



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

Про хід виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки за 2025 рік

Заслухавши інформацію заступника міського голови Гопанчука Д.О. про хід виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 16 червня 2023 року № 2677-39-VIII, за 2025 рік, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань планування бюджету, економічної реформи, з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою, екології, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення, відповідно до п. 22 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію про хід виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки за 2025 рік взяти до відома (додається).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою, екології, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

№ _____

м. Бориспіль Київської області

**Інформація
про хід виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового
фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки
за 2025 рік**

Виконання заходів програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки, (далі - Програма), затвердженої відповідним рішенням міської ради від 16 червня 2023 року № 2677-39-VIII, у 2025 році було спрямоване є створення умов для безпечного, комфортного проживання у житлових будинках, гуртожитках забезпечення надійності та безпечної експлуатації житлового фонду територіальної громади, модернізація житлового фонду завдяки проведенню ремонтних робіт, освітніх та інформаційних заходів, благоустрою прибудинкової та прилеглої багатоквартирних будинків та гуртожитків території.

У 2025 році були заплановані та виконані наступні Заходи Програми:

- поточний ремонт покрівлі;
- поточний ремонт входних груп;
- поточний ремонт вимощень;
- поточний ремонт теплових мереж із встановленням вузла обліку теплової енергії;
- поточний ремонт цоколю.

У межах Програми у 2025 році виділено коштів 3 160 927,84 грн в т.ч. кошти з місцевого бюджету – 2 197 742,0 грн, кошти співвласників – 963 185,84 грн, освоєно коштів 2 356 135,60 грн в т.ч. кошти з місцевого бюджету – 1 791 373,31 грн, кошти співвласників – 564 762,29 грн, а саме на:

1. Проведення поточного ремонту покрівлі багатоквартирного житлового будинку за адресою вул. Камінського, 15 в м. Бориспіль на суму 1 221 196,40 грн в т.ч. кошти місцевого бюджету – 976 957,12 грн, кошти співвласників – 244 239,28 грн;

2. Поточний ремонт входних груп:

2.1. Поточний ремонт входних груп 5-го під'їзду багатоквартирного житлового будинку по вул. Новопрорізна, 2 в м. Бориспіль на суму 154 200,66 грн в т.ч. кошти місцевого бюджету – 107 940,46 грн, кошти співвласників – 46 260,20 грн.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про хід виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки за 2025 рік

2.2. Поточний ремонт входних груп 6-го під'їзду багатоквартирного житлового будинку по вул. Новопорізна, 2 в м. Бориспіль на суму 172 314,09 грн в т.ч. кошти місцевого бюджету – 120 619,86 грн, кошти співвласників – 51 694,23 грн.

2.3. Поточний ремонт входних груп 7-го під'їзду багатоквартирного житлового будинку по вул. Новопорізна, 2 в м. Бориспіль на суму 158 694,00 грн в т.ч. кошти місцевого бюджету – 111 085,80 грн, кошти співвласників – 47 608,20 грн.

3. Поточний ремонт вимощень:

3.1. Поточний ремонт вимощення в житловому будинку по вул. Френкеля, 5 в м. Бориспіль на суму 223 241,88 грн в т.ч. кошти місцевого бюджету – 156 268,88 грн, кошти співвласників – 66 972,38 грн.

3.2. Поточний ремонт вимощень багатоквартирного житлового будинку по вул. Новопорізна, 2 в м. Бориспіль на суму 181 310,80 грн в т.ч. кошти місцевого бюджету – 126 917,56 грн, кошти співвласників – 54 393,24 грн.

4. Поточний ремонт теплових мереж із встановленням вузла обліку теплової енергії в будівлі по вул. Соцмістечко 159 в м. Бориспіль на суму 45 662,75 грн в т.ч. кошти місцевого бюджету – 31 963,92 грн, кошти співвласників – 13 698,83 грн.

5. Поточний ремонт цоколю в житловому будинку по вул. Френкеля, 5 в м. Бориспіль на суму 199 524,64 грн в т.ч. кошти місцевого бюджету – 159 619,71 грн, кошти співвласників – 39 904,93 грн.

У 2025 році не були проведені роботи з поточного ремонту окремих приміщень ОСББ «Світла оселя» по вул. Дружби, 60 в м. Бориспіль, поточного ремонту частини покрівлі ОСББ «Щасливі метри» по вул. Привокзальна, 8 в м. Бориспіль та поточного ремонту покрівлі в житловому будинку по вул. Віктора Баталіна, 2-а в м. Бориспіль у зв'язку з ростом цін на основні будівельні матеріали та устаткування, які не були враховані в кошторисній документації. Виділені кошти з місцевого бюджету на ці цілі пізніше були перерозподілені.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про хід виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки за 2025 рік

Інформація про виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки за 2025 рік затвердженої відповідним рішенням міської ради 16 червня 2023 року № 2677-39-VIII за 2025 рік

№ з/п	Перелік заходів Програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Обсяги фінансування (передбачено Програмою), тис. грн	Бюджетні призначення (з урахуванням змін), тис. грн	Фактично виконано, тис. грн	Причини невиконання
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2.1.1. Виготовлення технічного паспорту, технічної документації, інвентарної справи будинку та гуртожитку. Виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж тощо	2025	Головне управління ЖКГ, Управляючі компанії ОСББ, ЖБК	Кошти місцевого бюджету	700	0	0	Відсутність поданих заяв та документів до них
				Кошти інших джерел	300	0	0	
2.	3.1.1. Виготовлення технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо	2025	Головне управління ЖКГ, Управляючі компанії ОСББ, ЖБК	Кошти місцевого бюджету	1050	0	0	Відсутність поданих заяв та документів до них
				Кошти інших джерел	450	0	0	
3.	4.1.1 Поточний ремонт інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт під'їздів, входних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель, за умови вартості робіт в межах 300 тис. грн.	2025	Головне управління ЖКГ, Управляючі компанії ОСББ, ЖБК	Кошти місцевого бюджету	4840	2197,742	1791,37331	Інфляційні витрати не були враховані в кошторисній документації
				Кошти інших джерел	1760	963,18584	564,76229	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про хід виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки за 2025 рік
ст. 4 з 6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	4.1.2. Благоустрій прибудинкової території (до 500 тис. грн.)	2025	Головне управління ЖКГ, Управляючі компанії ОСББ, ЖБК	Кошти місцевого бюджету	350	0	0	Відсутність поданих заяв та документів до них
				Кошти інших джерел	150	0	0	
5.	4.1.3. Капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація, капітальний ремонт систем теплопостачання, встановлення лічильників теплової енергії, створення без бар'єрного простору тощо); капітальний ремонт, модернізація або технічне переоснащення мереж водопостачання або водовідведення, реконструкція (у тому числі, протипожежного) та їх ізоляція, мереж електропостачання загальнобудинкових мереж (у тому числі, електрощитових)	2025	Головне управління ЖКГ, Управляючі компанії ОСББ, ЖБК	Кошти місцевого бюджету	10400	0	0	Відсутність поданих заяв та документів до них
				Кошти інших джерел	2600	0	0	
6.	4.1.4. Капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	2025	Головне управління ЖКГ, Управляючі компанії ОСББ, ЖБК	Кошти місцевого бюджету	7200	0	0	Відсутність поданих заяв та документів до них
				Кошти інших джерел	1400	0	0	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про хід виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки за 2025 рік

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	4.1.5. Капітальний ремонт ліфтів (капітальний ремонт, реконструкція, модернізація, заміна ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	2025	Головне управління ЖКГ, Управляючі компанії ОСББ, ЖБК	Кошти місцевого бюджету	7125	0	0	Відсутність поданих заяв та документів до них
				Кошти інших джерел	375	0	0	
8	4.1.6. Енергоефективні заходи у багатоквартирних будинках, гуртожитках (індивідуальні теплові пункти, утеплення фасадів, даху, цоколя, заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)	2025	Головне управління ЖКГ, Управляючі компанії ОСББ, ЖБК	Кошти місцевого бюджету	5200	0	0	Відсутність поданих заяв та документів до них
				Кошти інших джерел	1300	0	0	

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

Начальник головного управління
житлово-комунального господарства
виконавчого комітету міської ради

Вячеслав ТОЛКАЧ

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про хід виконання програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки за 2025 рік
ст. 6 з 6