (ГВП)	шт.	0	
4.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт	1738	
5	Водопідготовка і водно-хімічний режим			
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.	21	
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих установок	шт.	7	
5.3	Загальна установлена потужність насосів	кВт	3	
6	Електропостачання та електротехнічні пристрої			
6.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	33	
	прямого включення	шт.	16	
	трансформаторного включення	шт.	17	
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ)	шт.	6	
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6) / 0,4 кВ:	шт.	0	
	потужністю до 630 кВА	шт.	0	
	потужністю понад 630 кВА	шт.	0	
6.4	Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:			
	у неопалювальний період	%	0,4	
	у зимовий період	%	56	
7	Автоматизація			
7.1	Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі	шт.	31	
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу)	шт.	13	
	з частковою автоматизацією	шт.	18	

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

1	2	3	4	5
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.	31	
8	Прилади обліку теплової енергії			
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.	354	
	на джерелах теплопостачання	шт.	27	
	комерційного (у споживача)	шт.	327	
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах теплопостачання	%	87	
8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%	83	
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	72	
	на джерелах теплопостачання	шт.	4	
	комерційного обліку	шт.	68	
9	Транспортні засоби			
9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.	6	
	Спецтехніки	шт.	1	
	вантажних автомобілів	шт.	1	
	легкових автомобілів	шт.	4	
10	Будівлі та споруди виробничого призначення			
	Загальна кількість	шт.	23	
II. Транспортування та постачання теплової енергії				
11	Магістральні теплові мережі			
11.1	Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі:	км	20,6	0,9
	підземних каналних	км	9,0	
	підземних безканалних	км	11,2	0,9
	Надземних	км	0,4	
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	130	
12	Місцеві (розподільчі) мережі			

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

1	2	3	4	5
12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км	12,4	0,3
	Підземних	км	12,4	0,3
	Надземних	км	0,0	
12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	306	
13	Мережі гарячого водопостачання (ГВП)			
13.1	Протяжність мереж ГВП, з них:	км	9,3	
	Підземних	км	9,0	
	Надземних	км	0,3	
14	Центральні теплові пункти (ЦТП)			
	Загальна кількість ЦТП	шт.	0	
15	Індивідуальні теплові пункти (ІТП)			
	Загальна кількість ІТП	шт.	0	
16	Обладнання ЦТП та ІТП			
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	0	
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.	0	
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	0	
	Підживлювальних	шт.	0	
	насосів ГВП	шт.	0	
	циркуляційних (ГВП)	шт.	0	
16.4	Загальна встановлена потужність насосів	кВт	0	
17	Електропостачання та системи управління			
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	12	
17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.	0	
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.	0	
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.	0	
18	Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП			
18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.	0	

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

1	2	3	4	5
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП, з них:	шт.	0	
	на ЦТП	шт.	0	
	у споживачів (у будинках)	шт.	0	
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%	0	
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%	0	
	на ЦТП	%	0	
	у споживачів (у будинках)	%	0	
18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності	шт.	0	
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	0	
	на ЦТП	шт.	0	
	у споживачів (у будинках)	шт.	0	
19	Транспортні засоби			
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.	10	
	Спецтехніки	шт.	6	
	вантажних автомобілів	шт.	3	
	легкових автомобілів	шт.	1	
20	Будівлі та споруди виробничого призначення			
	Загальна кількість	шт.	9	
21	Опалювальна площа	тис. кв. м	988	
22	Забезпечення гарячою водою	тис. жителів	0,0	
23	Приєднане навантаження за категоріями:			
	Населення	Гкал/год	54,7	
	бюджетні установи	Гкал/год	10,8	

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

1	2	3	4	5
	Інші	Гкал/год	2,5	
24	Фактичні річні втрати теплової енергії	тис. Гкал	7,218	
		%	7,5	
25	Втрати теплової енергії, враховані у діючому тарифі на теплову енергію	%	8,0	

Директор

(посадова особа суб'єкта господарювання)

_____ (підпис)

Маріанна Желєзко

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Фінансовий директор(головний бухгалтер)

_____ (підпис)

Алла Багінська

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВТВ

(посада відповідальної особи)

Галина Богацька

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА ДО ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ КІПТМ «БОРИСПІЛЬТЕПЛОМЕРЕЖА»

Коротка інформація про суб'єкт господарювання.

Комунальне підприємство теплових мереж «Бориспільтепломережа» створено в 1988 році на базі Району теплових мереж «Бориспільтепломережа», що входив до складу КОВО «Київтеплокомуненерго».

Комунальне підприємство теплових мереж «Бориспільтепломережа» є надавачем послуг у м. Борисполі у сфері централізованого теплопостачання

Станом на 01.10.2025 року підприємство нараховує 33 котельні, з них 2 котельні законсервовані.

Підприємство експлуатує – 31 котельню встановленою сумарною тепловою потужністю 120,2 Гкал/год та всього 50,2 км теплових мереж в 2-х трубному вимірі, з них на балансі та обслуговуванні 43,1 км в т. ч 0,761 км передано в оренду та 0,037 км законсервовані, в роботі 42,3 км теплових мереж. На котельних підприємства встановлено 70 котлів, з них 7 на твердому паливі.

Утримання підрозділів, служб, відділів та витрати підприємства, пов'язані з виробництвом та транспортуванням теплової енергії, відбувається за рахунок коштів, сплачених споживачами: населенням, бюджетними організаціями та іншими підприємствами міста. Підприємство діє на принципах повного господарського розрахунку та самофінансування.

Висновки щодо необхідності впровадження інвестиційної програми.

Основною задачею підприємства є якісне надання послуг у сфері централізованого теплопостачання, послуг здатних задовольнити встановлені потреби споживача у відповідності до законодавства, дотримання встановлених стандартів, нормативів, норм.

Досягнення цієї мети можливе шляхом подальшого удосконалення системи виробництва, транспортування та розподілу теплової енергії, підвищення якості експлуатації та технічного обслуговування основних засобів, впровадження нових технологій по виробництву та транспортуванню теплової енергії, упорядкування розрахунків шляхом встановлення вузлів обліку теплової енергії, фінансових взаємовідносин між теплопостачальною організацією та споживачами теплової енергії. Для цього розроблена Інвестиційна програма підприємства.

Обґрунтування інвестиційних витрат за їх складовими.

Впровадження Інвестиційної програми необхідно для здійснення найважливіших технічних завдань підприємства, які потребують капітальних вкладень, насамперед:

- зниження питомих витрат та втрат ресурсів за рахунок реконструкції газової котельні у с. Любарці та модернізації мережних насосів з установкою приладів частотного регулювання на котельні по вул. Соборна,8-а. Виконання цих заходів не тільки зменшить питомі витрати та втрати ресурсів, але дасть

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж
«Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

економію фонду заробітної плати за рахунок автоматизації котельні у с. Любарці і її роботу без обслуговуючого персоналу;

- забезпечення технологічного обліку ресурсів шляхом реконструкції комерційного вузла обліку газу на котельні по вул. Соборна,8-а унеможливить незаплановані витрати та втрати природного газу;

- зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах шляхом проведення реконструкції аварійних ділянок теплових мереж в кількості 0,908км в 2-х трубному вимірі. Виконання цих заходів дасть змогу не тільки зменшити втрати теплової енергії та води, а також забезпечити безперебійне та якісне централізоване теплопостачання. Прогнозована економія паливно-енергетичних ресурсів становить 13,15 тонни умовного палива;

- забезпечення надійності в роботі котельних за рахунок заміни зношених баків запасу хімоочищеної води на котельних по вул. М.Калмикова,1-г та Княгині Ольги, 1-г; реконструкція ХВП на котельних по вул. Соборна,8-а та Соцмістечко,242; реконструкція димоходу котельні в с. Любарці по вул. Переяславський Шлях,2-б. Впровадження цих заходів забезпечить безаварійну та безперебійну роботу котельних, а відповідно і якісне централізоване теплопостачання.

Загальний обсяг коштів, за рахунок яких будуть виконуватися заходи Інвестиційної програми на плановий період 2025-2026рр. становить 5 853,64 тис. грн. Джерелом фінансування інвестиційної програми є амортизаційні відрахування, що враховуються в структурі тарифів.

Інвестиційні витрати направлені на:

зниження питомих витрат та втрат ресурсів – 27%

забезпечення технологічного обліку ресурсів – 10%

зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах – 57%

інші заходи (заміна баків запасу хімоочищеної води, реконструкція ХВП; реконструкція димоходу – 6%.

Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу у плановому та прогнозних періодах.

Виконання заходів інвестиційної програми очікується у четвертому кварталі 2025 року та другому – третьому кварталах 2026 року, тому на структуру тарифу планового періоду виконання даної інвестиційної програми не впливатиме.

Очікується, що впровадження заходів інвестиційної програми у наступному прогнозованому опалювальному періоді призведе до:

- підвищення рівня надійності та якості послуг з теплопостачання;

- зниження понаднормативних втрат в теплових мережах орієнтовно становитиме 80 Гкал;

- зменшення споживання природного газу – 11 тис. куб. м.

Заступник директора

Віктор Мельник

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

ст. 35 з 57

Опис заходів
Інвестиційної програми КПТМ «Бориспільтепломережа»
на плановий період (з 01.10.2025 р. по 30.09.2026 р.)

1. "Реконструкція газової котельні відділення стаціонарного догляду для постійного або тимчасового проживання Бориспільського міського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) за адресою: вул. Матросова,25-б село Любарці Бориспільського району Київської області"

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження.

В існуючій котельні по вул. Матросова,25-б (перейменована на Переяславський Шлях) встановлені водогрійні котли АОГВ-50Э-1Г-1-Б-В11, введені в експлуатацію в 2003 році, які фізично та морально застарілі. Обладнання котельні постійно виходить з ладу та потребує проведення аварійно-відновлювальних робіт.

Проведення реконструкції котельні із заміною котлів, насосів, установки хімводопідготовки та ряду іншого обладнання дасть змогу забезпечити економічну та безперебійну роботу котельні. Уникнення порушень в роботі котельного обладнання значно зменшить витрату часу працівників на обслуговування застарілих котлів та обладнання.

Реконструкцією передбачено повну автоматизацію котельні, а впровадження сучасних технологій дає можливість роботи котельні без обслуговуючого персоналу.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень.

Повна вартість реалізації цього заходу становить 1222021 грн. Орієнтовний термін окупності – 2,05 років при економічному ефекті від впровадження заходу 596989 грн. за рахунок економії паливно-енергетичних ресурсів, амортизаційних відрахувань та економії фонду заробітної плати.

2. "Реконструкція комерційного вузла обліку газу котельні КПТМ "Бориспільтепломережа" за адресою: вул. Соборна,8-А в м. Борисполі, Київської області" з корегуванням робочого проекту

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Існуючий комерційний вузол обліку газу на котельні по вул. Соборна,8-а був введений в експлуатацію у 2013 році. За останні два роки він неодноразово виходив з ладу і відправлявся на відновлення та ремонт, але це не дало довготривалого позитивного результату.

При виході з ладу комерційного вузла обліку газу в опалювальний період, облік газу буде вестись розрахунковим методом по встановленій потужності

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

котлів, що призведе до непередбачених та незапланованих витрат на закупівлю природного газу.

Проведення реконструкції комерційного вузла обліку газу забезпечить точний комерційний облік газу між постачальником та споживачем.

Робочий проект "Реконструкція комерційного вузла обліку газу котельні КПТМ "Бориспільтепломережа" за адресою: вул. Соборна, 8-А в м. Борисполі, Київської області" був розроблений у 2019 році і на даний час потребує корегування.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість реалізації цього заходу становить 620482 грн., включаючи вартість корегування проекту, відповідно до комерційної пропозиції проектною організацією, яка розробляла проект. Орієнтовний термін окупності – 10 років при економічному ефекті від впровадження заходу 62048 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань.

3. Заміна баку запасу хімоочищеної води на котельні по вул.М.Калмикова,12-г

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Існуючий бак запасу хімоочищеної води, який призначений для підживлення теплових мереж, введений в експлуатацію у 2007 році, постійно виходить з ладу та потребує проведення аварійно-відновлювальних робіт. Бак морально застарілий та фізично зношений і щорічні ремонти (заварювання свищів, виготовлення та заміна вузлів бака) не дають позитивних результатів.

Заміна бака з впровадженням новітніх матеріалів (пінопропілен) дасть змогу збільшити термін експлуатації бака, забезпечить уникнення порушень в роботі котельні та безперебійну роботу теплової мережі, так як відсутність запасу хімоочищеної води, при пориві теплової мережі, призведе до аварійної зупинки котельні.

Значно зменшиться витрата часу працівників на обслуговування баку запасу хімоочищеної води, що дасть змогу більше часу приділити на обслуговування та експлуатацію теплотехнічного обладнання для надання якісної послуги з теплопостачання.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість реалізації цього заходу становить 46937 грн. Орієнтовний термін окупності – 9,63 роки при економічному ефекті від впровадження заходу 6421 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань та вартості зворотних матеріалів при демонтажі старого обладнання. Альтернативним технічним рішенням є заміна бака виготовленого з металу, який швидко піддається

корозії, на бак з впровадженням новітніх матеріалів, які стійкі до корозії (пінопропілен).

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості впровадження робіт по заміні бака запасу хімічищеної води розглядалися дві комерційні пропозиції, а саме:

- комерційна пропозиція ТОВ «БІОТОН ПЛАСТ ПЛЮС», вартість ємності для води становить 41666,67 грн. без ПДВ;
- комерційна пропозиція ТОВ «Компанія «Конард», вартість ємності складає 61125,00 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходжу вибрана комерційна пропозиція з меншою ціною ТОВ «БІОТОН ПЛАСТ ПЛЮС».

4. Заміна бака запасу хімічищеної води на котельні по вул.Княгині Ольги,1-г

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Існуючі баки запасу хімічищеної води, які призначений для підживлення теплових мереж, введені в експлуатацію у 1995 році, постійно виходять з ладу та потребують проведення аварійно-відновлювальних робіт. Баки морально застарілі та фізично зношені і щорічні ремонти (заварювання свищів, виготовлення та заміна вузлів бака) не дають позитивних результатів.

Заміна баків з впровадженням новітніх матеріалів (пінопропілен) дасть змогу збільшити термін експлуатації баків, забезпечить уникнення порушень в роботі котельні та безперебійну роботу теплової мережі, так як відсутність запасу хімічищеної води, при пориві теплової мережі, призведе до аварійної зупинки котельні.

Значно зменшиться витрата часу працівників на обслуговування баків запасу хімічищеної води, що дасть змогу більше часу приділити на обслуговування та експлуатацію теплотехнічного обладнання для надання якісної послуги з теплопостачання.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість реалізації цього заходу становить 62841 грн. Орієнтовний термін окупності – 9,48 роки при економічному ефекті від впровадження заходу 9562 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань та вартості зворотних матеріалів при демонтажі старого обладнання. Альтернативним технічним рішенням є заміна баків виготовлених з металу, який швидко піддається корозії, на баки з впровадженням новітніх матеріалів, які стійкі до корозії (пінопропілен).

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості впровадження робіт по заміні баків запасу хімічованої води розглядалися дві комерційні пропозиції, а саме:

- комерційна пропозиція ТОВ «АКВАПЛАСТ», вартість ємностей для води становить 59200,00 грн. без ПДВ;
- комерційна пропозиція ТОВ «ГРІНЕРА», вартість ємностей складає 75833,33 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходжу вибрана комерційна пропозиція з меншою ціною ТОВ «АКВАПЛАСТ».

5. Реконструкція ХВП на котельні по вулиці Соборна,8-а

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Існуюча установка хімоводопідготовки складається з трьох фільтрів, призначених для очищення води від домішок, що запобігає утворенню накипу та корозії, забезпечуючи безперебійну та безпечну роботу котельного обладнання. Установка, яка була введена в експлуатацію у 1996 році, постійно виходить з ладу та потребує проведення аварійно-відновлювальних робіт. Фільтри морально застарілі та фізично зношені і щорічні ремонти не дають позитивних результатів.

Сучасна установка ХВП (фільтр пом'якшувач) представляє собою балон зі скловолокна, завантажений іонообмінною смолою, ефективно видаляє солі жорсткості (кальцію та магнію), що запобігає їх відкладенню на теплообмінних поверхнях котла. Очищена вода забезпечує стабільну роботу котельного обладнання, оскільки відсутність накипу та корозії виключає аварійні зупинки, покращує теплопередачу та запобігає перегріву обладнання.

У системах безперервної дії дуплексного режиму дві фільтруючі колони включені паралельно і працюють одночасно. За рахунок цього досягається подвійна продуктивність. Кожна колона має автоматичний блок управління, який відповідає за режими фільтрації та регенерації, що значно зменшиться витрата часу працівників на обслуговування установки.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість реалізації цього заходу становить 102334 грн. Орієнтовний термін окупності – 8,55 роки при економічному ефекті від впровадження заходу 25083 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань та вартості зворотних матеріалів при демонтажі старого обладнання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості впровадження заходу розглядалися дві комерційні пропозиції, а саме:

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

- комерційна пропозиція ТОВ «МВК Інжиніринг», вартість обладнання становить 83333,33 грн. без ПДВ;
- комерційна пропозиція ТОВ «НВО «Екософт», вартість обладнання становить 104172,72 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходжу вибрана комерційна пропозиція з меншою ціною ТОВ «МВК Інжиніринг».

6. Реконструкція ХВП на котельні по вулиці Соцмістечко,242

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Існуюча установка хімводопідготовки складається з трьох фільтрів, призначених для очищення води від домішок, що запобігає утворенню накипу та корозії, забезпечуючи безперебійну та безпечну роботу котельного обладнання. Установка, яка була введена в експлуатацію у 2001 році, постійно виходить з ладу та потребує проведення аварійно-відновлювальних робіт. Фільтри морально застарілі та фізично зношені і щорічні ремонти не дають позитивних результатів.

Сучасна установка ХВП (фільтр пом'якшувач) представляє собою балон зі скловолокна, завантажений іонообмінною смолою, ефективно видаляє солі жорсткості (кальцію та магнію), що запобігає їх відкладенню на теплообмінних поверхнях котла. Очищена вода забезпечує стабільну роботу котельного обладнання, оскільки відсутність накипу та корозії виключає аварійні зупинки, покращує теплопередачу та запобігає перегріву обладнання.

У системах безперервної дії дуплексного режиму дві фільтруючі колони включені паралельно і працюють одночасно. За рахунок цього досягається подвійна продуктивність. Кожна колона має автоматичний блок управління, який відповідає за режими фільтрації та регенерації, що значно зменшиться витрата часу працівників на обслуговування установки.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість реалізації цього заходу становить 102289 грн. Орієнтовний термін окупності – 8,55 роки при економічному ефекті від впровадження заходу 25079 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань та вартості зворотних матеріалів при демонтажі старого обладнання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості впровадження заходу розглядалися дві комерційні пропозиції, а саме:

- комерційна пропозиція ТОВ «МВК Інжиніринг», вартість обладнання становить 83333,33 грн. без ПДВ;

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

- комерційна пропозиція ТОВ «НВО «Екософт», вартість обладнання становить 104172,72 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходжу вибрана комерційна пропозиція з меншою ціною ТОВ «МВК Інжиніринг».

7. Реконструкція димоходу котельні в с. Любарці вул. Переяславський Шлях,2-б

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Існуюча димова труба та димохід, які призначені для відведення димових газів при спалюванні палива в котлоагрегатах, введені в експлуатацію разом з котельнею в 2013 році, були обстежені для визначення їх стану та проведення робіт для можливості подальшої експлуатації.

Проведено візуальне обстеження конструктивних елементів споруди для виявлення дефектів та прийнято рішення провести реконструкцію димоходу, що дасть змогу збільшити термін експлуатації димової труби та димоходу, забезпечить уникнення порушень в роботі котельні та безперебійне теплопостачання.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість реалізації цього заходу становить 14793 грн. Орієнтовний термін окупності – 10 років при економічному ефекті від впровадження заходу 1479 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань.

8. Модернізація мережних насосів на котельні по вулиці Соборна,8-а з установкою приладів частотного регулювання

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Існуючі мережні насоси встановлені на котельні по вул. Соборна,8-а. Для якісного теплозабезпечення споживачів та сталої роботи котельні в цілому необхідно забезпечити кількісно-якісне регулювання теплоносія. Для досягнення цієї мети необхідно встановити шафу керування з частотними перетворювачами.

Впровадження цього заходу направлено також і на економію електроенергії при існуючому діапазоні зміни витрати теплоносія. Перетворювач частоти призначений для перетворення 3-х фазної напруги з постійною частотою 50 Гц в 3-х фазну напругу перемінної частоти 0,2-400 Гц. Ця властивість перетворювачів частоти дає можливість регулювання любих асинхронних двигунів. При зменшенні частоти напруги, пропорційно зменшуються споживчі струм та потужність, що призводить до економії електроенергії.

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж
«Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки**

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість реалізації цього заходу становить 358728 грн. Орієнтовний термін окупності – 2,66 років при економічному ефекті від впровадження заходу 134686 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань та економії електроенергії.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості впровадження робіт по встановленню шафи керування з частотним перетворювачем розглядалось дві комерційні пропозиції, а саме:

- комерційна пропозиція ТОВ «Енергозберігаючі технології»: вартість шафи керування з частотними перетворювачами становить 350595 грн. без ПДВ;
- комерційна пропозиція Компанії «GRUNDFOS»: вартість шафи керування з частотними перетворювачами становить 489020 грн. без ПДВ

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана комерційна пропозиція з меншою ціною ТОВ «Енергозберігаючі технології».

9. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК1 до ТК29)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Магістральні трубопроводи від котельні по вул. Калмикова,12-г на ділянці від ТК1 до ТК29 діаметром 219 мм протяжністю 164 м в однострубному вимірі буде виведено з експлуатації. Зміна напрямку дає можливість скоротити протяжність трубопроводів на 47 п.м.

Лише протягом 2024 - 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, школа І-ІІІ ступенів №7, ДНЗ «Теремок» та 18 житлових будинків залишаться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 580,477 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості

ресурсів становить 481,991 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 8,5 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 56735,22 грн. за рахунок зменшення діаметра та протяжності трубопроводів, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 3,323 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядались два прайс-листа на попередньоізольовану трубу, а саме:

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 159/250мм становить 3216,67 грн. без ПДВ;
- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 159/250мм становить 3270,5грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

10. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК11 до житлового будинку №1 по вулиці Каденюка)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Розподільчі трубопроводи від котельні по вул. Калмикова,12-г на ділянці від ТК11 до житлового будинку №1 по вулиці Каденюка діаметром 159 мм протяжністю 126 м в однострубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, один житловий будинок залишиться без тепла. Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з вибоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 559,205 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 403,507 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 10,04 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

роботи існуючої теплової мережі - 46230,00 грн. за рахунок зменшення діаметра трубопроводів, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 1,252 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядались два прайс-листа на попередньоізольовану трубу, а саме:

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 108/200мм -1988,33 грн. без ПДВ, вартість 1 м труби діаметром 133/225мм - 2582,5 грн. без ПДВ вартість 1 м труби діаметром 159/250мм - 3216,67 грн. без ПДВ;
- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 108/110мм -2122,48 грн. без ПДВ вартість 1 м труби діаметром 133/225мм - 2850,02 грн. без ПДВ вартість 1 м труби діаметром 159/250мм - 3270,5 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

11. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК42 до житлового будинку №2 по вулиці Екскараторна)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Розподільчі трубопроводи від котельні по вул. Калмикова,12-г на ділянці від ТК42 до житлового будинку №2 по вулиці Екскараторна діаметром 108 мм протяжністю 72 м в однотрубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 - 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, один житловий будинок залишиться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 134,213 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 78,903 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 6,76 років.

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 13440,38 грн. за рахунок зменшення діаметра трубопроводів, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,635 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядалися два прайс-листа на попередньоізолювану трубу, а саме:

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 48/110мм становить 829,17 грн. без ПДВ;
- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 48/110мм становить 941,11 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

12. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК47 до житлового будинку №2,№4 по вулиці Калмикова)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Розподільчі трубопроводи від котельні по вул. Калмикова,12-г на ділянці від ТК47 до житлового будинку №2, №4 по вулиці Калмикова діаметром 57 мм протяжністю 198 м в однострубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, два житлових будинки залишаться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 345,352 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 210,029 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 10,47 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 24005,02 грн. за рахунок амортизаційних

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

ст. 45 з 57

відрахувань, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,968 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядалися два прайс-листа на попередньоізольовану трубу, а саме:

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 48/110мм становить 829,17 грн. без ПДВ;
- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 48/110мм становить 941,11 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

13. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Княгині Ольги,1-г (від ТК7а в сторону швидкої допомоги)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Магістральні трубопроводи від котельні по вул. Княгині Ольги,1-г на ділянці від ТК7а в сторону швидкої допомоги діаметром 57 мм протяжністю 87 м в однострубному вимір, знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, один житловий будинок залишиться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 239,607 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 177,209 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 11,91 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 14873,91 грн. за рахунок вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним

технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,958 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для розрахунку вартості впровадження заходу взята труба придбана раніше по тендерній закупівлі.

14. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Нижній Вал,1-а (від ТК 30 до ТК 32)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Розподільчі трубопроводи від котельні по вул. Нижній Вал,1-а на ділянці від ТК30 до ТК32 діаметром 108 мм та 76 мм протяжністю 198 м в однотрубному вимірі буде виведено з експлуатації. Передбачається часткова зміна напрямку теплової мережі з винесенням на зелену зону для можливості уникнення асфальтного покриття.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, чотири житлових будинки залишаться без тепла. Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 584,834 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 444,771 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 10,28 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 45699,43 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 2,226 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядались два прайс-листа на попередньоізольовану трубу, а саме:

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 76/140мм - 1233,33 грн. без ПДВ, вартість 1 м труби діаметром 108/200мм - 1988,33 грн. без ПДВ;
- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 76/140мм - 1274,83 грн. без ПДВ, вартість 1 м труби діаметром 108/200мм - 2122,48 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

15. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Соцмістечко,242 (від ТК15 до ТК20 до житлового будинку № 324)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Магістральні трубопроводи від котельні по вул. Соцмістечко,242 на ділянці від ТК15 до ТК20 до ж/б №324 діаметром 57 мм та 89 мм протяжністю 217 м в однострубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, три житлових будинки залишаться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 556,753 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 365,989 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 10,33 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 42274,03 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,347 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядалися два прайс-листа на попередньоізольовану трубу, а саме:

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 76/140мм становить 1233,33 грн. без ПДВ, вартість 1 м труби діаметром 89/160мм становить 1510,00 грн. без ПДВ;
- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 76/140мм становить 1274,83 грн. без ПДВ, вартість 1 м труби діаметром 89/160мм становить 1511,00 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

16. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Нижній Вал,1-а (від котельні до ТК1)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Магістральні трубопроводи (вихід з котельні) по вул. Нижній Вал,1-а до ТК1 діаметром 273 мм протяжністю 10 м в однострубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни та технічного переоснащення з встановленням шламоуловлювача на зворотній лінії та переключення навантажень в сторону бойлерної по вул. Франка на тепломережу вказаного діаметра для більш ефективної роботи котельні.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 230,443 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 163,76 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 8,63 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 20112,06 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, вартості зворотних матеріалів при демонтажі трубопроводів та економії палива. Впровадження цього заходу призведе до економії 0,036 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості впровадження заходу взята труба, придбана раніше по тендерній закупівлі.

Шламоуловлювач магнітний взято по комерційній пропозиції виробника ТОВ «НВП «Мегават-М», що є спеціалізованим підприємством у галузі виготовлення теплотехнічного обладнання. Обладнання вказаного Науково-виробничого підприємства вже встановлено на котельних КПТМ «Бориспільтепломережа» і позитивно зарекомендувало себе в роботі.

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Вартість шламоуловлювача магнітного становить 100 тис. грн. без ПДВ.
Друга комерційна пропозиція від ТОВ «Теплоком». Вартість
шламоуловлювача магнітного становить 120 тис. грн. без ПДВ.

17. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Глібова,3 (від ТК20 до житлового будинку №13 по вулиці Авіаторів)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Магістральні трубопроводи від котельні по вул. Глібова,3 на ділянці від ТК20 до житлового будинку № 13 по вулиці Авіаторів діаметром 159 мм протяжністю 90 м в однострубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі два житлових будинки та заклад дошкільної освіти «Світлячок» залишаться без тепла.

Крім перерв в тепlopостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 442,412 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 355,753 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 11,33 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 36614,96 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, зменшення діаметра трубопроводів, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,298 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного тепlopостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядалися два прайс-листа на попередньоізольовану трубу, а саме:

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 108/200мм - 1988,33 грн. без ПДВ, 1 м труби діаметром 133/225мм - 2582,5 грн. без ПДВ;

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж
«Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки**

- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 108/200мм - 2122,48 грн. без ПДВ, 1 м труби діаметром 133/225мм - 2850,02 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

18. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Соцмістечко,242 (від ТК30 до ТК30а)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Розподільчі трубопроводи від котельні по вул. Соцмістечко,242 на ділянці від ТК30 до ТК30а діаметром 57 мм- протяжністю 50 м в однострубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, один житловий будинок залишиться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 59,248 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 31,612 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 6,03 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 5240,36 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,181 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для розрахунку вартості впровадження заходу взята труба придбана раніше по тендерній закупівлі.

19. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Соборна,8-а (від ТК9 до житлового будинку по вул. Київський Шлях,27)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Розподільчі трубопроводи від котельні по вул. Соборна,8-а на ділянці від ТК9 до житлового будинку по вул. Київський Шлях,27 діаметром 89 мм протяжністю 82 м в однострубному вимірі, знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, один житловий будинок залишиться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 192,144 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 103,008 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 7,92 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 15105,05грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,577 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для розрахунку вартості впровадження заходу взята труба придбана раніше по тендерній закупівлі.

20. Реконструкція теплової мережі від котельні по вул. Нижній Вал,1-а (від ТК 27-ТК29, ТК28-ТК20 (перемичка між котельними Нижній Вал та Княгині Ольги))

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Магістральні трубопроводи від котельні по вул. Нижній Вал,1-а на ділянці від ТК27 до ТК29 та від ТК28 до ТК20 діаметрами 159 мм та 108 мм протяжність яких складає 193 м в однострубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Вказана ділянка теплової мережі забезпечує кільцювання двох котельних та можливість переключення частини теплових навантажень з котельні по вул. Нижній Вал, яка завантажена, на котельню Княгині Ольги для досягнення більш ефективної її роботи.

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Вказана ділянка вийшла з ладу і проведення ремонтно-відновлювальних робіт неможливе. Дана ситуація призводить до значних втрат енергоресурсів через не ефективність роботи обох котельних.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 285,713 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 120,69 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 10,08 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 19620,87 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, вартості зворотних матеріалів при демонтажі трубопроводів та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,471 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для розрахунку вартості впровадження заходу взята труба придбана раніше по тендерній закупівлі.

21. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Київський Шлях,39-б (від ТК4 до ТК5)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Магістральні трубопроводи від котельні по вул. Київський Шлях,39-б на ділянці від ТК4 до ТК5 діаметром 108 мм протяжністю 64 м в однострубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, три житлові будинки залишаться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 137,962 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

ст. 53 з 57

ресурсів становить 81,221 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 7,38 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 12977,29 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,069 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для розрахунку вартості впровадження заходу взята труба придбана раніше по тендерній закупівлі.

22. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Глібова,3 (від ТК21 до ДНЗ «Світлячок»)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Розподільчі трубопроводи від котельні по вул. Глібова,3 на ділянці від ТК21 до ДНЗ «Світлячок» діаметром 76 мм протяжністю 62 м в однотрубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, заклад дошкільної освіти «Світлячок» залишиться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 136,868 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 92,214 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 8,36 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 12395,78 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,437 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядались два прайс-листа на попередньоізольовану трубу, а саме:

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 76/140мм становить 1233,33 грн. без ПДВ;
- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 76/140мм становить 1274,83 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

23. Реконструкція теплових мереж від котельні по вул. Калмикова,12-г (від ТК29 до ТК31)

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Магістральні трубопроводи від котельні по вул. Калмикова,12-г на ділянці від ТК29 до ТК31 діаметром 57 мм та 108 мм протяжністю 110 м в однострубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, п'ять житлових будинків залишаться без тепла.

Крім перерв в тепlopостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 269,143 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 165,568 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 10,02 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 19290,83 грн. за рахунок вартості усунення аварій на ділянці, яка потребує заміни, та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 0,216 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного тепlopостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядались два прайс-листа на попередньоізольовану трубу, а саме:

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 76/140мм становить 1233,33 грн. без ПДВ, вартість 1 м труби діаметром 89/160мм становить 1510,00 грн. без ПДВ;
- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 76/140мм становить 1274,83 грн. без ПДВ, вартість 1 м труби діаметром 89/160мм становить 1511,00 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

24. Реконструкція теплової мережі від котельні по вул. Переяславський Шлях, 26 с. Любарці

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження

Розподільчі трубопроводи від котельні по вул. Переяславський Шлях, 26 діаметром 38 мм протяжністю 84 м в однотрубному вимірі знаходяться в аварійному стані та потребують заміни.

Лише протягом 2024 – 2025 рр. на вказаній ділянці неодноразово проводились ремонтно-відновлювальні роботи.

При виході з ладу вказаної аварійної ділянки теплової мережі, їдальня школи залишиться без тепла.

Крім перерв в теплопостачанні, виникнення аварійних ситуацій призводить до значних втрат енергоресурсів з витоком та охолодженням теплоносія.

Визначення строку окупності та економічний ефект від впровадження заходу, аналіз альтернативних технічних рішень

Повна вартість цього заходу згідно зведеного кошторисного розрахунку становить 87,972 тис. грн. без ПДВ. Так як роботи будуть виконуватись власними силами, вартість реалізації цього заходу згідно Підсумкової відомості ресурсів становить 47,0 тис. грн. Орієнтовний термін окупності – 3,87 років. Економічний ефект від впровадження заходу відносно нормативних умов роботи існуючої теплової мережі - 12161,66 грн. за рахунок амортизаційних відрахувань, вартості зворотних матеріалів при демонтажі трубопроводів та економії палива. Альтернативним технічним рішенням є впровадження трубопроводів для проведення реконструкції теплових мереж з використанням попередньо ізольованих труб в пінополіуретановій ізоляції, що призведе до економії 1,139 тонн умовного палива (природного газу) та безперебійного і якісного теплопостачання.

Обґрунтування вартості запланованих заходів

Для визначення вартості реконструкції ділянки теплової мережі розглядались два прайс-листа на попередньо ізольовану трубу, а саме:

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки

- ТОВ «МіДа Енерджи», вартість 1 м труби діаметром 38/10мм становить 808,33 грн. без ПДВ;

- ТзОВ «ТЕРМО-ІЗОЛ», вартість 1 м труби діаметром 38/160мм становить 814,28 грн. без ПДВ.

Для розрахунку вартості впровадження заходу вибрана пропозиція з меншою ціною.

Заступник директора

Віктор МЕЛЬНИК

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл. 08301

www.borispol-rada.gov.ua. E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

**Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж
«Бориспільтепломережа» на 2025 - 2026 роки**

ст. 57 з 57