



## БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

**Про внесення змін до договору оренди землі від 21.07.2016,  
укладеного між міською радою та Комунальним підприємством  
«Виробниче управління комунального господарства», на земельну  
ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0191)  
для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  
на вул. Нова 2, 2-г у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі  
терміном на 10 (десять) років**

Розглянувши лист КП «ВУКГ» від 30.06.2026 № 705/01-05, лист-повідомлення ФОП Кобзар С.Г. від 29.06.2026 № 2606/3 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 8, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Договір оренди землі від 21.07.2016, укладений між міською радою та Комунальним підприємством «Виробниче управління комунального господарства», на земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0191) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Нова 2, 2-г у м. Бориспіль, з річною орендною платою 7% (сім відсотків) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки, продовжити терміном на 10 (десять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 21.07.2016, укладеного між міською радою та Комунальним підприємством «Виробниче управління комунального господарства», на земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0191) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Нова 2, 2-г у м. Бориспіль, а саме:

2.1. У пункті 3.1 договору оренди землі слова «Договір укладено на 10 (десять) років» читати як «Договір укладено на 20 (двадцять) років до 21.07.2036».

2.2. Доповнити договір оренди землі пунктом 4.8 в такій редакції:

«4.8 У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

3. Комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» у встановлений законом термін укласти додатковий договір до договору оренди землі від 21.07.2016.

4. Надати згоду Комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0191) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Нова 2, 2-г у м. Бориспіль фізичній особі-підприємцю Кобзарю Сергію Геннадійовичу.

5. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватись умовами договору оренди землі і не суперечити йому.

6. Право суборенди підлягає державній реєстрації.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

**Секретар міської ради**

**Владислав БАЙЧАС**

№ \_\_\_\_\_

м. Бориспіль Київської області

---

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301*

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 5-58-21

Про внесення змін до договору оренди землі від 21.07.2016, укладеного між міською радою та Комунальним підприємством «Виробниче управління комунального господарства», на земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 3210500000:10:003:0191) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на вул. Нова 2, 2-г у м. Бориспіль та продовження договору оренди землі терміном на 10 (десять) років