

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі (закупівля UA-2026-03-24-005057-a)		
м. Бориспіль		24.03.2026
1	Назва предмета закупівлі	Капітальний ремонт приміщень реабілітаційної установи для осіб з інвалідністю «Наш дім» імені Валентини Бондаренко Бориспільської міської ради по вул. Сергія Камінського, 6 в м. Бориспіль Київської області» (Коригування), ДК 021:2015 – 45453000-7 - Капітальний ремонт і реставрація Місце виконання робіт: по вул. Сергія Камінського, 6 в м. Бориспіль Київської області
2	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі «Капітальний ремонт приміщень установи «Наш дім» базується на необхідності створення інклюзивного простору, що відповідає сучасним медичним та соціальним стандартам для реабілітації осіб з інвалідністю. Технічні характеристики Сфера робіт: Капітальний ремонт передбачає повне оновлення внутрішніх приміщень, адаптацію кабінетів для реабілітаційних процедур, ремонт санвузлів та заміну внутрішніх мереж (водопостачання, каналізація, електропостачання). Проектне рішення: Роботи виконуються згідно з проектно-кошторисною документацією, яка враховує специфіку установи. Обсяги робіт чітко визначені у кошторисних розрахунках, що є частиною тендерної документації. Вимоги до приміщень: Планування забезпечує вільний рух крісел-колісних та спеціалізованого обладнання. Якісні характеристики Інклюзивність та доступність: Головна вимога — відповідність нормам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд». Це включає відсутність порогів, встановлення поручнів, тактильної навігації та розширення дверних прорізів. Екологічність та гігієна: Використання матеріалів, що дозволені для використання в закладах охорони здоров'я та соціального захисту. Поверхні стійкі до регулярної дезінфекції та вологого прибирання. Безпека: Відповідність вимогам пожежної безпеки, зокрема використання негорючих або важкогорючих матеріалів для оздоблення шляхів евакуації. Естетика та психологічний комфорт: Використання кольорових рішень, що сприяють психологічному розвантаженню підопічних установи. Підстава закупівлі Мета: Забезпечення належних умов для надання реабілітаційних послуг мешканцям громади та дотримання законодавства України щодо соціального захисту осіб з інвалідністю. Фінансування: Кошти місцевого бюджету Бориспільської територіальної громади.
3	Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення	Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі кошторисної документації, визначеної з урахуванням кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 року № 281 (зі змінами та доповненнями), та затвердженого Експертного звіту щодо розгляду проектної документації за робочим проектом Капітальний ремонт приміщень реабілітаційної установи для осіб з інвалідністю «Наш дім» імені Валентини Бондаренко Бориспільської міської ради по вул. Сергія Камінського, 6 в м. Бориспіль Київської області» (Коригування). Експертний звіт (позитивний) № 2060Ю-12/25 від 15 грудня 2025 Реєстраційний номер X01:3718-8214-9216-4077