



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3220886401:01:017:0100) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам Дуженку Олександр Миколайовичу, Манакову Євгенію Олександровичу (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) на вул. Братуся, 28 у с. Рогозів Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

Розглянувши заяву громадян Дуженка О.М., Манакова Є.О. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену фізичною особою-підприємцем Сидоренком М.М., враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 40, 123, 134 Земельного кодексу України та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам Дуженку Олександр Миколайовичу, Манакову Євгенію Олександровичу (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) на вул. Братуся, 28 у с. Рогозів Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер 3220886401:01:017:0100) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам Дуженку Олександр Миколайовичу, Манакову Євгенію Олександровичу (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) на вул. Братуся, 28 у с. Рогозів Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 0,5% (нуль цілих п'ять десятих відсотка) від нормативної грошової оцінки.

4. Громадяни Дуженко Олександр Миколайович, Манаков Євгеній Олександрович повинні:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до ГУ ДПС у Київській області.

4.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

04 вересня 2026 року

№ 5318-80-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3220886401:01:017:0100) площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам Дуженку Олександр Миколайовичу, Манакову Євгенію Олександровичу (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) на вул. Братуся, 28 у с. Рогозів Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)