



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

З метою правового врегулювання відносин щодо виявлення, збереження, та використання інженерних мереж, окремих об'єктів (газо-, водо-, електро-, теплопостачання, водовідведення тощо), об'єктів зовнішнього освітлення, а також інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), що мають ознаки безхазяйних, а також належного забезпечення сприятливих умов проживання населення, організації благоустрою присадибних територій, дотримання протипожежних та санітарних заходів у населених пунктах, керуючись статтями 335, 336 Цивільного Кодексу України, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статті 25, частини 2 статті 59, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВІРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водопостачання), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції (додається).

2. Визнати таким, що втратило чинність рішення міської ради від 02 вересня 2022 року № 2014-27-VIII «Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою, екології, транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

12 червня 2026 року
№ 5129-77-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

ПОЛОЖЕННЯ

про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

1. Загальні положення

1.1. Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади (далі по тексті - Положення), розроблене відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про теплопостачання», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Кодексу систем розподілу, затвердженого Постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг 14.03.2018 № 310, Правил технічної експлуатації електроустановок споживачів затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 25.07.2006 № 258, Правил користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17.03.2011 № 145, з метою врегулювання відносин щодо виявлення, взяття на облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж –

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній).

1.2. У цьому Положенні наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

безхазяйні водопровідні, каналізаційні (мережі водовідведення), водозабірні колонки, безхазяйні місцеві (розподільчі) теплові мережі та інженерні мережі – електроустановки (трансформаторні підстанції, повітряні лінії, кабельні лінії) – це мережі та об'єкти, які не мають власника або власник яких невідомий;

виконавець комунальної послуги - суб'єкт господарювання, що надає комунальну послугу споживачу відповідно до умов договору;

виконавець робіт з утримання об'єктів зовнішнього освітлення – організація, підприємство або установа незалежно від форми власності, що виконує роботи з утримання об'єктів зовнішнього освітлення, має відповідне устаткування та обладнання, і здійснює свою діяльність згідно з чинним законодавством України;

електропередавальна організація - суб'єкт господарювання, який отримав ліцензію НКРЕ на право здійснення підприємницької діяльності з передачі електричної енергії магістральними та міждержавними електричними мережами або місцевими (локальними) електричними мережами, а також суб'єкт господарювання, який отримав ліцензію НКРЕ на право здійснення підприємницької діяльності з передачі електричної енергії місцевими (локальними) електромережами та ліцензію НКРЕ на право здійснення підприємницької діяльності з постачання електричної енергії за регульованим тарифом, що здійснює свою діяльність на закріпленій території;

водопровідна мережа - система трубопроводів, відповідних споруд та устаткування для розподілу і подачі питної води споживачам;

каналізаційна мережа (мережа водовідведення) – система трубопроводів, колекторів, каналів, лотків водовідведення з відповідними спорудами і устаткуванням на них, які призначені для збирання та відведення стічних вод;

водозабірна колонка – окремо стоячий на відкритому повітрі пристрій для подачі питної води з водопроводу на поверхню землі, споряджений краном, де відсутнє безпосереднє централізоване підведення води;

місцеві (розподільчі) теплові мережі – сукупність енергетичних установок, обладнання і трубопроводів, яка забезпечує транспортування теплоносія від джерела теплової енергії, центрального теплового пункту або магістральної теплової мережі до теплового вводу споживача;

об'єкти зовнішнього освітлення – електричне та допоміжне обладнання і електромережі (у тому числі лінії електропередач напругою до 1000 В, апаратура диспетчерського зв'язку, автоматика та телемеханіка), що

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

забезпечують належне функціонування згідно з державними стандартами, технічними умовами та нормами вуличного, об'єктного та архітектурно-декоративного освітлення;

електроустановка – комплекс взаємопов'язаних устаткування і споруд, що призначаються для виробництва або перетворення, передачі, розподілу чи споживання електричної енергії;

зливова (дощова) каналізація – елемент благоустрою населених пунктів, який призначений для відведення стічних вод, що утворилися на забудованій території внаслідок випадання атмосферних опадів;

кабельна лінія електропередачі – лінія для передавання електричної енергії або окремих її імпульсів, виконана одним чи декількома кабелями, прокладеними безпосередньо в землі, кабельних каналах, трубах, на кабельних конструкціях, а також у воді чи відкрито;

повітряна лінія електропередачі – лінія для передавання електричної енергії по проводах, підвішених у повітрі до опор за допомогою ізоляторів та спеціальної арматури;

трансформаторна підстанція – електрична підстанція, яка призначена для трансформування електричної енергії в мережі змінного струму та для розподілу електроенергії;

об'єкт незавершеного будівництва – об'єкт будівництва, на який видано дозвіл на виконання будівельних робіт, понесені витрати на його спорудження та не прийнятий в експлуатацію відповідно до законодавства;

уповноважений орган – головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

Дія цього Положення поширюється на водопровідні, каналізаційні (мережі водовідведення), водозабірні колонки, місцеві (розподільчі) теплові мережі, зливову (дощову) каналізацію, об'єкти зовнішнього освітлення та інженерні мережі – електроустановки (трансформаторні підстанції, повітряні лінії, кабельні лінії), у тому числі об'єктів незавершеного будівництва, які є безхазяйними або які належать на праві приватної власності фізичним особам, фізичним особам-підприємцям або юридичним особам та безпосередньо приєднані до комунальних централізованих систем на території Бориспільської міської територіальної громади, відносно яких власник звернувся до Бориспільської міської ради про безоплатне їх прийняття у комунальну власність Бориспільської міської територіальної громади.

1.3. Органом, уповноваженим здійснювати виявлення (встановлення факту) наявності безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливної (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній,

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливної (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

кабельних ліній), у тому числі об'єктів незавершеного будівництва, ведення їх обліку, проведення незалежної оцінки, а також здійснення заходів по підготовці проектів рішень щодо прийняття у комунальну власність безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), у тому числі об'єктів незавершеного будівництва, виявлених в межах території Бориспільської міської територіальної громади, а також об'єктів зовнішнього освітлення, відносно яких власник звернувся до Бориспільської міської ради про безоплатне їх прийняття у комунальну власність Бориспільської міської територіальної громади, є головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради (надалі – Уповноважений орган).

2. Виявлення безхазяйних водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній)

2.1. Підприємства, установи, організації, заклади, незалежно від форми власності, виконавці комунальних послуг, виконавці робіт з утримання об'єктів зовнішнього освітлення, громадяни (фізичні особи) та посадові особи органів місцевого самоврядування, яким стало відомо про водопровідні, каналізаційні (мережі водовідведення), водозабірні колонки, місцеві (розподільчі) теплові мережі, злизову (дощову) каналізацію, об'єкти зовнішнього освітлення та інженерні мережі – електроустановки (трансформаторні підстанції, повітряні лінії, кабельні лінії), у тому числі об'єктів незавершеного будівництва, що не мають власника або власник яких невідомий, повідомляють про такі факти Уповноважений орган із зазначенням відомих для них даних про такі об'єкти: адреса (місцезнаходження) безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), у тому числі об'єктів незавершеного будівництва технічні характеристики (у разі наявності такої інформації), інші суттєві відомості, які стали відомими для них.

2.2. Після одержання повідомлення про наявність безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), у тому числі об'єктів незавершеного будівництва, Уповноважений орган з метою з'ясування наявності оформленого права власності або права користування на земельну ділянку, в межах якої виявлені безхазяйні об'єкти зовнішнього освітлення, водопровідні, каналізаційні (мережі водовідведення), водозабірні колонки, місцеві (розподільчі) теплові мережі, злизова (дощова) каналізація та інженерні мережі – електроустановки (трансформаторні підстанції, повітряні лінії, кабельні лінії), направляє запит до управління землеустрою та кадастру Бориспільської міської ради, відділу державної реєстрації Бориспільської міської ради, а також з метою встановлення наявності технічної документації та балансоутримувача на вказані об'єкти та/або мережі суміжних власників направляє запит виконавцю комунальної послуги, виконавцю робіт з утримання об'єктів зовнішнього освітлення або електропередавальній організації, робить опитування власників суміжних мереж.

2.3. Рішенням виконавчого комітету міської ради утворюється постійна комісія з питань виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), які розташовані на території Бориспільської міської територіальної громади та затверджується Положення про постійну комісію. Комісія організовує комісійні обстеження виявлених безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), у тому числі об'єктів незавершеного будівництва, у процесі якого вирішуються наступні питання:

технічні характеристики об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) (діаметр, довжина, матеріал трубопроводу), їх технічний стан;

можливість експлуатації об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній);

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

пропозиції щодо подальшого використання об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній); інші питання.

2.4. Обстеження безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), у тому числі об'єктів незавершеного будівництва, здійснюється комісією з обов'язковим залученням до її складу представників Уповноваженого органу, виконавця комунальної послуги, виконавця робіт з утримання об'єктів зовнішнього освітлення, електропередавальної організації та завершується складанням акту обстеження із зазначенням всіх з'ясованих в ході обстеження даних за формою, встановленою згідно з додатком до даного Положення.

2.5. Якщо під час обстеження встановлено, що трансформаторна підстанція це капітальна будівля, або виявлено об'єкти незавершеного будівництва, то відповідно до рекомендацій комісії Уповноважений орган здійснює облік безхазяйного нерухомого майна відповідно до розділу 5 цього Положення.

3. Облік безхазяйних водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній)

3.1. Уповноважений орган веде облік безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) та розміщує оголошення у місцевих друкованих засобах масової інформації, де оприлюднюються відомі дані про зазначені об'єкти.

3.2. Безхазяйні об'єкти зовнішнього освітлення, водопровідні, каналізаційні (мережі водовідведення), водозабірні колонки, місцеві (розподільчі) теплові мережі, зливової (дощової) каналізації та інженерні мережі – електроустановки (трансформаторні підстанції, повітряні лінії, кабельні лінії)

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

переходять у власність Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради:

якщо власника безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) встановлено, але він письмово відмовився від них;

якщо протягом одного року з дня опублікування оголошення власник виявлених об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) не буде знайдений;

за рішенням суду.

3.3. Підставою набуття права комунальної власності на безхазяйні об'єкти зовнішнього освітлення, водопровідні, каналізаційні (мережі водовідведення), водозабірні колонки, місцеві (розподільчі) теплові мережі, злизова (дощова) каналізація та інженерні мережі – електроустановки (трансформаторні підстанції, повітряні лінії, кабельні лінії) є рішення Бориспільської міської ради.

4. Порядок використання безхазяйних водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) переданих до комунальної власності

4.1. У випадках, коли до закінчення встановленого даним Положенням одного року з дня опублікування оголошення про виявлені безхазяйні об'єкти зовнішнього освітлення, водопровідні, каналізаційні (мережі водовідведення), водозабірні колонки, місцеві (розподільчі) теплові мережі, злизова (дощова) каналізація та інженерні мережі – електроустановки (трансформаторні підстанції, повітряні лінії, кабельні лінії) буде виявлено їх власника, дані об'єкти повертаються власникові після відшкодування ним витрат на ці об'єкти понесених Уповноваженим органом. Повернення об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

(трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) власникові провадиться після проведення Уповноваженим органом відповідної перевірки та підтвердження права власності заявника на ці об'єкти.

4.2. Бориспільська міська рада відповідно до чинного законодавства здійснює повноваження щодо володіння, користування і розпорядження безхазяйними водопровідними, каналізаційними (мережами водовідведення), водозабірними колонками, місцевими (розподільчими) тепловими мережами, зливовою (дощовою) каналізацією, об'єктами зовнішнього освітлення та інженерними мережами – електроустановками (трансформаторними підстанціями, повітряними лініями, кабельними лініями) з моменту набрання чинності рішенням міської ради про прийняття до комунальної власності зазначених об'єктів або рішенням суду.

4.3. З моменту набрання чинності рішенням Бориспільської міської ради про прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) або ж набрання чинності рішенням суду Уповноважений орган має право проводити незалежну оцінку цих об'єктів, топографо-геодезичне знімання, виготовлення виконавчих креслень, іншої технічної документації, наявність якої необхідна для використання об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) у разі її відсутності.

4.4. Після прийняття безхазяйних об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади, Бориспільська міська рада приймає рішення щодо подальшого використання даних об'єктів.

4.5. Прийняті до комунальної власності територіальної громади міста безхазяйні водопровідні, каналізаційні (мережі водовідведення), водозабірні колонки, місцеві (розподільчі) теплові мережі, зливовою (дощовою) каналізацією, об'єкти зовнішнього освітлення та інженерні мережі – електроустановки (трансформаторні підстанції, повітряні лінії, кабельні лінії) можуть бути передані виконавцю комунальної послуги, виконавцю робіт з утримання

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

об'єктів зовнішнього освітлення, електропередавальній організації або іншому суб'єкту господарювання у відповідності з вимогами чинного законодавства.

Передачу об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) у даному випадку виконавцю комунальної послуги, виконавцю робіт з утримання об'єктів зовнішнього освітлення електропередавальній організації або іншому суб'єкту господарювання здійснює Уповноважений орган за актом приймання-передачі.

Уповноважений орган забезпечує наявність необхідної технічної документації на такі об'єкти та проводить, в разі необхідності, незалежну оцінку, з метою встановлення вартості об'єктів зовнішнього освітлення, водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), які будуть передаватися виконавцю комунальної послуги, електропередавальній організації, виконавцю робіт з утримання об'єктів зовнішнього освітлення або іншому суб'єкту господарювання.

4.6. При прийнятті об'єктів водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення передаються виконавцям комунальної послуги, виконавцям робіт або іншим суб'єктам господарювання які здійснюють їх управління та експлуатацію згідно власної господарської діяльності та відповідно до вимог чинного законодавства, залишаючись при цьому відповідальним перед Бориспільською міською радою за ефективність управління та безпеку експлуатації таких об'єктів. Передані виконавцю комунальної послуги, виконавцю робіт або іншому суб'єкту господарювання водопровідні, каналізаційні (мережі водовідведення), водозабірні колонки, місцеві (розподільчі) теплові мережі, злизова (дощова) каналізація, об'єкти зовнішнього освітлення залишаються об'єктом права комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади міста.

4.7. Інженерні мережі – електроустановки (трансформаторні підстанції, повітряні лінії, кабельні лінії) передаються виконавцю робіт з утримання, виконавцю комунальної послуги, електропередавальній організації або іншому суб'єкту господарювання Уповноваженим органом на підставі акту приймання-передачі відповідно до чинного законодавства України.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

4.8. Спори щодо передачі безхазяйних водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній) до комунальної власності та відчуження цих об'єктів вирішуються згідно із вимогами чинного законодавства.

5. Облік безхазяйного нерухомого майна

5.1. За результатами обстеження, об'єкти нерухомого майна включаються Уповноваженим органом до Переліку об'єктів безхазяйного нерухомого майна. Облік таких об'єктів ведеться в окремому реєстрі Уповноваженого органу.

5.2. Після взяття на облік безхазяйного нерухомого майна, Уповноважений орган вчиняє наступні дії:

5.2.1. подає до органу Державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень – запит про зареєстроване право власності на нерухоме майно за даною адресою;

5.2.2. подає до підприємства, установи, що здійснює технічну інвентаризацію нерухомого майна – запит щодо наявності технічної документації на даний об'єкт та видачі її дублікату (копії), та у разі отримання інформації про відсутність технічної документації – замовляє його;

5.2.3. подає інші запити про надання інформації до органів та установ у разі їх необхідності;

5.2.4. у разі необхідності подає документи на присвоєння безхазяйному об'єкту поштової адреси, у разі її відсутності;

5.2.5. готує проєкт рішення виконавчого комітету міської ради про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна;

5.2.6. готує документи від імені Бориспільської міської ради до органу, який здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно;

5.2.7. розміщує від імені Бориспільської міської ради в друкованих медіа оголошення про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна;

5.2.8. після взяття на облік, здійснює заходи щодо збереження та утримання виявленого на території Бориспільської міської територіальної громади безхазяйного нерухомого майна;

5.3. Після спливу одного року з дня взяття на облік безхазяйного майна Бориспільська міська рада готує позовні заяви про передачу у комунальну власність Бориспільської міської ради безхазяйного нерухомого майна.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

5.4. Зняття з обліку безхазяйного майна можливе за зверненням його власника відповідно до вимог чинного законодавства.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

**Акт
обстеження безхазяйних об'єктів**

« ____ » _____ 20__ року

№ _____

Комісія у складі:

_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)

представників виконавця комунальної послуги/виконавця робіт з утримання об'єктів зовнішнього освітлення/електропередавальної організації/іншого суб'єкта господарювання:

_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)
_____ (посада, прізвище, ім'я, по батькові)

За адресою: _____

(місце виявлення безхазяйних мереж)

виявила елементи та частини (ділянки) водопровідних, каналізаційних мереж (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), власник (балансоутримувач) яких невідомий, а саме:

_____ (назва та технічні характеристики мереж)

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливової (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції

Відомості про технічний стан водопровідних, каналізаційних мереж (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливної (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній):

Інші відомості:

Цей акт складено в _____ примірниках.

Члени комісії:

(прізвище, ім'я, по батькові, підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові, підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові, підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові, підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові, підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові, підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові, підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові, підпис)

Додатки (за наявності): _____

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Положення про виявлення, обстеження водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення), водозабірних колонок, місцевих (розподільчих) теплових мереж, зливної (дощової) каналізації, об'єктів зовнішнього освітлення та інженерних мереж – електроустановок (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній, кабельних ліній), їх облік та прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади у новій редакції