



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки громадянину Захарченку Миколі Івановичу площею 0,2500 га (кадастровий номер 3220884801:01:010:0330) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на пров. Соборний, 1 у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

Розглянувши заяву гр. Захарченка М.І. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену фізичною особою-підприємцем Краєвим Ю.О., враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, відповідно до статей 12, 40, 81, 91, 116, 118, 120, 121, 125, підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину Захарченку Миколі Івановичу на пров. Соборний, 1 у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови).

2. Передати безоплатно у власність земельну ділянку громадянину Захарченку Миколі Івановичу площею 0,2500 га (кадастровий номер 3220884801:01:010:0330) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на пров. Соборний, 1 у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови).

3. Громадянину Захарченку Миколі Івановичу:

3.1. Зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

3.2. Протягом місяця з дня реєстрації права власності на земельну ділянку стати на облік у ГУ ДПС у Київській області, як платник податку за земельну ділянку.

3.3. Приступати до використання земельної ділянки після винесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість). Огорожу встановлювати згідно визначених меж земельної ділянки.

4. Громадянин Захарченко Микола Іванович повинен дотримуватись обов'язків землевласників відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Громадянин Захарченко Микола Іванович несе відповідальність за дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

6. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

01 травня 2026 року
№ 5072-75-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельної ділянки громадянину Захарченку Миколі Івановичу площею 0,2500 га (кадастровий номер 3220884801:01:010:0330) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на пров. Соборний, 1 у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)