



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель невитребуваних часток (паїв) та надання у користування на умовах оренди земельних ділянок площею 1,4900 га (кадастровий номер 3220884800:02:004:0574), площею 1,5896 га (кадастровий номер 3220884800:04:007:0417), площею 1,6495 га (кадастровий номер 3220884800:04:005:0242) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Любарецьке» на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами с. Любарці (землі сільськогосподарського призначення)

Розглянувши лист СТОВ «Любарецьке» від 16.12.2025 № 1014 та технічну документацію щодо інвентаризації земель невитребуваних часток (паїв), розроблену фізичною особою-підприємцем Губаром М.А., враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 93, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель невитребуваних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (за межами с. Любарці).

2. Надати у користування на умовах оренди земельні ділянки площею 1,4900 га (кадастровий номер 3220884800:02:004:0574), площею 1,5896 га (кадастровий номер 3220884800:04:007:0417), площею 1,6495 га (кадастровий номер 3220884800:04:005:0242) сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Любарецьке» строком на 7 (сім) років до дня державної реєстрації права власності на зазначені земельні ділянки власниками земельних часток (паїв) чи їх спадкоємцями на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами с. Любарці (землі сільськогосподарського призначення).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 1 % (один відсоток) від нормативної грошової оцінки.

4. Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Любарецьке» повинно:

4.1. У шістдесятиденний термін із дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу орендних відносин та договірної роботи управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до ГУ ДПС у Київській області.

4.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

№ _____

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель невитребуваних часток (паїв) та надання у користування на умовах оренди земельних ділянок площею 1,4900 га (кадастровий номер 3220884800:02:004:0574), площею 1,5896 га (кадастровий номер 3220884800:04:007:0417), площею 1,6495 га (кадастровий номер 3220884800:04:005:0242) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Любарецьке» на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами с. Любарці (землі сільськогосподарського призначення)